



©

The Gujarat Government Gazette  
[PUBLISHED BY AUTHORITY]

Vol. LXV]

THURSDAY, MAY 2, 2024 / VAISAKHA 12, 1946

[ No. 18

**Separate paging is given in each part of the Supplement to the Central Gazette and central section in order that it may be filed as a separate compilation**

**PART I**  
**SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE**  
**AND CENTRAL SECTION**  
**CONTENT**

## Part I, Part I-A, Part I-B and Part I-L

	Pages		Pages	
Part-I	Government Notifications, Appointment, Promotion, Leave of Absence, Rules and Order (other than those published in Part I-A, IV-A, IV-B and IV-C) pertaining only to the Supplement to the Central Gazette.	2685- 2759	Part-I-B Government Notifications, Published under Land Acquisition Act only.	35
Part-I-A	Orders and Notifications, other than those published in Part IV-B, order the Bombay Local Boards, Village Panchayats, Municipal Boroughs, District Municipal Primary Education and Local Fund Audit Act, pertaining only to the Supplement to the Central Gazette.	18	Part-I-L Notifications and Orders, Awards, (other than those published in Parts I, IV-A, IV-B and IV-C) under Central Industrial Disputes Act, and Gujarat Industrial Relations Act.	1107- 1163

સૂપ્રિન્ટેનેન્ટ લેન્ડ રેકડૂર્ઝ કમ એક્ટિવિકરણ અધિકારી દ્વારા

## વંચાણો લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક: સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૬૬૪/૯ તા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-૯ તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, ખેડા, મુંનદીઆદના પત્ર નંબર:-એચ.ક્ર્યુ.એ./સ્વામિત્વ યોજના/મહૃદા/મુણ્ઝ/૧૨૬ જાહેરનામુ/૨૦૨૩ તા.૦૭/૦૮/૨૦૨૩

## જાહેરનામં:-

ક્રમાંક: -સ્વામિત્વ/મુળજી/મહુધા/કલમ-૧૨૬/જાહેરનામું/૨૦૨૪ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ ૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ ક્રમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩ થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આપારે મોજે: મુણજ, તા.મહુધા, જિ.ખેડામાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, નડીઆદે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને ૨૪૪ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોકસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ટન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ, જિ.ખેડા, મુણજ નડીઆદ તે મોજે: મુણજ, તા.મહુધા, જિ.ખેડાના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જાણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- મુણજ, તા. મહુધા, જિ.ખેડા

પત્રક-અ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/ખ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહુધા	મુણજ	૨	૧-૨૦-૮૩	૦-૭૦-૮૨	૦-૫૦-૧૧	
૨				૩૪	૦-૦૪-૦૪	૦-૦૩-૦૪	૦-૦૧-૦૧	
૩				૩૮	૦-૪૦-૮૫	-----	૦-૪૦-૮૫	
૪				૩૯	૦-૪૨-૩૭	-----	૦-૪૨-૩૭	
કુલ				૨-૦૮-૩૦	૦-૭૩-૮૬	૧-૩૪-૪૪		

પત્રક-બ								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/ખ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહુધા	મુણજ	૩૨	૦-૪૦-૩૫	૦-૪૦-૩૫	-----	
૨				૩૩	૦-૫૪-૨૩	૦-૫૪-૨૩	-----	
૩				૩૪	૨-૧૮-૩૨	૨-૧૮-૩૨	-----	
૪				૩૭	૦-૫૬-૪૩	૦-૦૩-૦૪	૦-૫૩-૩૮	
કુલ ક્ષેત્રફળ				૩-૬૮-૩૩	૩-૧૫-૮૪	૦-૫૩-૩૮		

પત્રક-ક								
અ.નં.	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે/ખ્લોક નં.	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૧	ખેડા	મહુધા	મુણજ	૧ (ગામતળ)	૫-૪૮-૪૧	૫-૪૮-૪૧	-----	
૨				૩૬	૧-૦૪-૭૮	૧-૦૪-૭૮	-----	
૩				૧૫૬	૪-૦૭-૫૫	૪-૦૭-૫૫	-----	તળાવ (જે રી-સર્વે નકશામાં સર્વે/ખ્લોક નં.૧૬૩ દર્શાવેલ છે)
૪				૩૦૦	૪-૪૦-૭૨	૪-૪૦-૭૨	-----	તળાવ (જે રી-સર્વે નકશામાં સર્વે/ખ્લોક નં.૩૦૮ દર્શાવેલ છે)
કુલ ક્ષેત્રફળ				૧૫-૦૨-૪૬	૧૫-૦૨-૪૬	-----		

મોજે-મુણજ, તા. મહુધા, જિ.ખેડા

ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ખરાબો (ચો.મી.)	લાયક (ચો.મી.)	રીમાર્ક્સ
૨-૦૮-૩૦	૦-૭૩-૮૬	૧-૩૪-૪૪	

પત્રક-૬	૩-૬૬-૩૩	૩-૧૪-૮૪	૦-૪૩-૩૮	
પત્રક-૫	૧૪-૦૨-૪૬	૧૪-૦૨-૪૬	-----	
કુલ પત્રકણ	૨૦-૮૦-૦૮	૧૮-૮૨-૨૬	૧-૮૭-૮૩	

નડીઆદ, તા.૦૮મી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩

વંચાણે લીધા :-

(૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના ટરાવ કમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૯૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮ /૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના ટરાવ કમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર કમાંક:-એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કીંગ ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફ્તર, આણંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/પેટલાદ/સીલવાઈ/જાહેરનામુ/વશી/૨૦૨૪ જા.નં.૭૦૪ તા.૦૮/૦૨/૨૦૨૪

## -::જાહેરનામું::-

નં.સુ.લે.રે./પેટલાદ-સ્વામિત્વયોજના/૧૨હજેનામું/૨૮/૨૦૨૪ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ટ્રેન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA ( Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ- ૧૨૪૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩)થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે- સીલવાઈ, તાલુકા-પેટલાદ, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નકલી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફ્તર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રશી અત્રેને ૨૪૪ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કયોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાઓ(૧) દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્નેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કમ એકત્રીકરણ અધિકારીશી, આડાંદ તે મોઝે-સીલવાઈ, તાલુકા-પેટલાદ, જિલ્લા-આંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જાણાવ્યા મુજબના અનુકૂમે જેતી, બીજાખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાખો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧	૧૦૧૦૮	૦	૧૦૧૦૮	
૨	૬૮૮	૫૨૩૩	૦	૫૨૩૩	
૩	૭૩૧	૪૫૧૮	૦	૪૫૧૮	
૪	૭૩૨	૨૩૭૮	૦	૨૩૭૮	
૫	૭૩૩	૨૬૭૩	૦	૨૬૭૩	
૬	૭૩૪	૪૫૧૮	૦	૪૫૧૮	
૭	૭૪૧	૨૭૩૪	૦	૨૭૩૪	
૮	૭૪૩	૧૦૭૦૨	૨૩૮	૧૦૪૬૪	
૯	૭૪૭	૧૭૮૪	૦	૧૭૮૪	
૧૦	૭૪૮	૭૩૭૩	૦	૭૩૭૩	
૧૧	૭૪૯	૧૦૨૨૭	૦	૧૦૨૨૭	
૧૨	૭૫૬	૪૪૦૦	૦	૪૪૦૦	

૧૩	૭૪૭	૨૦૨૨	૦	૨૦૨૨	
૧૪	૭૪૮	૪૦૪૩	૦	૪૦૪૩	
૧૫	૭૬૦	૩૬૨૪	૦	૩૬૨૪	
૧૬	૭૬૧	૫૬૪૬	૦	૫૬૪૬	
૧૭	૭૬૨	૧૦૨૨૭	૦	૧૦૨૨૭	
૧૮	૭૬૬	૮૬૧૮	૦	૮૬૧૮	
૧૯	૭૬૭	૫૩૪૧	૦	૫૩૪૧	
૨૦	૭૭૬	૫૩૪૧	૦	૫૩૪૧	
૨૧	૭૮૪	૪૬૩૮	૦	૪૬૩૮	
૨૨	૭૮૫	૩૮૦૪	૦	૩૮૦૪	
૨૩	૭૮૦	૮૬૬૭	૦	૮૬૬૭	
૨૪	૭૮૧	૫૧૧૩	૦	૫૧૧૩	
૨૫	૭૮૨	૮૩૨	૦	૮૩૨	
૨૬	૭૮૩	૨૩૭૮	૦	૨૩૭૮	
૨૭	૮૮૮	૨૧૬૪૨	૦	૨૧૬૪૨	
૨૮	૮૮૯	૧૨૮૪૩	૦	૧૨૮૪૩	
૨૯	૮૯૦	૩૬૨૪	૦	૩૬૨૪	
૩૦	૮૯૪	૪૨૮૧	૦	૪૨૮૧	
૩૧	૮૯૭	૧૬૦૩	૦	૧૬૦૩	
૩૨	૮૯૮	૨૪૮૭	૦	૨૪૮૭	
૩૩	૮૯૯	૧૨૨૪૮	૦	૧૨૨૪૮	
૩૪	૯૪૨	૪૭૬	૦	૪૭૬	
૩૫	૯૪૬	૨૩૭૮	૦	૨૩૭૮	
૩૬	૧૧૩૮	૧૪૦૩૨	૦	૧૪૦૩૨	
૩૭	૧૧૩૯	૭૩૭૩	૦	૭૩૭૩	
કુલ		૨૨૨૦૬૫	૨૩૮	૨૨૧૮૨૭	

## પત્રક-૫

## મોજે.સીલવાઈ તા.પેટલાદ જી.આંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૭૮૬	૪૧૮૬	૪૧૮૬	૦	બે.સી
	કુલ	૪૧૮૬	૪૧૮૬	૦	

## પત્રક-૬

## મોજે.સીલવાઈ તા.પેટલાદ જી.આંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૩૮૭૬૭	૩૮૭૬૭	૦	ગામતળ
૨	૮૮૧	૨૦૨૨	૨૦૨૨	૦	નશાળ
૩	૮૮૨	૧૪૨૭	૧૪૨૭	૦	કબ્રિસ્તાન
૪	૮૮૩	૭૧૩	૭૧૩	૦	વાવનો ખરાબો
૫	૯૩૪	૧૩૦૮	૦	૧૩૦૮	ગૌચર
કુલ		૪૪૨૩૭	૪૨૮૨૮	૧૩૦૮	

અ.નં	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક
------	---------------	-------	------

પત્રક-અ	૨૨૨૦૬૫	૨૩૮	૨૨૧૮૨૭
પત્રક-બ	૪૧૮૬	૪૧૮૬	૦
પત્રક-ક	૪૪૨૩૭	૪૨૬૨૮	૧૩૦૮
કુલ	૨૭૦૪૮૮	૪૭૩૫૩	૨૨૩૧૩૪

આણંદ, તા. ૧૫મી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૪.

વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ કમાંક-સીટીએસ/૧૨૦૧૫/૧૮૬૪/૫, તા.૦૮/૦૮ /૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ કમાંક:-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર કમાંક:-એસ.વી.પ/સ્વામિત્વચુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફ્તર, આણંદના પત્ર નં. આર.કે/સ્વામિત્વ/સોજિત્રા/કોઠાવી/જાહેરનામુ/વશી/૨૦૨૩ જ.ન. ૧૧૭ તા.૦૫/૦૧/૨૦૨૪

અનુભૂતિનામું:-

નં.સુ.લે.રે.સોજાત્રા-કોઠાવી/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામું/૦૫/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતપારકોને પ્રોપટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રેન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA ( Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણે-રના દરાવથી દરેક જિલ્લાના ડેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ઉપ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે-(૩)થી સ્વામિત્વ યોજના ડેટા ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથિંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આપારે મોજે- કોઠાવી, તાલુકા-સોજાત્રા, જિલ્લા- આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફ્તર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણે-(૪) ના પત્રથી અત્રેને ૨૪૪ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકક્યોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુખ્ય જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણે(૧) દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ કમ એક્ટરીકરણ અધિકારીશી, આણંદ તે મોજે- કોઠાવી, તાલુકા-સોજાત્રા, જિલ્લા- આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીજાખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે-કોઠાવી તા.સોજિત્રા જી.આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧૩	૨૧૪૦	૦	૨૧૪૦	
૨	૧૪	૧૭૮૪	૦	૧૭૮૪	
૩	૧૭	૨૦૨૨	૦	૨૦૨૨	
૪	૧૫૨/પૈકી	૧૪૬૨૭	૦	૧૪૬૨૭	
૫	૧૫૩	૫૭૦૮	૦	૫૭૦૮	
૬	૧૫૫	૮૧૫૭	૦	૮૧૫૭	
૭	૧૬૦	૮૭૫૧	૦	૮૭૫૧	
૮	૧૬૮	૨૨૬૪૦	૦	૨૨૬૪૦	
૯	૨૬૭	૩૪૭૧	૦	૩૪૭૧	
૧૦	૨૬૮	૧૫૭૫૩	૦	૧૫૭૫૩	
૧૧	૩૦૧	૭૮૮૮	૦	૭૮૮૮	
૧૨	૩૦૨	૧૨૬૦૫	૦	૧૨૬૦૫	
૧૩	૩૦૩	૩૪૪૮	૦	૩૪૪૮	

૧૪	૩૦૪	૫૧૧૪	૦	૫૧૧૪	
૧૫	૩૦૫	૪૭૬	૦	૪૭૬	
૧૬	૩૦૬	૨૪૮૭	૦	૨૪૮૭	
૧૭	૩૨૩/પૈકી	૧૮૧૩૭	૦	૧૮૧૩૭	
૧૮	૩૨૩/બ	૨૩૭૮	૦	૨૩૭૮	
૧૯	૩૨૩/બ	૭૧૩	૦	૭૧૩	
કુલ		૧૪૦૭૨૧	૦	૧૪૦૭૨૧	

## પત્રક-બ

મોઝે.કોઠાવી તા.સોજિત્રા જી.આંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	-	-	-	-	બીજાખેતી
કુલ		૦	૦	૦	

## પત્રક-ક

મોઝે.કોઠાવી તા.સોજિત્રા જી.આંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૭૩૮૫૬	૭૩૮૫૬	૦	ગામતળ
૨	૧૦	૪૨૩૩૪	૪૨૩૩૪	૦	તળાવ
૩	૧૧	૮૫૧	૮૫૧	૦	તળાવ
૪	૧૨	૪૧૬૨	૪૧૬૨	૦	ગૌચર
૫	૨૮૫	૪૬૮૫૩	૪૬૮૫૩	૦	ગૌચર
કુલ		૧૬૮૧૫૬	૧૬૮૧૫૬	૦	

અ.નં	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક
પત્રક-અ	૧૪૦૭૨૧	૦	૧૪૦૭૨૧
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૧૬૮૧૫૬	૧૬૮૧૫૬	૦
કુલ	૩૦૮૮૭૭	૧૬૮૧૫૬	૧૪૦૭૨૧

આંદ, તા. ૧૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪.

## વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮ /૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:-એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્ક્સ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફ્તર, આંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/સોજિત્રા/રૂણજ/જાહેરનામુ/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૨૦૫ તા.૧૦/૦૧/૨૦૨૪

-::જાહેરનામું::-

નં.સુ.લે.રે.સોજિત્રા-રૂણજ/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામુ/૦૬/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપ્રીટીકર્ડ આપવાના આશયથી ફ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA ( Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ઉપ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩)થી સ્વામિત્વ યોજના દેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોઝે-રૂણજ, તાલુકા-સોજાત્રા, જિલ્લા-આંદંના સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફ્તર, આંદં એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુખ્ય જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્નેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ કમ એક્સારીકરણ અધિકારીશી, આંદં તે મોઝે-રૂણજ, તાલુકા-સોજાત્રા, જિલ્લા-આંદંના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જાણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીજાખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોઝે-રૂણજ તાલુકાની જી આંદં					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ (સુચિત્ત સુધારા મુજબ)
૧	૨	૬૪૨૧	૦	૬૪૨૧	
૨	૩	૭૧૩૪	૦	૭૧૩૪	
૩	૪	૨૩૪૪૪	૦	૨૩૪૪૪	
૪	૫	૭૭૭૧	૦	૭૭૭૧	
૫	૮/અ	૪૬૪૫૫	૦	૪૬૪૫૫	
૬	૯	૪૮૮૩	૦	૪૮૮૩	
૭	૫૫	૪૨૪૧	૦	૪૨૪૧	
૮	૫૬	૧૦૪૮૪	૦	૧૦૪૮૪	
૯	૫૬/અ	૧૩૦૮	૦	૧૩૦૮	
૧૦	૫૬/બ	૧૩૦૮	૦	૧૩૦૮	
૧૧	૬૩	૧૦૯૦	૦	૧૦૯૦	
૧૨	૬૪	૧૦૯૦	૦	૧૦૯૦	
૧૩	૬૬	૮૩૩	૦	૮૩૩	
૧૪	૬૭	૫૮૫	૦	૫૮૫	
૧૫	૭૦	૫૭૫	૦	૫૭૫	
૧૬	૭૧	૧૬૬૫	૦	૧૬૬૫	
૧૭	૭૨	૧૬૦૩	૦	૧૬૦૩	
૧૮	૭૩	૨૩૭૮	૦	૨૩૭૮	
૧૯	૭૪	૪૦૪૩	૦	૪૦૪૩	
૨૦	૭૫	૧૬૦૩	૦	૧૬૦૩	
૨૧	૭૬	૨૪૩૨૫	૦	૨૪૩૨૫	
૨૨	૭૮	૨૨૫૮	૦	૨૨૫૮	
૨૩	૭૯	૨૨૫૮	૦	૨૨૫૮	
૨૪	૭૭૫	૨૧૪૧	૦	૨૧૪૧	
૨૫	૭૮૭	૨૮૭૨	૦	૨૮૭૨	
૨૬	૭૮૮	૧૭૮૪	૦	૧૭૮૪	
૨૭	૭૮૯	૧૬૬૫	૦	૧૬૬૫	
૨૮	૭૮૮/અ	૮૨૦૫	૦	૮૨૦૫	૮૪૮ માંથી ૭૮૮/અ
૨૯	૮૧૪	૨૩૭૮	૦	૨૩૭૮	

૩૦	૮૩૪	૨૧૪૦	૦	૨૧૪૦	
૩૧	૮૩૬	૨૬૧૬	૦	૨૬૧૬	
૩૨	૮૪૩	૨૬૧૬	૦	૨૬૧૬	૮૪૬ માંથી ૮૪૩
૩૩	૮૪૪	૩૬૮૭	૦	૩૬૮૭	
૩૪	૮૪૫	૨૨૫૮	૦	૨૨૫૮	
૩૫	૮૪૬/અ	૨૧૪૦	૦	૨૧૪૦	૮૪૩ માંથી ૮૪૬/અ
૩૬	૮૪૭	૨૫૭૩	૦	૨૫૭૩	
૩૭	૮૪૮	૧૩૦૮	૦	૧૩૦૮	૭૫૮/અ માંથી ૮૪૮
૩૮	૮૪૮/બ	૮૩૨	૦	૮૩૨	૮૪૮ માંથી ૮૪૮/બ
૩૯	૮૪૮/અ	૧૫૪૬	૦	૧૫૪૬	૮૨૫/અ માંથી ૮૪૮/અ
કુલ		૧૮૮૮૪૧	૦	૧૮૮૮૪૧	

## પત્રક-બ

## મોઝે.રૂષાજ તા.સોઝિત્રા જી.આણંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૮/બ	૪૭૮	૪૭૮	૦	બીનખેતી
૨	૮૪૬	૨૫૬૮	૨૫૬૮	૦	બીનખેતી
કુલ		૩૪૪૬	૩૪૪૬	૦	

## પત્રક-ક

## મોઝે.રૂષાજ તા.સોઝિત્રા જી.આણંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૭૫૮૮૭	૭૫૮૮૭	૦	ગામતળ
૨	૧	૨૫૫૬૭	૨૮૫૪	૨૨૭૧૩	ગૌચર સારુ નીમ
૩	૬	૧૧૦૫૮	૦	૧૧૦૫૮	ભુમિહીન ખેતમજુરોના ઘરથાળના ખોટ માટે
૪	૭	૨૧૪૦	૦	૨૧૪૦	ભુમિહીન ખેતમજુરોના ઘરથાળના ખોટ માટે
૫	૮૨૫	૧૧૮૮	૧૧૮૮	૦	સ્કુમશાન સારુ
કુલ		૧૧૫૮૪૨	૮૦૦૩૦	૩૫૮૧૨	

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-અ	૧૮૮૮૪૧	૦	૧૮૮૮૪૧
પત્રક-બ	૩૪૪૬	૩૪૪૬	૦
પત્રક-ક	૧૧૫૮૪૨	૮૦૦૩૦	૩૫૮૧૨
કુલ	૩૧૮૨૨૮	૮૩૪૭૬	૨૩૪૭૪૩

આણંદ, તા.૨૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૩

## વંચાણે લીધા :-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮ /૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર કમાંક:એસ.વી-પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા. ૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) ફ્રાન્સ નિરોક્ષકશી, જમીન દફતર, આંદના પત્ર નં. આર.કે/સ્વામિત્વ/તારાપુર/સાઈએલેરનામાં/વશી/૨૦૨૩નં.૧૮૪ તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૪

-::જાહેરનામું::-

નં.સુ.લે.રે./તારાપુર-સાઈ/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામું/૩૧/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં ભિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ટ્રેન ટેકનોલોજી ધ્વારા ભિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA ( Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ટાવાવથી દેરેક જિલ્લાના ડેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૪૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ઉપ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જગાવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફૃતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના ડેટા ચુના માર્ક્ઝિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોષે- સાઠ, તાલુકા-તારાપુર, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફૃતર, આણંદએ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપડી તથા હક્કચોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ (૧) દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ કમ એક્સારીકરણ અધિકારીશ્રી, આંશંદ તે મોજે-સાઠ, તાલુકા-તારાપુર, જિલ્લા-આંશંદના આ સાથેના પત્રકાં, બ અને ક માં જાણવ્યા મુજબના અનુકૂમે જેતી, બીજેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧	૪૪૦૦	૦	૪૪૦૦	
૨	૭	૭૪૮૨	૦	૭૪૮૨	
૩	૮/૧	૧૨૧૩૦	૦	૧૨૧૩૦	
૪	૮/૨	૭૭૩	૦	૭૭૩	
૫	૮/૧	૩૪૬૮	૦	૩૪૬૮	
૬	૮/૨	૮૩૨	૦	૮૩૨	
૭	૧૧	૮૬૩૨	૦	૮૬૩૨	
૮	૧૨/૨	૪૮૮૪	૦	૪૮૮૪	
૯	૧૩/૨	૭૮૪૮	૦	૭૮૪૮	
૧૦	૧૪/૨	૮૭૪૨	૦	૮૭૪૨	
૧૧	૪૦/૩	૧૮૦૩૦	૦	૧૮૦૩૦	
૧૨	૪૦/૪	૧૬૬૫	૦	૧૬૬૫	
૧૩	૪૧/૨	૧૮૪૪૭	૦	૧૮૪૪૭	
૧૪	૪૨	૮૮૦૦	૦	૮૮૦૦	
૧૫	૪૩	૪૨૮૧	૦	૪૨૮૧	
૧૬	૪૪	૪૭૫૬	૦	૪૭૫૬	
૧૭	૪૫	૨૪૮૭	૦	૨૪૮૭	
૧૮	૪૬	૧૧૮	૦	૧૧૮	
૧૯	૪૭	૨૭૩૪	૦	૨૭૩૪	
૨૦	૪૮/૨	૧૬૦૩	૦	૧૬૦૩	
૨૧	૪૮/૨	૧૪૨૬	૦	૧૪૨૬	
૨૨	૬૧/૧	૭૬૧૧	૦	૭૬૧૧	

૨૩	૨૦૬/૨	૪૨૮૧	૦	૪૨૮૧	
૨૪	૨૭૪/૨	૩૩૩૦	૦	૩૩૩૦	
૨૫	૨૭૫/૨	૨૬૧૬	૦	૨૬૧૬	
૨૬	૪૩૪/૧	૨૭૩૪	૦	૨૭૩૪	
૨૭	૪૩૬/૧	૩૮૮૮૮	૭૦૮	૩૮૯૮૦	
૨૮	૪૩૬/૩	૧૭૩૬૨	૦	૧૭૩૬૨	
૨૯	૪૩૭	૮૨૪૨	૦	૮૨૪૨	
૩૦	૪૩૮/૧	૧૭૪૭૮	૧૬૨૦	૧૫૮૫૮	
૩૧	૪૩૮/૨	૫૮૫	૦	૫૮૫	
૩૨	૪૩૮/૩	૩૪૭	૦	૩૪૭	
૩૩	૪૩૯	૧૩૦૮	૦	૧૩૦૮	
૩૪	૪૪૦	૪૦૪૩	૦	૪૦૪૩	
૩૫	૪૪૧	૫૩૪૧	૦	૫૩૪૧	
૩૬	૪૪૪	૧૦૪૮૪	૦	૧૦૪૮૪	
૩૭	૪૪૬	૧૮૮૭૮	૦	૧૮૮૭૮	
૩૮	૪૪૭	૫૪૮૮	૦	૫૪૮૮	
કુલ		૨૭૭૪૭૮	૨૩૨૮	૨૭૫૧૫૦	

## પત્રક-બ

મોજે.સાઠ તા.તારાપુર જી.આણંદ

અ.નં	સર્વ નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	-	-	-	-	બીનખેતી
કુલ		૦	૦	૦	

## પત્રક-ક

મોજે.સાઠ તા.તારાપુર જી.આણંદ

અ.નં	સર્વ નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૨૪૭૭૫	૨૪૭૭૫	૦	ગામતળ
૨	૨	૩૧૬૩૨	૩૧૬૩૨	૦	તળાવ
૩	૩	૭૧૩૪	૭૧૩૪	૦	ગામતળનો ખરાબો
૪	૪	૪૭૪૭	૪૭૪૭	૦	ગામતળનો ખરાબો
૫	૫	૮૫૧૩	૮૫૧૩	૦	ગામતળનો ખરાબો
૬	૬	૧૧૮૮૨	૧૧૮૮૨	૦	ગામતળનો ખરાબો
કુલ		૮૮૭૦૪	૮૮૭૦૪	૦	

અ.નં	સર્વ નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-બ	૨૭૭૪૭૮	૨૩૨૮	૨૭૫૧૫૦
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૮૮૭૦૪	૮૮૭૦૪	૦
કુલ	૩૬૭૧૮૨	૮૨૦૩૨	૨૭૫૧૫૦

આણંદ, તા.૧૮મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪

-----

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮ /૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક: સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:—એસ.વી.પ/ સ્વામિત્વ/ચુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદના પત્ર નં. આર.કે/સ્વામિત્વ/સીસ્વા/બોરસદ/જાહેરનામુ/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૫૦૪૮ તા.૧૬/૧૨/૨૦૨૩

ાહેરનામું:-

નં.સુ.લે.રે.બોરસદ-સીસ્વા/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામું/૨૭/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં ભિલકતપારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ફ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા ભિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA ( Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ઉપ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩)થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂર્થીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સૂચના આધારે મોજે-સીસ્વા, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હકક્યોક્સી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેનેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ કમ એક્ટરીકરણ અધિકારીશ્રી, આણંદ તે મોજે-સીસ્વા, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જાણાયા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીજાખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે-સીસ્વા તા.બોરસદ જી આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧૧/અ/૧	૩૨૩૩	૦	૩૨૩૩	
૨	૧૧/અ/૨	૮૩૨	૦	૮૩૨	
૩	૧૧/અ/૩	૨૩૮	૦	૨૩૮	
૪	૨૪૫+૨૪૬	૮૬૮૪	૦	૮૬૮૪	
૫	૩૪૨/૧	૪૧૫૫	૦	૪૧૫૫	
૬	૩૪૨/૨	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૭	૩૪૪/૧	૧૮૮૪	૦	૧૮૮૪	
૮	૩૪૪/૨	૧૬૦૩	૦	૧૬૦૩	
૯	૩૪૫	૧૩૩૧૮	૦	૧૩૩૧૮	
૧૦	૩૪૬	૩૧૮૪	૦	૩૧૮૪	
૧૧	૪૩૧/૧	૧૧૮૮	૦	૧૧૮૮	
૧૨	૪૩૨	૩૦૮૨	૦	૩૦૮૨	
૧૩	૪૩૩/૧	૧૪૨૭	૦	૧૪૨૭	
૧૪	૪૩૩/૨	૧૬૬૫	૦	૧૬૬૫	
૧૫	૪૩૪/૧	૧૦૭૦	૦	૧૦૭૦	
૧૬	૪૩૪/૨	૧૧૮૮	૦	૧૧૮૮	
૧૭	૪૩૪/૩	૨૪૬૭	૦	૨૪૬૭	

૧૮	૪૩૪/અ	૬૮૩	૦	૬૮૩	
૧૯	૪૩૪/બ	૭૭૭	૦	૭૭૭	
૨૦	૪૩૬/૧/૧	૨૩૮	૦	૨૩૮	
૨૧	૪૩૬/૧/૨	૭૭૩	૦	૭૭૩	
૨૨	૪૩૬/૨	૭૩૪	૦	૭૩૪	
૨૩	૪૩૭/૧	૨૬૨૦	૦	૨૬૨૦	
૨૪	૪૩૭/૨	૧૫૪૬	૦	૧૫૪૬	
૨૫	૪૩૭/૩	૮૩૨	૦	૮૩૨	
૨૬	૪૩૮	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૨૭	૪૩૮/પૈકી ૧	૭૦૮	૦	૭૦૮	
૨૮	૪૩૮/૧	૧૧૮૮	૦	૧૧૮૮	
૨૯	૪૩૮/૨/૧	૪૮૨૭	૦	૪૮૨૭	
૩૦	૪૩૮/૨/૨	૨૮૬૩	૦	૨૮૬૩	
૩૧	૪૪૦/૧+૨	૪૦૪૩	૦	૪૦૪૩	
૩૨	૪૪૬/૧	૧૩૦૮	૦	૧૩૦૮	
૩૩	૪૪૬/૨	૧૩૦૮	૦	૧૩૦૮	
૩૪	૪૪૬/૩	૧૯૮૪	૦	૧૯૮૪	
૩૫	૪૪૭/૧/૧	૮૯૯	૦	૮૯૯	
૩૬	૪૪૭/૧/૨	૮૯૩	૦	૮૯૩	
૩૭	૪૪૭/૨/૧	૧૦૯૦	૦	૧૦૯૦	
૩૮	૪૪૭/૨/૨	૧૦૯૦	૦	૧૦૯૦	
૩૯	૪૪૮	૪૯૯૩	૦	૪૯૯૩	
૪૦	૪૪૮	૪૪૧૮	૦	૪૪૧૮	
૪૧	૪૦૦+૪૦૧+૪૦૨+૪૦૩/૧	૪૪૮૮	૦	૪૪૮૮	
૪૨	૪૦૩/૨	૪૪૧૮	૦	૪૪૧૮	
૪૩	૪૦૪/૧+૨	૨૭૩૪	૦	૨૭૩૪	
૪૪	૪૦૪	૨૮૪૪	૦	૨૮૪૪	
૪૫	૪૦૬	૨૧૪૦	૦	૨૧૪૦	
૪૬	૪૦૭	૨૧૪૦	૦	૨૧૪૦	
૪૭	૪૦૭/૧	૨૨૪૮	૦	૨૨૪૮	
૪૮	૪૦૮	૩૮૨૪	૦	૩૮૨૪	
૪૯	૪૦૮	૩૮૪૪	૦	૩૮૪૪	
૫૦	૪૧૦/૧+૪૧૦/૨	૨૧૪૦	૦	૨૧૪૦	
૫૧	૪૧૧	૧૧૪૧	૦	૧૧૪૧	
૫૨	૪૧૨/૧	૨૬૨૧	૦	૨૬૨૧	
૫૩	૪૧૨/૨	૨૮૪૪	૦	૨૮૪૪	
૫૪	૪૧૩/૧/પૈકી	૮૪૧	૦	૮૪૧	
૫૫	૪૧૩/૨/પૈકી	૧૨૮૦	૦	૧૨૮૦	
૫૬	૪૧૩/૨/પૈકી ૧	૩૪૭	૦	૩૪૭	
૫૭	૪૧૩/૩	૮૪૧	૦	૮૪૧	
૫૮	૪૧૩/૩/પૈકી	૮૮૧	૦	૮૮૧	
૫૯	૪૧૪/૧	૧૦૯૦	૦	૧૦૯૦	
૬૦	૪૧૪/૧/પૈકી	૧૦૯૦	૦	૧૦૯૦	
૬૧	૪૧૪/૨	૧૩૦૮	૦	૧૩૦૮	
૬૨	૪૧૫	૬૩૪૮	૦	૬૩૪૮	
૬૩	૪૧૭/૧	૧૬૬૪	૦	૧૬૬૪	
૬૪	૪૧૭/૨	૨૮૫૧	૦	૨૮૫૧	
૬૫	૪૧૮/૧	૧૬૬૪	૦	૧૬૬૪	
૬૬	૪૧૮/૨	૧૫૪૬	૦	૧૫૪૬	
૬૭	૪૧૮/૧+૪૧૮/૨+૪૧૮/૩	૨૮૭૨	૦	૨૮૭૨	

૬૮	૫૨૦/પૈકી ૧	૧૫૨૪	૦	૧૫૨૪	
૬૯	૫૨૦/પૈકી ૨	૩૬૩	૦	૩૬૩	
૭૦	૫૨૧/૧	૧૫૭૪	૦	૧૫૭૪	
૭૧	૫૨૧/૨	૨૨૫૮	૦	૨૨૫૮	
૭૨	૫૨૨/૧	૧૧૬૭		૧૧૬૭	
૭૩	૫૨૨/૨/અ	૨૧૮	૦	૨૧૮	
૭૪	૫૨૨/૨/બ	૧૧૬	૦	૧૧૬	
૭૫	૫૨૨/૨/૬	૪૪૦	૦	૪૪૦	
૭૬	૫૨૩/૧	૧૬૬૪	૦	૧૬૬૪	
૭૭	૫૨૩/૨	૧૦૯૦	૦	૧૦૯૦	
૭૮	૫૨૩/૩	૧૬૦૩	૦	૧૬૦૩	
૭૯	૭૧૭/૧	૧૮૪૦	૦	૧૮૪૦	
૮૦	૭૧૭/૨	૧૮૬૮	૦	૧૮૬૮	
૮૧	૭૨૦/અ	૩૧૭૧	૦	૩૧૭૧	
૮૨	૭૨૦/૬	૧૪૬	૦	૧૪૬	
૮૩	૭૨૧	૪૨૩૨	૦	૪૨૩૨	
૮૪	૭૨૨	૫૪૬૬	૦	૫૪૬૬	
૮૫	૭૨૩	૬૧૮૪	૦	૬૧૮૪	
૮૬	૭૨૪/પૈકી ૧	૬૨૦	૦	૬૨૦	
૮૭	૭૨૪/પૈકી ૨	૬૪૧	૦	૬૪૧	
૮૮	૭૩૨	૨૮૪૪	૦	૨૮૪૪	
૮૯	૭૩૩	૧૨૪૮	૦	૧૨૪૮	
૯૦	૭૩૪	૧૪૨૭	૦	૧૪૨૭	
૯૧	૭૩૪/૧	૮૦૮	૦	૮૦૮	
૯૨	૭૩૪/૨	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
૯૩	૭૩૬/૧	૧૧૮૪	૦	૧૧૮૪	
૯૪	૭૩૬/૨	૧૧૮૪	૦	૧૧૮૪	
૯૫	૭૩૭/૧	૧૮૬૭	૦	૧૮૬૭	
૯૬	૭૩૭/૨	૧૪૨૭	૦	૧૪૨૭	
૯૭	૭૩૭/૩	૧૦૭૮	૦	૧૦૭૮	
૯૮	૧૧૩૩/અ	૪૮૪	૦	૪૮૪	
૯૯	૧૧૩૪/૧	૧૦૧	૦	૧૦૧	
૧૦૦	૧૧૩૪/૨	૩૮૭૦	૦	૩૮૭૦	
૧૦૧	૧૧૩૪/૩	૨૦૪૧	૦	૨૦૪૧	
૧૦૨	૧૪૭૧/૩	૩૨૧૧	૦	૩૨૧૧	
૧૦૩	૧૪૭૩/અ	૧૦૭૦	૦	૧૦૭૦	
૧૦૪	૧૪૭૩/૬	૫૮૪	૦	૫૮૪	
૧૦૫	૧૪૭૭/૧	૨૨૫૮	૦	૨૨૫૮	
૧૦૬	૧૪૭૭/૨	૨૩૮	૦	૨૩૮	
૧૦૭	૧૪૭૮/૧	૧૭૮૪	૦	૧૭૮૪	
૧૦૮	૧૪૭૮/૨	૫૮૪	૦	૫૮૪	
૧૦૯	૧૪૭૮/૩	૩૪૭	૦	૩૪૭	
૧૧૦	૧૪૭૮/૩/પૈકી	૩૪૭	૦	૩૪૭	
૧૧૧	૧૪૮૨/૧	૧૪૨૭	૦	૧૪૨૭	
૧૧૨	૧૪૮૨/૨	૧૪૪૬	૦	૧૪૪૬	
કુલ		૨૩૭૬૩૦	૦	૨૩૭૬૩૦	

## પત્રક-બ

## મોજે.સીસ્વા તા.બોરસદ જી.આણંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧૧/૬	૩૩૪	૩૩૪	૦	બીનખેતી
૨	૪૩૬/૩+૧+૨	૧૨૨૦	૧૨૨૦	૦	બીનખેતી
૩	૧૧૩૩/૬	૧૧૮૦	૧૧૮૦	૦	બીનખેતી
	કુલ	૨૭૩૪	૨૭૩૪	૦	

## પત્રક-ક

## મોજે.સીસ્વા તા.બોરસદ જી.આણંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૧૨૦૩૪૩	૧૨૦૩૪૩	૦	ગામતળ
૨	૧	૧૮૨૧	૧૮૨૧	૦	ભઢા માટે નીમ
૩	૨	૮૫૧૩	૮૫૧૩	૦	ઉકરડા માટે નીમ
૪	૨૩૫	૫૮૫૦૭	૫૮૫૦૭	૦	તળાવ
૫	૨૩૬	૫૨૩૨	૫૨૩૨	૦	સ્મશાન
૬	૨૩૭/૬	૧૦૬૮૨૧	૧૦૬૮૨૧	૦	ચર્મહુંડ
૭	૨૩૭/૬	૨૦૨૩૪	૨૦૨૩૪	૦	ગ્રામ પંચાયત
૮	૨૩૭/૬	૨૩૪	૨૩૪	૦	ગ્રામ પંચાયત
૯	૨૩૭/૩	૬૦૭૦	૬૦૭૦	૦	કશ્રસ્તાન
૧૦	૨૪૪	૨૨૭૩૨	૦	૨૨૭૩૨	સ્મશાન
૧૧	૩૪૩	૪૪૪	૦	૪૪૪	ઉકરડા સારુ નીમ
૧૨	૫૧૩/૧	૮૩૨	૦	૮૩૨	ગ્રામ પંચાયત
૧૩	૫૧૬	૧૧૧૩	૧૧૧૩	૦	તલાવડી
૧૪	૧૫૮૪	૨૧૮	૦	૨૧૮	ગ્રામ પંચાયત
	કુલ	૩૪૪૧૧૫	૩૨૮૮૮૮	૨૪૨૨૭	

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-અ	૨૩૧૬૩૦	૦	૨૩૧૬૩૦
પત્રક-બ	૨૭૩૪	૨૭૩૪	૦
પત્રક-ક	૩૪૪૧૧૫	૩૨૮૮૮૮	૨૪૨૨૭
કુલ	૫૮૮૪૭૮	૩૩૨૬૨૨	૨૫૫૮૫૭

આણંદ, તા.૨૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૩

-----

## વંચાણે લીધા :-

(૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ કમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮ /૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ કમાંક:-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર કમાંક:-એસ.વી.પ/ સ્વામિત્વ/ચુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફ્તર, આણંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/ડાલી/બોરસદ/જોહેરનામુ/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૩૨૬ તા.૨૨/૦૧/૨૦૨૪

અહેરનામું:-

નં.સુ.લે.રે.બોરસદ-ડાલી/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામું/૩૧/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતપારકોને પ્રોપર્ટીકર્ડ આપવાના આશયથી ટ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA ( Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ઉપ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂર્થીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-ડાલી તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફ્તર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને ૨૪૪ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુખ્ય જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ કમ એક્ટરીકરણ અધિકારીશી, આણંદ તે મોજે-ડાલી, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જાણાયા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	પત્રક-અ		
			ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૨	૨	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૩	૩	૨૦૦૩૨	૦	૨૦૦૩૨	
૪	૮૩	૧૯૯૩૧	૦	૧૯૯૩૧	
૫	૮૪	૨૦૦૩૨	૦	૨૦૦૩૨	
૬	૮૫	૧૧૭૩૬	૦	૧૧૭૩૬	
૭	૮૬	૧૨૭૪૮	૦	૧૨૭૪૮	
૮	૮૭	૨૧૧૪૫	૦	૨૧૧૪૫	
૯	૧૧૪	૧૯૭૨૮	૦	૧૯૭૨૮	
૧૦	૧૧૫	૧૦૫૨૨	૦	૧૦૫૨૨	
૧૧	૧૧૮	૧૨૮૪૮	૦	૧૨૮૪૮	
૧૨	૧૧૯	૨૨૮૬૪	૦	૨૨૮૬૪	
૧૩	૧૨૦	૮૬૦૦	૦	૮૬૦૦	
૧૪	૧૨૧	૧૩૭૫૮	૦	૧૩૭૫૮	
૧૫	૧૨૨	૨૨૪૬૧	૦	૨૨૪૬૧	
૧૬	૧૨૩	૨૩૬૭૪	૦	૨૩૬૭૪	
૧૭	૧૨૪	૧૪૪૬૮	૦	૧૪૪૬૮	
૧૮	૧૨૫	૧૦૫૨૨	૦	૧૦૫૨૨	
૧૯	૧૨૬	૪૦૬૭૧	૦	૪૦૬૭૧	
૨૦	૧૨૭	૧૮૪૨૫	૦	૧૮૪૨૫	
૨૧	૧૨૮	૧૪૨૬૫	૦	૧૪૨૬૫	
૨૨	૧૨૯	૬૮૮૦	૦	૬૮૮૦	
૨૩	૧૩૦	૧૧૩૩૧	૦	૧૧૩૩૧	
૨૪	૨૮૦	૧૯૨૨૩	૦	૧૯૨૨૩	
૨૫	૨૮૪	૨૭૦૧૩	૦	૨૭૦૧૩	

૨૬	૨૮૪	૭૦૮૨	૦	૭૦૮૨	
૨૭	૨૮૬	૭૪૮૭	૦	૭૪૮૭	
કુલ		૪૨૩૪૦૬	૦	૪૨૩૪૦૬	

## પત્રક-બ

## મોઝે.ડાલી તા.બોરસદ જી.આંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	-	-	-	-	બીનખેતી
કુલ		૦	૦	૦	

## પત્રક-ક

## મોઝે.ડાલી તા.બોરસદ જી.આંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૨૦૮૪૩	૨૦૮૪૩	૦	ગામતળ
૨	૧૧૬	૧૦૬૨૩	૧૦૬૨૩	૦	ગામતળ
૩	૧૧૭	૨૪૨૮	૨૪૨૮	૦	ગામતળ
૪	૨૦૧	૨૩૮૭૮	૪૮૫૬	૧૬૧૨૨	સરકારી પડતર
કુલ		૫૮૦૭૩	૩૮૮૫૧	૧૬૧૨૨	

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-અ	૪૨૩૪૦૬	૦	૪૨૩૪૦૬
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૫૮૦૭૩	૩૮૮૫૧	૧૬૧૨૨
કુલ	૪૮૧૪૭૮	૩૮૮૫૧	૪૪૨૫૨૮

આંદ, તા. નીલી કેન્દ્રુભારી, ૨૦૨૪

## વંચાણે લીધા :-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮ /૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:-એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફતર, આંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/ઉનેલી/બોરસદ/જાહેરનામુ/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૨૩૨ તા.૧૨/૦૧/૨૦૨૪

## -::જાહેરનામું::-

નં.સુ.લે.રે.બોરસદ-ઉનેલી/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામુ/૩૦/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA ( Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના દેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-ઉનેલી, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફ્તર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને ૨જુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

એ સબબ, મુખ્ય જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારની મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ કમ એક્ટરીકરણ અધિકારીશી, આણંદ તે મોજે-ઉનેલી, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-એ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીજાખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જોહેર કરું છું.

## પત્રક-અ

## મોજે.ઉનેલી તા.બોરસદ જી.આણંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧	૪૦૫	૦	૪૦૫	
૨	૨	૪૦૫	૦	૪૦૫	
૩	૩	૪૦૫	૦	૪૦૫	
૪	૪	૬૭૪	૦	૬૭૪	
૫	૫	૫૪૧	૦	૫૪૧	
૬	૬	૫૦૬	૦	૫૦૬	
૭	૭	૫૦૬	૦	૫૦૬	
૮	૮	૧૦૧૧	૦	૧૦૧૧	
૯	૯	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૧૦	૧૦	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૧૧	૧૧	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૧૨	૧૪	૨૬૭૭	૦	૨૬૭૭	
૧૩	૧૫	૨૧૫૧	૦	૨૧૫૧	
૧૪	૧૬	૧૮૮૬	૦	૧૮૮૬	
૧૫	૩૬	૧૧૧૨૮	૦	૧૧૧૨૮	
૧૬	૩૭	૨૨૪૭	૦	૨૨૪૭	
૧૭	૩૮	૧૦૮૨૭	૩૮૪૬	૬૮૮૧	
૧૮	૬૧	૩૬૪૨	૦	૩૬૪૨	
૧૯	૬૨	૨૭૭૧	૦	૨૭૭૧	
૨૦	૬૩	૩૦૪	૦	૩૦૪	
૨૧	૬૪	૨૫૮૮	૦	૨૫૮૮	
૨૨	૬૫	૩૮૪૬	૫૦૬	૩૪૪૦	
૨૩	૬૬	૨૮૦૮	૦	૨૮૦૮	
૨૪	૧૭૮	૧૦૮૨૭	૦	૧૦૮૨૭	
૨૫	૧૮૪	૨૪૨૮	૦	૨૪૨૮	
૨૬	૧૮૬/પૈકી	૮૬૧૧	૦	૮૬૧૧	
૨૭	૧૮૦	૨૧૭૬	૦	૨૧૭૬	
૨૮	૧૮૧	૨૦૨૪	૦	૨૦૨૪	
૨૯	૨૪૨	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૩૦	૨૪૩	૮૦૮	૦	૮૦૮	
૩૧	૨૭૦	૧૨૬૫૦	૦	૧૨૬૫૦	
૩૨	૨૭૨	૭૮૮૨	૦	૭૮૮૨	
૩૩	૨૭૩	૨૩૨૬	૦	૨૩૨૬	

૩૪	૨૭૪	૨૦૨૩	૦	૨૦૨૩	
૩૫	૨૭૫	૩૪૪૧	૦	૩૪૪૧	
૩૬	૨૭૬	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૩૭	૨૭૭	૫૦૬	૦	૫૦૬	
૩૮	૨૭૮	૧૬૨૨	૦	૧૬૨૨	
૩૯	૨૭૯	૭૦૮	૦	૭૦૮	
કુલ		૧૧૮૭૭૮	૪૪૫૨	૧૧૪૩૨૭	

## પત્રક-બ

મોઝે.ઉનેલી તા.બોરસદ જી.આણંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	-	-	-	-	બીનખેતી
કુલ		૦	૦	૦	

## પત્રક-ક

મોઝે.ઉનેલી તા.બોરસદ જી.આણંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૨૩૪૭૨	૨૩૪૭૨	૦	ગામતળ
૨	૭૧	૪૫૩૩	૦	૪૫૩૩	સરકારી તલાવડી
૩	૧૮૨	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	નિશાળ
૪	૧૮૩	૨૫૬૮૮	૧૪૧૬	૨૪૨૮૨	સરકારી તલાવડી
કુલ		૫૪૭૧૫	૨૪૮૮૮	૨૬૮૨૭	

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-અ	૧૧૮૭૭૮	૪૪૫૨	૧૧૪૩૨૭
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૫૪૭૧૫	૨૪૮૮૮	૨૬૮૨૭
કુલ	૧૭૩૪૮૪	૨૬૩૪૦	૧૪૪૧૫૪

આણંદ, તા.૨૭મી. ડિસેમ્બર, ૨૦૨૩

-----

## વંચાણે લીધા :-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮ /૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:-એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફતર, આણંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/વાંછીયેલ/બોરસદ/જાહેરનામું/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૨૨૮ તા.૧૧/૦૧/૨૦૨૪

## -::જાહેરનામું::-

નં.સુ.લે.રે.બોરસદ-વાંછીયેલ/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામું/૨૮/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપ્રીકર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA ( Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ થોજના હેઠળ ચુના માર્ક્યિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂર્થીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-વાંછીયેલ, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આંશદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફ્તર, આંશદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ટના લેન્ડ રેકર્ડ્સ કમ એક્સિક્યુટિવ અધિકારીશી, આંશદ તે મોજે-વાંછીયેલ, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આંશદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જાણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીજાખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે-વાંછીયેલ તા.બોરસદ જી.આંશદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૮૦૮	૦	૮૦૮	
૨	૩	૧૭૨૦	૦	૧૭૨૦	
૩	૪	૩૪૪૦	૦	૩૪૪૦	
૪	૫	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૫	૬	૩૦૩૬	૦	૩૦૩૬	
૬	૭	૧૦૭૨૪	૦	૧૦૭૨૪	
૭	૮	૭૧૮૩	૦	૭૧૮૩	
૮	૯	૮૮૧૫	૦	૮૮૧૫	
૯	૧૦	૧૬૭૮૫	૦	૧૬૭૮૫	
૧૦	૧૧	૧૬૧૬	૦	૧૬૧૬	
૧૧	૧૨	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૧૨	૧૪	૪૦૪	૩૦૪	૧૦૧	
૧૩	૧૬	૫૨૬૧	૦	૫૨૬૧	
૧૪	૨૦	૭૧૮૩	૦	૭૧૮૩	
૧૫	૨૧	૪૬૪૪	૦	૪૬૪૪	
૧૬	૨૨	૮૨૮૬	૦	૮૨૮૬	
૧૭	૨૩	૭૭૬૦	૦	૭૭૬૦	
૧૮	૩૦	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
૧૯	૩૩	૬૮૮૦	૦	૬૮૮૦	
૨૦	૩૪	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૨૧	૩૫	૧૮૪૭	૦	૧૮૪૭	
૨૨	૩૬	૭૧૮૪	૧૦૧	૭૦૮૩	
૨૩	૧૭૩	૮૧૦૪	૦	૮૧૦૪	
૨૪	૧૭૪	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૨૫	૧૭૫	૭૮૮૨	૦	૭૮૮૨	
૨૬	૧૭૬	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૨૭	૧૭૭	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૨૮	૩૨૨	૮૭૧૩	૦	૮૭૧૩	
૨૯	૩૨૩	૩૬૪૨	૦	૩૬૪૨	
૩૦	૩૨૭	૪૬૪૪	૦	૪૬૪૪	

૩૧	૩૨૮	૫૦૫૮	૦	૫૦૫૮	
૩૨	૩૩૩	૪૧૪૮	૩૦૪	૩૮૪૪	
૩૩	૩૩૮	૨૫૨૬	૦	૨૫૨૬	
૩૪	૩૩૯	૪૫૫૩	૦	૪૫૫૩	
૩૫	૩૪૦	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૩૬	૩૪૧	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૩૭	૩૪૬	૧૫૮૪	૦	૧૫૮૪	
૩૮	૩૪૭	૨૦૨૩	૦	૨૦૨૩	
કુલ		૧૭૬૩૪૬	૭૦૮	૧૭૫૬૩૭	

## પત્રક-૫

## મોજે.વાંધીયેલ તા.ભોરસદ જી.આણંદ

અ.નં	સર્વ નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાકર્સ
૧	૩૪૨	૭૬	૭૬	૦	બીનખેતી
૨	૩૪૩	૧૫૨	૧૫૨	૦	બીનખેતી
૩	૩૪૪	૧૦૧	૧૦૧	૦	બીનખેતી
૪	૩૪૫	૧૦૧	૧૦૧	૦	બીનખેતી
કુલ		૪૩૦	૪૩૦	૦	

## પત્રક-૬

## મોજે.વાંધીયેલ તા.ભોરસદ જી.આણંદ

અ.નં	સર્વ નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાકર્સ
૧	ગામતળ	૨૮૩૪૦	૨૮૩૪૦	૦	ગામતળ
૨	૧	૪૩૬૦૪	૪૩૬૦૪	૦	તળાવ
૩	૧૩	૨૮૩૨	૦	૨૮૩૨	ગ્રામ પંચાયત
૪	૧૫	૨૫૨૬	૩૦૪	૨૨૨૫	તાલુકા પંચાયત
૫	૧૭	૩૧૩૭	૦	૩૧૩૭	ગામતળ
૬	૧૮	૩૪૪૦	૦	૩૪૪૦	ગામતળ
૭	૧૯	૬૪૭૬	૦	૬૪૭૬	ગામતળ
૮	૨૫	૮૭૧૩	૦	૮૭૧૩	ગ્રામ પંચાયત
૯	૨૬	૩૮૪૬	૦	૩૮૪૬	ગામતળ
૧૦	૨૭	૪૨૪૮	૦	૪૨૪૮	ગ્રામ પંચાયત
૧૧	૨૮	૭૭૬૦	૦	૭૭૬૦	ગામતળ
૧૨	૨૯	૫૩૬૨	૫૩૬૨	૦	તળાવ
કુલ		૧૨૨૪૧૮	૭૮૬૧૧	૪૩૮૦૮	

અ.નં	સર્વ નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-૫	૧૭૬૩૪૬	૭૦૮	૧૭૫૬૩૭
પત્રક-૬	૪૩૦	૪૩૦	૦
પત્રક-૭	૧૨૨૪૧૮	૭૮૬૧૧	૪૩૮૦૮
કુલ	૨૮૮૨૮૫	૭૮૭૫૦	૨૧૮૫૪૫

આણંદ, તા.૨૭મી ડિસેમ્બર, ૨૦૨૩

-----

વંચાણે લીધા :-

(૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ કમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/દ, તા.૦૮/૦૮ /૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ કમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/દ, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર કમાંક:-એસ.વી.પ/ સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફ્તર, આણંદના પત્ર નં.અાર.કે/સ્વામિત્વ/ગોરવા/બોરસદ/જાહેરનામુ/વશી/૨૦૨૩ જા.ન.૩૭૬ તા.૨૩/૦૧/૨૦૨૪

ાહેરનામું:-

નં.સુ.લે.રે/બોરસદ-ગોરવા/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામું/૩૨/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ફ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA ( Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના દરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૪૨૦ ગામોની પંસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ઉપ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-ગોરવા તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફ્તર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેનેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારીશી, આણંદ તે મોજે-ગોરવા, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જાણાયા મુજબના અનુક્રમે જેતી, બીજીજેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે-ગોરવા તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્કસ
૧	૧/૧	૩૨૩૭	૦	૩૨૩૭	
૨	૧/૨	૪૧૪૮	૦	૪૧૪૮	
૩	૧/૩	૭૭૬૦	૦	૭૭૬૦	
૪	૨/૧	૩૬૪૨	૦	૩૬૪૨	
૫	૨/૨	૭૬૮૮	૨૦૨	૭૬૮૭	
૬	૨/૩	૧૦૮૨૭	૩૦૪	૧૦૬૨૩	
૭	૨/૪	૧૮૨૨	૧૦૧	૧૮૨૧	
૮	૩/૧/અ	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૯	૩/૧/બ	૧૭૨૦	૦	૧૭૨૦	
૧૦	૩/૨	૬૩૭૪	૦	૬૩૭૪	
૧૧	૩/૩	૧૦૪૨૨	૦	૧૦૪૨૨	
૧૨	૪/૧	૫૦૫૮	૦	૫૦૫૮	
૧૩	૪/૨	૩૦૩૪	૧૦૧	૨૯૩૪	
૧૪	૪/૩	૩૯૪૩	૦	૩૭૪૩	
૧૫	૫/૧	૪૪૫૨	૦	૪૪૫૨	
૧૬	૫/૨	૭૭૮૦	૦	૭૭૮૦	
૧૭	૫/૩	૬૫૭૬	૦	૬૫૭૬	
૧૮	૫/૪/અ	૨૫૨૮	૦	૨૫૨૮	

૧૮	૫/૪/૬	૨૫૨૮	૦	૨૫૨૮	
૨૦	૬૨/૧	૪૬૪૪	૦	૪૬૪૪	
૨૧	૬૨/૨	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૨૨	૬૨/૩	૨૨૨૬	૧૦૧	૨૧૨૫	
૨૩	૬૨/૪	૪૪૪૨	૦	૪૪૪૨	
૨૪	૬૩	૭૨૮૪	૦	૭૨૮૪	
૨૫	૬૪/૧	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૨૬	૬૪/૨	૪૮૪૬	૦	૪૮૪૬	
૨૭	૬૪/૩	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૨૮	૬૪/૪	૨૧૨૫	૫૦૬	૧૬૧૮	
૨૯	૬૪/૪	૮૧૧	૦	૮૧૧	
૩૦	૬૪/૧	૩૪૪૧	૧૦૧	૩૪૪૦	
૩૧	૬૪/૨	૩૮૪૪	૦	૩૮૪૪	
૩૨	૬૬	૪૮૪૭	૦	૪૮૪૭	
૩૩	૬૭/૧	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૩૪	૬૭/૨	૧૬૨૨	૦	૧૬૨૨	
૩૫	૧૧૪/૧	૩૪૪૧	૦	૩૪૪૧	
૩૬	૧૧૪/૨	૭૮૮૩	૦	૭૮૮૩	
૩૭	૧૧૬	૮૩૦૮	૦	૮૩૦૮	
૩૮	૧૧૭	૫૧૬૦	૦	૫૧૬૦	
૩૯	૧૨૪	૩૨૩૭	૧૦૧	૩૧૩૬	
૪૦	૧૨૪/૧	૩૭૪૩	૦	૩૭૪૩	
૪૧	૧૨૪/૨	૪૦૪૭	૦	૪૦૪૭	
૪૨	૧૨૪/૩	૩૭૪૩	૪૦૪	૩૩૩૮	
૪૩	૧૨૬/૧	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૪૪	૧૨૬/૨	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૪૫	૧૨૬/૩	૨૪૨૮	૦	૨૪૨૮	
૪૬	૨૦૧/૧	૪૭૪૪	૧૦૧	૪૬૪૪	
૪૭	૨૦૧/૨	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૪૮	૨૦૨	૮૪૮૮	૧૦૧	૮૩૮૭	
૪૯	૨૦૩/૧	૪૨૪૮	૦	૪૨૪૮	
૫૦	૨૦૩/૨	૪૪૪૩	૦	૪૪૪૩	
૫૧	૩૧૬	૧૨૦૩૮	૨૦૨	૧૧૮૩૭	
કુલ		૨૨૮૩૪૩	૨૩૨૬	૨૨૬૦૧૭	

## પત્રક-૬

મોઝે.ગોરવા તા.બોરસદ જી.આણંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	-	-	-	-	બીનાબેતી
કુલ		૦	૦	૦	

પત્રક-ક					
મોજે.ગોરવા તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૮૮૪૨૪	૮૮૪૨૪	૦	ગામતળ
કુલ		૮૮૪૨૪	૮૮૪૨૪	૦	

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-અ	૨૨૮૩૪૩	૨૩૨૬	૨૨૬૦૧૭
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૮૮૪૨૪	૮૮૪૨૪	૦
કુલ	૩૧૬૭૬૭	૮૦૭૫૦	૨૨૬૦૧૭

આણંદ, તા. ૧લી ફેઝ્યુઆરી, ૨૦૨૪

-----

### વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ કમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮ /૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ કમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર કમાંક:-એસ.વી.પ/ સ્વામિત્વ/ચુના માર્ક્ઝિંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફતર, આણંદના પત્ર નં. આર.કે/સ્વામિત્વ/કંકાપુરા/બોરસદ/જોહેરનામુ/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૪૨૪ તા.૨૪/૦૧/૨૦૨૪

### ઝોરનામું:-

નં.સુ.લે.રે.બોરસદ-કંકાપુરા/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ ઝોરનામું/૩૩/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપેરીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રેન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA ( Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના ઝોર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણે-રના દરાવથી દરેક જિલ્લાના ડેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોના મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના ડેટા ચુના માર્ક્ઝિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીગની કામગીરી બાબતે માર્જિદશીક સુચના આધારે મોજે-કંકાપુરા તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણે-(૪) ના પત્રથી અત્રેને ૨૪૪ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુખ્ય જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણે(૧) દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેનેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ કમ એક્ટરીકરણ અધિકારીશી, આણંદ તે મોજે-કંકાપુરા, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જાણાયા મુજબના અનુક્રમે બીજેં અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી ઝોર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે.કંકાપુરા તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૪૮	૨૪૨૮	૨૦૨	૨૨૨૬	
૨	૪૯/૧	૮૧૧	૩૦૪	૬૦૭	
૩	૪૯/૨	૮૧૧	૫૦૬	૪૦૫	
૪	૫૦/૧	૧૧૧૩	૧૦૧	૧૦૧૨	
૫	૫૦/૨	૮૧૧	૦	૮૧૧	

૬	૪૦/૩	૧૦૧૨	૧૦૧	૮૧૧	
૭	૪૦/૪	૧૦૧૨	૧૦૧	૮૧૧	
૮	૪૦/૪	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૯	૪૧/૧	૮૧૧	૦	૮૧૧	
૧૦	૪૧/૨	૧૪૧૮	૦	૧૪૧૮	
૧૧	૪૧/૩	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૧૨	૪૧/૪	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૧૩	૪૨/૧	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૧૪	૪૨/૨	૧૬૧૮	૦	૧૬૧૮	
૧૫	૧૦૪/૧	૮૧૧	૦	૮૧૧	
૧૬	૧૦૪/૨	૧૩૧૪	૦	૧૩૧૪	
૧૭	૧૦૪/૩	૩૬૪૨	૦	૩૬૪૨	
૧૮	૧૦૪/૪	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૧૯	૧૦૬/૧	૧૭૨૦	૧૦૧	૧૬૧૮	
૨૦	૧૦૬/૨	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૨૧	૧૦૬/૩	૧૪૧૮	૦	૧૪૧૮	
૨૨	૧૦૬/૪	૧૭૨૦	૦	૧૭૨૦	
૨૩	૧૦૬/૪	૨૪૨૮	૨૦૨	૨૨૨૬	
૨૪	૧૦૭/૧	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૨૫	૧૦૭/૨	૬૪૭૪	૧૦૧	૬૩૭૪	
૨૬	૧૦૮/૧	૩૩૩૮	૦	૩૩૩૮	
૨૭	૧૦૮/૨	૧૩૧૪	૦	૧૩૧૪	
૨૮	૧૦૮/૩	૩૧૩૬	૦	૩૧૩૬	
૨૯	૧૦૮/૧	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૩૦	૧૦૮/૨	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૩૧	૧૦૮/૩	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૩૨	૧૦૮/૪	૮૦૮	૦	૮૦૮	
૩૩	૧૦૮/૪	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૩૪	૧૧૦/૧	૪૩૪૦	૦	૪૩૪૦	
૩૫	૧૧૦/૨	૨૧૨૪	૦	૨૧૨૪	
૩૬	૧૧૦/૩/અ	૧૩૧૪	૦	૧૩૧૪	
૩૭	૧૧૦/૩/બ	૩૦૪	૦	૩૦૪	
૩૮	૧૧૦/૩/૫	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૩૯	૧૧૧/૧	૪૬૪૪	૦	૪૬૪૪	
૪૦	૧૧૧/૨	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૪૧	૧૧૧/૩	૧૬૨૨	૨૦૨	૧૭૨૦	
૪૨	૧૧૫	૬૨૭૩	૧૦૧	૬૧૭૨	
૪૩	૧૧૬/૧	૫૭૬૭	૧૦૧	૫૬૬૬	
૪૪	૧૧૬/૨	૫૦૪૮	૧૦૧	૪૮૪૮	
૪૫	૨૪૨/૧	૩૪૪૧	૦	૩૪૪૧	
૪૬	૨૪૨/૨/અ	૧૪૧૮	૦	૧૪૧૮	
૪૭	૨૪૨/૨/બ	૧૨૧૮	૦	૧૨૧૮	
૪૮	૨૪૨/૩/અ	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	

૪૮	૨૪૨/૩/૬	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૪૯	૨૪૩/૧	૪૭૪૫	૦	૪૭૪૫	
૫૧	૨૪૩/૨	૪૮૪૭	૧૦૧	૪૮૪૬	
૫૨	૨૪૩/૩	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૫૩	૨૪૩/૪	૩૦૩૪	૦	૩૦૩૪	
૫૪	૨૪૪/૧	૪૪૪૩	૦	૪૪૪૩	
૫૫	૨૪૪/૨	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૫૬	૨૪૪/૩/૫	૧૬૧૮	૦	૧૬૧૮	
૫૭	૨૪૪/૩/૬	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૫૮	૨૪૪/૧	૨૬૩૪	૦	૨૬૩૪	
૫૯	૨૪૪/૨	૨૪૨૯	૦	૨૪૨૯	
૬૦	૨૪૪/૩	૧૪૧૮	૦	૧૪૧૮	
૬૧	૨૪૪/૪	૧૪૧૮	૦	૧૪૧૮	
૬૨	૨૪૪/૫	૨૬૩૦	૭૦૮	૧૬૨૨	
૬૩	૨૪૪/૬	૩૪૪૧	૦	૩૪૪૧	
૬૪	૨૪૮/૧	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૬૫	૨૪૮/૨	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
૬૬	૨૪૮/૧	૨૬૩૪	૦	૨૬૩૪	
૬૭	૨૪૮/૨	૪૩૪૦	૦	૪૩૪૦	
૬૮	૨૫૦	૧૨૧૪૧	૦	૧૨૧૪૧	
૬૯	૨૫૧/૧	૫૩૬૨	૦	૫૩૬૨	
૭૦	૨૫૧/૨	૨૬૩૪	૨૦૨	૨૭૩૨	
૭૧	૨૫૧/૩	૩૦૩૪	૦	૩૦૩૪	
૭૨	૨૫૨/૧	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૭૩	૨૫૨/૨	૨૪૨૮	૦	૨૪૨૮	
૭૪	૨૫૨/૩	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૭૫	૨૫૨/૪	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૭૬	૨૫૮	૮૦૮૪	૦	૮૦૮૪	
૭૭	૨૫૮/૧	૫૨૬૧	૦	૫૨૬૧	
૭૮	૨૫૮/૨	૫૬૬૬	૦	૫૬૬૬	
૭૯	૨૫૦	૫૪૬૪	૨૦૨	૫૩૬૨	
૮૦	૨૬૧/૧	૪૦૪૭	૦	૪૦૪૭	
૮૧	૨૬૧/૨	૩૩૩૮	૦	૩૩૩૮	
૮૨	૨૬૧/૩	૨૬૩૪	૦	૨૬૩૪	
૮૩	૨૬૧/૪	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૮૪	૨૬૧/૪	૩૪૪૦	૦	૩૪૪૦	
૮૫	૨૬૪	૩૧૩૬	૦	૩૧૩૬	
૮૬	૨૬૬/૧	૩૪૪૦	૦	૩૪૪૦	
૮૭	૨૬૬/૨	૩૩૩૮	૧૦૧	૩૨૩૮	
૮૮	૨૬૬/૩	૩૪૪૦	૧૦૧	૩૩૩૮	
૮૯	૨૬૬/૪	૩૨૩૭	૩૦૪	૨૮૩૩	
૯૦	૨૬૬/૫	૩૨૩૭	૧૦૧	૩૧૩૬	
૯૧	૨૬૬/૬	૩૪૪૧	૦	૩૪૪૧	

૮૨	૨૬૬/૭	૩૧૩૬	૦	૩૧૩૬	
૮૩	૪૮૦	૧૪૪૭૮	૨૦૨	૧૪૨૭૭	
૮૪	૬૩૮	૧૩૨૫૪	૦	૧૩૨૫૪	
૮૫	૬૫૧/૧	૭૨૮૪	૨૦૨	૭૦૮૨	
૮૬	૬૫૧/૨	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૮૭	૬૫૩/૧	૩૪૪૧	૦	૩૪૪૧	
૮૮	૬૫૩/૨	૪૧૪૮	૦	૪૧૪૮	
૮૯	૬૫૩/૩	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૧૦૦	૬૫૪	૧૧૭૩૬	૩૦૪	૧૧૪૩૨	
૧૦૧	૬૫૫	૫૩૬૨	૧૦૧	૫૨૬૧	
૧૦૨	૬૬૭	૪૭૪૫	૨૦૨	૪૫૫૩	
૧૦૩	૬૮૨	૧૨૨૪૪	૨૦૨	૧૨૨૪૨	
કુલ		૨૧૮૨૨૬	૨૮૩૨	૨૧૫૨૮૪	

## પત્રક-બ

મોઝે.કંકાપુરા તા.બોરસદ જી.આણંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાકર્સ
૧	-	-	-	-	બીનખેતી
કુલ		૦	૦	૦	

## પત્રક-ક

મોઝે.કંકાપુરા તા.બોરસદ જી.આણંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાકર્સ
૧	ગામતળ	૧૨૮૫૦૦	૧૨૮૫૦૦		ગામતળ
૨	૨૪૭	૨૮૩૩	૨૮૩૩	૦	તલાવી
૩	૬૫૧/૩	૨૭૩૨	૨૭૩૨	૦	સરકારી ખરાબો
૪	૬૫૨	૪૪૫૨	૪૪૫૨	૦	ગામતળ
કુલ		૧૨૮૫૦૦	૧૨૮૫૦૦	૦	

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-અ	૨૧૮૨૨૬	૨૮૩૨	૨૧૫૨૮૪
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૧૨૮૫૦૦	૧૨૮૫૦૦	૦
કુલ	૩૪૭૭૨૬	૧૩૨૪૩૨	૨૧૫૨૮૪

આણંદ, તા.૧લી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૪

## વંચાણે લીધા :-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ કમાંક-સીટીઅસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/અ, તા.૦૮/૦૮ /૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ કમાંક-સીટીઅસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/અ, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર કમાંક:-એસ.વી.પ/ સ્વામિત્વ/ચુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફ્તર, આણંદના પત્ર નં.આર.કે/સ્વામિત્વ/મોટી શેરડી/બોરસદ/જાહેરનામુ/વશી /૨૦૨૩ જા.નં.૫૦૪૮ તા.૧૭/૧૨/૨૦૨૩

અહેરનામું:-

નં.સુ.લે.રે./બોરસદ—મોટી શેરડી/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬ જાહેરનામું/૨૮/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપરીકાર્ડ આપવાના આશયથી પ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA ( Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-ના દરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂર્થીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-મોટી શેરડી, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અનેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્ક્યોક્સી કરવાની થાય છે.

એ સબબ, મુખ્ય જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું અને અમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ કમ એક્વિક્રેશન અધિકારીશી, આણંદ તે મોજે-મોટી શેરડી, તાલુકા-બોરસદ, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

## પત્રક-અ

## મોજે-મોટી શેરડી તા.બોરસદ જી.આણંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧/પૈકી ૬	૮૮૮૪૯૮	૦	૮૮૮૪૯૮	
૨	૧૭૧	૧૩૪૩૮	૦	૧૩૪૩૮	
૩	૧૭૩/૧ અ	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૪	૧૭૩/૧ બ	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૫	૧૭૩/૨ પૈકી ૧	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૬	૧૭૩/૨ પૈકી ૨	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૭	૧૭૪/૧	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૮	૧૭૪/૨	૨૪૨૮	૦	૨૪૨૮	
૯	૧૭૪/૩	૮૧૧	૦	૮૧૧	
૧૦	૧૭૫	૩૮૪૫	૦	૩૮૪૫	
૧૧	૧૭૬	૪૫૫૩	૦	૪૫૫૩	
૧૨	૧૭૭/૧	૨૭૩૪	૦	૨૭૩૪	
૧૩	૧૭૭/૨	૧૩૧૫	૦	૧૩૧૫	
૧૪	૧૭૮	૫૮૬૮	૦	૫૮૬૮	
૧૫	૨૧૪/૧	૮૦૯	૦	૮૦૯	
૧૬	૨૧૪/૨	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૧૭	૨૧૪/૩	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૧૮	૨૧૪/૪	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૧૯	૨૧૬	૧૮૮૩૧	૦	૧૮૮૩૧	
૨૦	૨૧૭	૧૦૧૧૭	૦	૧૦૧૧૭	
૨૧	૨૧૮/૧	૩૬૪૨	૦	૩૬૪૨	
૨૨	૨૧૮/૨	૧૬૧૮	૦	૧૬૧૮	
કુલ		૮૮૪૦૮૪	૦	૮૮૪૦૮૪	

## પત્રક-બ

## મોજે-મોટી શેરડી તા.બોરસદ જી.આણંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	-	-	-	-	બીનખેતી
કુલ		૦	૦	૦	

પત્રક-ક					
મોજે.મોટી શેરડી તા.બોરસદ જી.આણંદ					
અ.નં	સર્વ નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૮૦૮૨૧	૮૦૮૨૧	૦	ગામતળ
૨	૧/પૈકી ૭	૨૩૭૭૫	૦	૨૩૭૭૫	ગામદાણ માટે નીમ
૩	૧૭૨	૧૧૮૮૨	૧૧૮૮૨	૦	સરકારી ખરાબો
૪	૧૭૯	૨૩૮૭૭	૨૩૮૭૭	૦	ગામદાણ માટે નીમ
૫	૨૮૧	૩૬૦૧૭	૩૬૦૧૭	૦	કોન્ઝરવેટર ફોરેસ્ટ
કુલ		૧૮૬૩૮૨	૧૬૨૬૦૭	૨૩૭૭૫	

અ.નં	સર્વ નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો
પત્રક-અ	૮૮૪૦૮૪	૦	૮૮૪૦૮૪
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૧૮૬૩૮૨	૧૬૨૬૦૭	૨૩૭૭૫
કુલ	૧૧૭૦૪૬૬	૧૬૨૬૦૭	૧૦૦૭૮૫૮

આણંદ, તા.૧લી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૪

-----

#### વંચાણે લીધા :-

(૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ કમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮ /૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ કમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર કમાંક-એસ.વી-૫/ સ્વામિત્વ/ચુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફતર, આણંદના પત્રનં.આર.કે/સ્વામિત્વ/બંભાત/ભુવેલ/જાહેરનામુ/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૧૧૬ તા.૦૫/૦૧/૨૦૨૪

અનુભૂતિની રૂપાંશુની વિસ્તારમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA ( Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

નં.સુ.લે.રે.બંભાત-ભુવેલ/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬જાહેરનામુ/૩૩/૨૦૨૩તા.૧૦/૦૧/૨૦૨૪ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA ( Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના દરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-ભુવેલ, તાલુકા-બંભાત, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જાણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીજેખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ (૧) દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.એ.ગાડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ કમ એક્ઝિક્યુટિવ અધિકારીશી, આણંદ તે મોજે-ભુવેલ, તાલુકા-બંભાત, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જાણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીજેખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

## પત્રક-અ

મોઝે.ભુવેલ તા.ખંભાત જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વ નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૩	૨૮૮૨	૦	૨૮૮૨	
૨	૪	૧૮૭૬	૦	૧૮૭૬	
૩	૩૪	૭૦૪૦	૦	૭૦૪૦	
૪	૧૫૮	૪૧૦૮	૦	૪૧૦૮	
૫	૧૬૬	૪૪૧૪	૦	૪૪૧૪	
૬	૫૬૮	૩૨૫૬	૦	૩૨૫૬	
૭	૫૮૭	૨૩૦૭	૦	૨૩૦૭	
૮	૫૮૩	૪૦૩૪	૦	૪૦૩૪	
૯	૬૨૫	૪૧૮	૦	૪૧૮	
૧૦	૬૨૬	૫૭૪	૦	૫૭૪	
૧૧	૬૨૭	૧૨૭૪	૦	૧૨૭૪	
૧૨	૬૩૭	૪૪૩૮	૦	૪૪૩૮	
૧૩	૬૪૩	૨૪૨૨	૦	૨૪૨૨	
૧૪	૬૪૪	૨૬૬૮	૦	૨૬૬૮	
૧૫	૬૪૫	૧૧૮૪	૦	૧૧૮૪	
૧૬	૬૪૬	૧૨૬૧	૦	૧૨૬૧	
૧૭	૬૪૭	૩૪૧૪	૦	૩૪૧૪	
૧૮	૮૧૨	૫૭૬૮	૦	૫૭૬૮	
૧૯	૮૧૩	૨૫૩	૦	૨૫૩	
૨૦	૮૩૨	૪૫૦૮	૦	૪૫૦૮	
૨૧	૮૩૪	૭૩૮૮	૦	૭૩૮૮	
૨૨	૮૩૪	૭૬૬૮	૦	૭૬૬૮	
૨૩	૮૩૬	૪૮૩	૦	૪૮૩	
કુલ		૭૪૧૮૧	૦	૭૪૧૮૧	

## પત્રક-બ

મોઝે.ભુવેલ તા.ખંભાત જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વ નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૧૩૮૪	૧૩૮૪	૦	બીનખેતી
૨	૫	૨૬૨૮	૨૬૨૮	૦	બીનખેતી
૩	૭	૩૪૧૪	૩૪૧૪	૦	બીનખેતી
૪	૧૬૭	૧૫૪૮૪	૧૫૪૮૪	૦	બીનખેતી
૫	૫૮૮	૨૪૮૨	૨૪૮૨	૦	૨૫૬૩૪
૬	૫૮૧	૨૧૨૮	૨૧૨૮	૦	બીનખેતી
૭	૫૮૪	૮૭૪	૮૭૪	૦	બીનખેતી
૮	૬૨૨	૧૭૪૪	૧૭૪૪	૦	બીનખેતી
૯	૬૨૩	૬૦૭૮	૬૦૭૮	૦	બીનખેતી
૧૦	૬૨૪	૬૩૨	૬૩૨	૦	બીનખેતી
૧૧	૬૩૮	૨૪૨૨	૨૪૨૨	૦	બીનખેતી
૧૨	૬૩૮	૧૦૮	૧૦૮	૦	બીનખેતી

૧૩	૬૪૦	૨૨૩૮	૨૨૩૮	૦	બીજેટી
૧૪	૬૪૧	૪૧૭૪	૪૧૭૪	૦	બીજેટી
૧૫	૬૪૨	૩૪૮૬	૩૪૮૬	૦	બીજેટી
૧૬	૮૧૧	૭૦૧૨	૭૦૧૨	૦	બીજેટી
૧૭	૮૧૪	૪૩૪૬	૪૩૪૬	૦	બીજેટી
કુલ		૬૦૬૮૦	૬૦૬૮૦	૦	

## પત્રક-ક

## મોઝે.ભુવેલ તા.ખંભાત જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વ નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	શીમાકર્સી
૧	૧	૪૭૫૦૮	૪૭૫૦૮	૦	ગામતળ
૨	૩૩	૪૪૧૩૪	૪૪૧૩૪	૦	તળાવ
૩	૧૬૫	૪૧૦૪	૦	૪૧૦૪	સરકારશરી
૪	૧૬૮	૫૨૫૧	૫૨૫૧	૦	ગૌચર
૫	૧૬૯	૫૧૩૨૬	૫૧૩૨૬	૦	ગૌચર
૬	૧૭૦	૧૧૪૩૮૬	૧૧૪૩૮૬	૦	ગૌચર
૭	૪૮૮	૨૬૪	૦	૨૬૪	પ્રાથમિક શાળા
૮	૪૮૦	૮૨૬	૮૨૬	૦	પ્રાથમિક શાળા
૯	૮૩૧	૧૨૦૮૩	૧૨૦૮૩	૦	પોત ખરાબો મારી, રેતી, કંકરા માટે
કુલ		૨૮૦૮૮૪	૨૭૬૬૨૪	૪૩૬૮	

અ.નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક
પત્રક-અ	૭૪૧૮૧	૦	૭૪૧૮૧
પત્રક-બ	૬૦૬૮૦	૬૦૬૮૦	૦
પત્રક-ક	૨૮૦૮૮૪	૨૭૬૬૨૪	૪૩૬૮
કુલ	૪૧૪૮૭૫	૩૩૭૩૧૫	૭૮૫૬૦

આણંદ, તા.૧૦મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪

-----

વંચાણે લીધા :-

(૧) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક: -સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશ્રી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: -એસ.વી-પસ્વામિત્વાયુના માર્કીંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશ્રી, જમીન દફ્તર, આણંદના પત્રનં. આર.કે/સ્વામિત્વ/બંભાત/લુણેજ/જીહેરનામું/વશી/૨૦૨૩ જા.નં. ૨૩૩ તા.૧૨/૦૧/૨૦૨૪

-::જીહેરનામું::-

નં.સુ.લે.રે.બંભાત-લુણેજ/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬૩૪/૧૨૬૩૪/૩૫/૨૦૨૩ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં ભિલકત્તખારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા ભિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA ( Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ઉપ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ થોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગર્દશક સુચના આધારે મોજે-લુણેજ, તાલુકા-ખંભાત, જિલ્લા-આંદંનાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફ્તર, આંદં એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કયોક્સી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ (૧) ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.ટોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્નેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ કમ એક્ઝિક્યુટિવ અધિકારીશી, આંદં તે મોજે-લુણેજ, તાલુકા-ખંભાત, જિલ્લા-આંદંના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જાણાબાબા મુજબના અનુક્રમે બેતી, બીજાખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે-લુણેજ તા.ખંભાત જી.આંદં					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૩૩	૬૧૭૧	૦	૬૧૭૧	
૨	૩૪	૧૦૦૧૬	૦	૧૦૦૧૬	
૩	૩૭	૮૧૦૪	૦	૮૧૦૪	
૪	૩૮	૬૮૮૧	૧૦૧	૬૮૮૦	
૫	૩૯	૭૪૮૭	૦	૭૪૮૭	
૬	૪૦	૬૮૮૦	૨૦૨	૬૬૭૮	
૭	૪૧	૮૫૩૩	૧૬૧૮	૭૮૧૪	
૮	૪૨	૮૮૧૪	૦	૮૮૧૪	
૯	૨૦૮	૧૩૩૪૫	૦	૧૩૩૪૫	
૧૦	૨૦૯	૧૪૬૭૦	૭૦૮	૧૩૮૬૨	
૧૧	૨૧૦	૮૭૭૩	૦	૮૭૭૩	
૧૨	૨૧૧	૩૧૩૬	૦	૩૧૩૬	
૧૩	૨૧૨	૧૦૦૧૬	૦	૧૦૦૧૬	
૧૪	૨૧૮	૬૬૭૭	૨૦૨૩	૪૬૪૪	
૧૫	૨૧૯	૬૨૭૩	૧૪૧૮	૪૭૪૫	
૧૬	૨૨૦	૪૮૬૮	૦	૪૮૬૮	
૧૭	૨૨૧	૮૧૮૪	૦	૮૧૮૪	
૧૮	૨૨૨	૧૨૮૫૦	૦	૧૨૮૫૦	
૧૯	૨૨૩	૩૬૪૨	૦	૩૬૪૨	
૨૦	૨૨૪	૪૮૫૬	૦	૪૮૫૬	
૨૧	૨૨૫	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૨૨	૨૨૬	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૨૩	૨૨૭	૫૩૬૨	૦	૫૩૬૨	
૨૪	૨૨૮	૮૬૦૩	૦	૮૬૦૩	
૨૫	૨૨૯	૧૪૧૬૪	૦	૧૪૧૬૪	
કુલ		૧૬૮૮૨૪	૬૧૭૧	૧૬૨૬૫૩	

પત્રક-બ					
મોજે-લુણેજ તા.ખંભાત જી.આંદં					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ

કુલ	૦	૦	૦	બનિષેતી
પત્રક-ક				
મોઝે.લુણેજ તા.ખંભાત જી.આણંદ				
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક
૧	ગામતળ	૫૨૦૦૨	૫૨૦૦૨	૦ ગામતળ
૨	૧	૪૮૫૭	૦	૪૮૫૭ ગામતળ
૩	૨	૩૨૨૭૪	૦	૩૨૨૭૪ સરકારી પડતર
૪	૩	૬૫૭૬	૦	૬૫૭૬ સરકારી પડતર
૫	૪	૩૭૪૩	૦	૩૭૪૩ સરકારી પડતર
૬	૫	૧૮૨૨	૦	૧૮૨૨ સરકારી પડતર
૭	૩૫	૮૦૮	૦	૮૦૮ સરકાર
૮	૩૬	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩ તળાવ
૯	૩૭૩/પૈકી અ	૭૫૧૮૭૬૦	૦	૭૫૧૮૭૬૦ સરકારી પડતર
કુલ		૭૬૨૨૧૮૬	૫૨૦૦૨	૭૫૭૦૧૮૪

અ.નં	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક
પત્રક-અ	૧૮૮૮૨૪	૬૧૭૧	૧૮૨૬૫૩
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૭૬૨૨૧૮૬	૫૨૦૦૨	૭૫૭૦૧૮૪
કુલ	૭૮૨૧૦૧૦	૫૮૧૭૩	૭૭૬૨૮૩૭

આણંદ, તા.૧૮મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪

#### વંચાણે લિધા :-

(૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮ /૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી-પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફતર, આણંદના પત્રનં.આર.કે/સ્વામિત્વ/ખંભાત/મીતલી/જહેરનામુ/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૩૨૦ તા.૨૨/૦૧/૨૦૨૪

#### નં.સુ.લે.રે.ખંભાત-મીતલી/સ્વામિત્વ

નં.સુ.લે.રે.ખંભાત-મીતલી/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬૫૩૬૭/૩૬/૨૦૨૩-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA ( Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણે-૨ના દરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૪૨૦ ગામોની પંસદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હકકોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફ્તર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-મીતલી, તાલુકા-ખંબાત, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફ્તર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કયોક્સી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ (૧) ડરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ કમ એક્ટરીકરણ અધિકારીશી, આણંદ તે મોજે-મીતલી, તાલુકા-ખંબાત, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે બેતી, બીજાખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જોહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે-મીતલી તા.ખંબાત જી.આણંદ					
અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૨	૩૭૪૩	૦	૩૭૪૩	
૨	૩	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૩	૪	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૪	૨૦૮	૧૨૮૫૦	૦	૧૨૮૫૦	
૫	૨૦૯	૩૦૩૪	૦	૩૦૩૪	
૬	૨૧૧	૧૧૮૩૮	૦	૧૧૮૩૮	
૭	૨૧૨	૨૦૨૩	૦	૨૦૨૩	
૮	૨૧૩	૨૦૨૩	૦	૨૦૨૩	
૯	૨૧૪	૧૫૧૮	૦	૧૫૧૮	
૧૦	૨૧૫	૧૮૨૨	૦	૧૮૨૨	
૧૧	૨૧૬	૬૬૭૭	૦	૬૬૭૭	
૧૨	૨૧૭	૧૭૨૦	૦	૧૭૨૦	
૧૩	૨૧૮	૬૫૭૬	૦	૬૫૭૬	
૧૪	૨૧૯	૮૮૧૪	૦	૮૮૧૪	
૧૫	૨૨૧	૭૪૮૮	૦	૭૪૮૮	
૧૬	૩૬૭	૬૬૭૭	૦	૬૬૭૭	
૧૭	૩૭૮	૧૭૧૮૮	૨૦૨	૧૬૮૮૭	
૧૮	૩૭૯	૫૩૬૨	૦	૫૩૬૨	
૧૯	૩૮૦	૬૩૭૪	૦	૬૩૭૪	
૨૦	૩૮૧	૧૧૮૩૮	૦	૧૧૮૩૮	
૨૧	૩૮૨	૬૩૭૪	૦	૬૩૭૪	
૨૨	૩૮૩	૩૪૪૧	૦	૩૪૪૧	
૨૩	૩૮૪	૬૮૮૧	૦	૬૮૮૧	
૨૪	૩૮૫	૮૩૦૮	૧૦૧૨	૮૨૮૬	
૨૫	૩૮૦	૩૮૪૬	૦	૩૮૪૬	
૨૬	૪૦૬	૭૬૮૮	૦	૭૬૮૮	
૨૭	૪૦૭	૮૬૦૦	૦	૮૬૦૦	
૨૮	૪૦૮	૧૭૦૮૮	૦	૧૭૦૮૮	
૨૯	૪૦૯	૨૪૨૮	૦	૨૪૨૮	
૩૦	૪૬૪	૧૩૮૬૨	૦	૧૩૮૬૨	
૩૧	૪૬૫	૩૨૩૮	૪૦૪	૨૮૩૩	
૩૨	૪૬૬	૫૬૬૬	૦	૫૬૬૬	

૩૩	૭૮૪	૧૪૮૯૩	૭૦૮	૧૪૨૬૫	
૩૪	૭૮૧	૩૩૭૮૧	૨૦૨	૩૩૪૮૮	
૩૫	૭૮૨	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૩૬	૭૮૩	૫૮૬૬	૧૦૧	૫૮૬૮	
૩૭	૭૮૪	૫૪૬૩	૦	૫૪૬૩	
૩૮	૭૮૫	૧૩૪૫૭	૪૫૪૩	૮૦૦૪	
૩૯	૭૮૬	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૪૦	૭૮૭	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૪૧	૭૮૮	૩૪૪૧	૦	૩૪૪૧	
૪૨	૭૮૯	૧૩૧૪	૦	૧૩૧૪	
૪૩	૮૦૦	૩૧૩૬	૩૦૪	૨૮૩૨	
૪૪	૮૦૧	૨૪૨૮	૧૦૧	૨૩૨૭	
૪૫	૮૦૨	૧૨૬૪૬	૧૪૧૬	૧૧૨૩૦	
૪૬	૮૦૩	૧૫૧૭૬	૦	૧૫૧૭૬	
૪૭	૧૨૩૬/૨	૩૪૪૦	૦	૩૪૪૦	
૪૮	૧૩૨૬	૧૭૧૮૮	૩૦૪	૧૬૮૮૪	
૪૯	૧૩૨૭	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૫૦	૧૩૨૮	૫૩૬૨	૧૦૧૨	૪૩૪૦	
૫૧	૧૩૩૦	૧૪૧૬	૦	૧૪૧૬	
૫૨	૧૩૩૧	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૫૩	૧૩૩૨	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૫૪	૧૩૩૩	૫૮૬૮	૦	૫૮૬૮	
૫૫	૧૩૩૪	૨૧૨૫	૦	૨૧૨૫	
૫૬	૧૩૩૫	૮૯૯	૦	૮૯૯	
૫૭	૧૩૩૬	૩૦૩૪	૦	૩૦૩૪	
૫૮	૧૩૩૭	૧૮૨૨	૦	૧૮૨૨	
૫૯	૧૩૩૮	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
કુલ		૩૭૪૨૩૨	૧૦૩૨૦	૩૬૩૮૧૨	

## પત્રક-બ

મોઝે.મીતલી તા.ખંભાત જી.આણંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	-	-	-	-	અનિયેતી
	કુલ	૦	૦	૦	

## પત્રક-ક

મોઝે.મીતલી તા.ખંભાત જી.આણંદ

અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૧૨૨૫૩૮	૧૨૨૫૩૮	૦	ગામતળ
૨	૧	૨૩૩૧	૦	૨૩૩૧	ગૌચર
૩	૨૧૦	૩૩૩૮	૦	૩૩૩૮	સરકારી પડતર
૪	૫૦૩	૧૫૧૭	૦	૧૫૧૭	સરકારી પડતર
૫	૫૦૪	૧૭૨૦	૦	૧૭૨૦	સરકારી પડતર

ક્ર.	૫૦૫	૫૦૬	૦	૫૦૬	સરકારી પડતર
૭	૧૨૩૨	૧૧૧૨૮	૨૦૨	૧૦૮૨૭	સરકારી પડતર
૮	૧૨૩૩	૮૩૬૭	૦	૮૩૬૭	સરકારી પડતર
૯	૧૩૨૮	૨૭૩૨	૨૭૩૨	૦	સરકારી પડતર
૧૦	૧૩૩૮	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	સરકારી પડતર
૧૧	૧૩૪૦	૮૧૧	૦	૮૧૧	સરકારી પડતર
કુલ		૧૯૯૩૭૫	૧૨૫૪૭૩	૫૧૮૦૨	

અ.નં	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક
પત્રક-અ	૩૭૪૨૩૨	૧૦૩૨૦	૩૬૩૮૧૨
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૧૭૭૩૭૫	૧૨૫૪૭૩	૫૧૮૦૨
કુલ	૫૫૧૬૦૭	૧૩૪૭૮૩	૪૧૫૮૧૪

આણંદ, તા. ૧લી ફેઝ્યુઆરી, ૨૦૨૪.

-----

### વંચાણે લીધા :-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/૬, તા.૦૮/૦૮ /૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/૬, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક-એસ.વી-પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કીંગ ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફતર, આણંદના પત્રનં. આર.કે/સ્વામિત્વ/બંભાત/નગરા/ઝેરનામુ/વશી/૨૦૨૩ જા.નં.૨૦૬ તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૪

### ઝેરનામું:-

નં.સુ.લે.રે.બંભાત-નગરા/સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬૪૨૩૨૩૨-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં ભિલકતપારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ટ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા ભિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA ( Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના ઝેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના દરાવથી દરેક જિલ્લાના ડેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ૩૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સતતાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩) થી સ્વામિત્વ યોજના ડેટા ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે-નગરા, તાલુકા-બંભાત, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોક્સી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ (૧) દરાવથી મળેલ સતતાની રૂએ હું એન.એમ.ટોગરિયા, સુપ્રિનેન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ કમ એક્ટરીકરણ અધિકારીશી, આણંદ તે મોજે-નગરા, તાલુકા-બંભાત, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીજાખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારાં સમાવેશ કરવા આથી ઝેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે-નગરા તા.બંભાત જા.આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧	૧૬૮૮૬	૦	૧૬૮૮૬	
૨	૨	૫૭૬૭	૦	૫૭૬૭	
૩	૩	૬૩૭૪	૦	૬૩૭૪	

૪	૭	૩૩૩૮	૧૦૧	૩૨૩૭	
૫	૮	૨૨૨૪૮	૦	૨૨૨૪૮	
૬	૪૭૨/૧	૩૦૩૪	૧૦૧	૨૬૩૪	
૭	૪૭૨/૨	૨૮૩૩	૦	૨૮૩૩	
૮	૪૮૦	૧૪૩૭૮	૦	૧૪૩૭૮	
૯	૪૮૧	૬૧૭૧	૦	૬૧૭૧	
૧૦	૪૮૨	૪૭૪૫	૦	૪૭૪૫	
૧૧	૪૮૩	૮૮૦૩	૦	૮૮૦૩	
૧૨	૪૮૪	૭૧૮૩	૦	૭૧૮૩	
૧૩	૪૮૫	૬૩૭૪	૨૦૨	૬૧૭૨	
૧૪	૪૮૬/૧	૪૩૬૨	૦	૪૩૬૨	
૧૫	૪૮૬/૨	૨૬૩૪	૦	૨૬૩૪	
૧૬	૪૮૭	૨૫૨૮	૦	૨૫૨૮	
૧૭	૪૮૮	૫૧૬૦	૦	૫૧૬૦	
૧૮	૪૮૯	૮૩૮૭	૦	૮૩૮૭	
૧૯	૪૯૦	૩૪૪૦	૦	૩૪૪૦	
૨૦	૪૯૧	૨૭૩૨	૦	૨૭૩૨	
૨૧	૪૯૨	૪૪૬૩	૦	૪૪૬૩	
૨૨	૬૦૧	૬૩૦૮	૦	૬૩૦૮	
૨૩	૬૦૨	૪૩૪૦	૩૦૪	૪૦૪૬	
૨૪	૭૧૪૨	૬૩૭૪	૦	૬૩૭૪	
૨૫	૭૧૪૩	૭૩૮૬	૦	૭૩૮૬	
૨૬	૭૧૪૪	૧૪૧૭૬	૩૦૩૪	૧૨૧૪૧	
૨૭	૭૧૪૬	૬૪૭૪	૦	૬૪૭૪	
૨૮	૭૧૪૭/૧	૮૦૮	૨૦૨	૬૦૭	
૨૯	૭૧૪૭/૨	૫૦૬	૨૦૨	૩૦૪	
૩૦	૭૧૪૭/૩	૬૦૭	૨૦૨	૪૦૪	
૩૧	૭૧૪૭/૪	૬૦૭	૨૦૨	૪૦૪	
૩૨	૭૧૪૭/૪	૬૦૭	૨૦૨	૪૦૪	
૩૩	૭૧૪૭/૬	૮૧૧	૩૦૪	૬૦૭	
૩૪	૭૧૪૭/૭	૧૦૧૨	૩૦૪	૭૦૮	
૩૫	૭૧૪૮	૧૮૦૦૮	૦	૧૮૦૦૮	
૩૬	૭૧૪૦	૭૩૮૬	૦	૭૩૮૬	
૩૭	૭૧૪૧	૮૨૮૬	૦	૮૨૮૬	
૩૮	૭૧૪૨	૧૮૪૧૩	૦	૧૮૪૧૩	
૩૯	૭૧૪૩	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
૪૦	૭૧૪૪	૧૪૮૭૩	૭૦૮	૧૪૨૬૪	
૪૧	૭૧૪૫	૪૦૪૭	૦	૪૦૪૭	
૪૨	૭૧૪૬	૧૬૬૮૩	૦	૧૬૬૮૩	
૪૩	૭૧૬૦	૧૬૬૨૭	૬૦૭	૧૬૦૨૦	
૪૪	૭૧૬૧	૨૩૦૬૭	૦	૨૩૦૬૭	
૪૫	૭૨૫૮	૪૬૪૪	૦	૪૬૪૪	
૪૬	૭૨૬૦	૫૭૬૭	૦	૫૭૬૭	

૪૭	૧૨૬૧	૫૬૬૬	૦	૫૬૬૬	
૪૮	૧૨૬૨	૭૭૮૦	૦	૭૭૮૦	
૪૯	૧૨૬૮	૩૧૩૬	૦	૩૧૩૬	
૫૦	૧૨૬૯	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૫૧	૧૨૭૦	૧૪૫૬૮	૦	૧૪૫૬૮	
૫૨	૧૨૭૧	૭૭૮૦	૦	૭૭૮૦	
૫૩	૧૨૭૨	૧૨૮૫૦	૦	૧૨૮૫૦	
૫૪	૧૪૭૪	૭૨૩૪	૦	૭૨૩૪	
૫૫	૧૪૭૬	૨૮૩૩	૦	૨૮૩૩	
૫૬	૧૪૭૭	૫૩૬૨	૦	૫૩૬૨	
૫૭	૧૪૭૮	૩૦૩૪	૨૦૨	૨૮૩૩	
૫૮	૧૪૭૯	૨૫૨૮	૦	૨૫૨૮	
૫૯	૧૪૮૦	૨૧૨૪	૦	૨૧૨૪	
૬૦	૧૪૮૧	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૬૧	૧૪૮૨	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
કુલ		૪૨૨૩૪૨	૬૮૭૮	૪૧૫૪૬૪	

## પત્રક-બ

મોઝે.નગરા તા.ખંભાત જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	-	-	-	-	બિનખેતી
કુલ		૦	૦	૦	

## પત્રક-ક

મોઝે.નગરા તા.ખંભાત જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	ગામતળ	૨૮૭૧૪૨	૨૮૭૧૪૨	૦	ગામતળ
૨	૧૧૪૫	૫૪૪૩૧	૦	૫૪૪૩૧	તળાવ
૩૫	૧૧૪૭/૮	૫૦૬	૨૦૨	૩૦૪	પંચાયત ઘર બાંધવા માટે નીમ
૩૬	૧૧૪૭/૯	૭૦૮	૨૦૨	૫૦૬	પંચાયત ઘર બાંધવા માટે નીમ
૩૭	૧૧૪૮	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	સરકારી પડતર
કુલ		૩૫૫૧૧૪	૨૮૭૫૪૬	૫૭૫૬૮	

અ.નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક
પત્રક-અ	૪૨૨૩૪૨	૬૮૭૮	૪૧૫૪૬૪
પત્રક-બ	૦	૦	૦
પત્રક-ક	૩૫૫૧૧૪	૨૮૭૫૪૬	૫૭૫૬૮
કુલ	૭૭૭૪૫૬	૩૦૪૪૨૪	૪૭૩૦૩૨

આણંદ, તા.૧લી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૪.

વંચાણે લીધા :-

(૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ કમાંક-સીટીએસ/૧૨૨૦૧૫/૧૮૬૪/દ, તા.૦૮/૦૮ /૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ કમાંક-સીટીએસ/૧૩૨૦૨૧/૧૬૦૫/દ, તા.૧૦/૦૮/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર કમાંક-એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨, તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશી જમીન દફતર, આણંદના પત્ર નં. આર.કે/સ્વામિત્વ/પેટલાદ/રંગાઈપુરા/જાહેરનામુ/વશી/૨૦૨૪ જા.ન.૮૩ તા.૧૬/૦૨/૨૦૨૪

ાહેરનામું:-

નં.સુ.લે.રે.પેટલાદ-રંગાઈપુરા/સ્વામિત્વયોજના/૧૨૬જાહેરનામુ/૩૦/૨૦૨૪.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ ધ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી પ્રોન ટેકનોલોજી ધ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA ( Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-રના દરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પંસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ની કલમ ઉપ અને ૧૩૧ થી મળેલ સતતાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજૂરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન દફતર નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-(૩)થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂર્થીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે- રંગાઈપુરા, તાલુકા-પેટલાદ, જિલ્લા-આણંદમાં સીટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત જિલ્લા નિરીક્ષકશી, જમીન દફતર, આણંદ એ તૈયાર કરી વંચાણ-(૪) ના પત્રથી અત્રેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્ક્યોકસી કરવાની થાય છે.

જે સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ(૧) દરાવથી મળેલ સતતાની રૂએ હું એન.એમ.તોગડિયા, સુપ્રિન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ કમ એક્સાન્ડર અધિકારીશી, આણંદ તે મોજે-રંગાઈપુરા, તાલુકા-પેટલાદ, જિલ્લા-આણંદના આ સાથેના પત્રક-અ, બ અને ક માં જાણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે બેતી, બીનાખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સીટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

પત્રક-અ					
મોજે-રંગાઈપુરા તા.પેટલાદ જી.આણંદ					
અ.નં	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧	૬૫૭૬	૧૦૧	૬૪૭૫	
૨	૨	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૩	૩	૫૮૨૪	૨૦૨	૫૭૨૨	
૪	૪	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૫	૫	૮૧૧	૦	૮૧૧	
૬	૭	૬૦૭૦	૬૦૭૦	૦	
૭	૮	૬૦૭	૬૦૭	૦	
૮	૯	૪૭૫૫	૦	૪૭૫૫	
૯	૧૦	૨૮૩૫	૦	૨૮૩૫	
૧૦	૧૧	૧૭૧૮	૦	૧૭૧૮	
૧૧	૧૩	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૧૨	૧૪	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૧૩	૧૫	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૧૪	૧૬	૪૦૪૭	૦	૪૦૪૭	
૧૫	૨૧	૭૭૮૦	૦	૭૭૮૦	
૧૬	૨૨	૩૦૩૫	૦	૩૦૩૫	
૧૭	૨૩	૧૫૧૮	૦	૧૫૧૮	
૧૮	૨૪	૨૬૩૦	૦	૨૬૩૦	
૧૯	૨૫	૩૮૪૬	૦	૩૮૪૬	
૨૦	૨૬	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	

૨૧	૨૭	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૨૨	૩૦/૧	૧૧૮૩૭	૦	૧૧૮૩૭	
૨૩	૩૦/૨	૧૬૧૮	૦	૧૬૧૮	
૨૪	૩૧/૧	૨૦૨૩	૦	૨૦૨૩	
૨૫	૩૨	૫૪૬૩	૨૦૨	૫૨૬૧	
૨૬	૩૩	૪૮૪૭	૦	૪૮૪૭	
૨૭	૩૪	૨૦૨૮	૦	૨૦૨૮	
૨૮	૩૬	૭૦૮	૦	૭૦૮	
૨૯	૩૭	૬૧૭૧	૦	૬૧૭૧	
૩૦	૩૮	૩૦૨૮	૦	૩૦૨૮	
૩૧	૪૦	૨૦૨૩	૦	૨૦૨૩	
૩૨	૪૧	૨૬૩૪	૦	૨૬૩૪	
૩૩	૪૨	૨૬૩૪	૦	૨૬૩૪	
૩૪	૪૩	૨૬૩૪	૦	૨૬૩૪	
૩૫	૪૪	૩૬૪૨	૦	૩૬૪૨	
૩૬	૪૫	૧૭૧૬૬	૦	૧૭૧૬૬	
૩૭	૪૬	૭૧૮૪	૦	૭૧૮૪	
૩૮	૪૭	૧૩૧૪	૦	૧૩૧૪	
૩૯	૪૮	૧૨૧૪	૦	૧૨૧૪	
૪૦	૪૯	૧૮૨૧	૦	૧૮૨૧	
૪૧	૫૦	૨૧૨૪	૦	૨૧૨૪	
૪૨	૫૧	૧૩૧૪	૦	૧૩૧૪	
૪૩	૫૨	૧૦૧૨	૦	૧૦૧૨	
૪૪	૫૩	૨૫૨૮	૦	૨૫૨૮	
૪૫	૫૪	૫૦૪૭	૦	૫૦૪૭	
૪૬	૫૫	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૪૭	૫૭	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૪૮	૫૮	૨૭૩૨	૧૦૧	૨૬૩૧	
૪૯	૫૯	૧૩૧૪	૦	૧૩૧૪	
૫૦	૬૦	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૫૧	૬૧	૨૩૨૭	૦	૨૩૨૭	
૫૨	૬૨	૧૮૨૨	૦	૧૮૨૨	
૫૩	૬૩	૨૧૨૪	૦	૨૧૨૪	
૫૪	૬૪	૩૮૪૪	૦	૩૮૪૪	
૫૫	૬૫	૬૬૭૭	૦	૬૬૭૭	
૫૬	૬૬	૩૧૩૬	૧૨૮	૩૦૦૮	
૫૭	૬૭	૮૧૮૪	૧૦૮	૭૩૮૬	
૫૮	૬૮	૨૬૩૪	૦	૨૬૩૪	
૫૯	૬૯	૨૬૪૮	૨૬૪૮	૦	
૬૦	૭૦	૩૩૮	૨૦૨	૩૧૩૭	
૬૧	૭૧	૮૨૮૬	૦	૮૨૮૬	
૬૨	૭૨	૨૪૨૮	૧૫૨૦	૮૦૮	
૬૩	૭૩	૧૧૧૩	૩૨૦	૭૮૩	
૬૪	૭૪	૩૪૪૧	૩૨૦૪	૩૩૬	
૬૫	૭૫	૨૬૩૪	૨૪૩૦	૪૦૪	
૬૬	૭૬	૨૬૭૪૪	૨૦૧૩૪	૮૬૧૧	
૬૭	૭૭	૨૦૬૩૮	૦	૨૦૬૩૮	

૬૮	૭૮	૫૦	૦	૫૦	
૬૯	૭૯	૩૮	૦	૩૮	
૭૦	૮૦	૧૨૧	૦	૧૨૧	
૭૧	૮૧	૫૭	૦	૫૭	
૭૨	૮૨	૧૩૪	૦	૧૩૪	
૭૩	૮૩	૮૨	૦	૮૨	
૭૪	૮૪	૧૦૭	૦	૧૦૭	
૭૫	૮૫	૧૩	૦	૧૩	
૭૬	૮૬	૭૬	૦	૭૬	
૭૭	૮૭	૧૦૭	૦	૧૦૭	
૭૮	૮૮	૭૬	૦	૭૬	
૭૯	૮૯	૪૪	૦	૪૪	
૮૦	૯૦	૫૦	૦	૫૦	
૮૧	૯૧	૫૦	૦	૫૦	
૮૨	૯૨	૪૪	૦	૪૪	
૮૩	૯૩	૨૮૪	૦	૨૮૪	
૮૪	૯૪	૮૨	૦	૮૨	
૮૫	૯૫	૩૮૪	૬૬	૩૯૪૮	
૮૬	૯૬	૩૦૩	૦	૩૦૩	
૮૭	૯૭	૩૮૪	૩૯૦૦	૧૪૪	
૮૮	૯૮	૧૩૪૫	૧૩૪૫	૦	
૮૯	૯૯	૪૧૦૭	૦	૪૧૦૭	
૯૦	૧૦૦	૭૮૮	૩૦૪	૭૪૮	
૯૧	૧૦૧	૨૪૨	૧૦૧	૨૩૨	
૯૨	૧૦૨	૨૪૨	૧૦૧	૨૩૨	
૯૩	૧૦૩	૪૭૫	૦	૪૭૫	
૯૪	૧૦૪	૩૧૩	૦	૩૧૩	
૯૫	૧૦૫	૧૦૩૨	૦	૧૦૩૨	
૯૬	૧૦૬	૨૩૨	૦	૨૩૨	
૯૭	૧૦૮	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૯૮	૧૦૮	૨૪૨	૦	૨૪૨	
૯૯	૧૧૦	૨૬૩	૦	૨૬૩	
૧૦૦	૧૧૧	૩૮૪	૦	૩૮૪	
૧૦૧	૧૧૨	૫૭૬	૦	૫૭૬	
૧૦૨	૧૧૪	૬૪૭	૦	૬૪૭	
૧૦૩	૧૧૫	૪૨૪	૦	૪૨૪	
૧૦૪	૧૧૬	૧૮૨	૦	૧૮૨	
૧૦૫	૧૨૦	૧૩૧	૦	૧૩૧	
૧૦૬	૧૨૧	૧૨૧	૦	૧૨૧	
૧૦૭	૧૨૨	૩૨૩	૦	૩૨૩	
૧૦૮	૧૨૩	૩૭૪	૦	૩૭૪	
૧૦૯	૧૨૪	૩૦૪	૦	૩૦૪	
૧૧૦	૧૨૫	૬૪૦	૦	૬૪૦	
૧૧૧	૧૨૬	૪૬૮	૪૬૮	૦	
૧૧૨	૧૨૭	૧૮૬	૦	૧૮૬	
૧૧૩	૧૨૮	૧૩૧	૦	૧૩૧	
૧૧૪	૧૨૯	૨૨૨	૦	૨૨૨	

૧૧૫	૧૩૦	૨૪૬	૦	૨૪૬	
૧૧૬	૧૩૧	૨૧૮૨	૦	૨૧૮૨	
૧૧૭	૧૩૩	૧૪૦૧૫	૦	૧૪૦૧૫	
૧૧૮	૧૩૪	૧૮૧૧૦	૩૦૩	૧૭૮૦૭	
૧૧૯	૧૩૫	૪૦૪	૦	૪૦૪	
૧૨૦	૧૩૭	૬૦૯૦	૦	૬૦૯૦	
૧૨૧	૧૩૮	૮૧૦૪	૦	૮૧૦૪	
૧૨૨	૧૩૯/૧	૧૭૧૫૮	૦	૧૭૧૫૮	
૧૨૩	૧૩૯/૨	૨૦૩	૦	૨૦૩	
૧૨૪	૧૪૦	૬૪૭૬	૦	૬૪૭૬	
૧૨૫	૧૪૧	૧૨૭૪૮	૦	૧૨૭૪૮	
૧૨૬	૧૪૨/૧	૨૦૪૩૮	૨૦૨	૨૦૩૩૬	
૧૨૭	૧૪૨/૨	૧૦૧	૦	૧૦૧	
૧૨૮	૧૪૩	૧૨૩૪૪	૦	૧૨૩૪૪	
૧૨૯	૧૪૪	૫૩૬૧	૦	૫૩૬૧	
૧૩૦	૧૪૫	૬૮૮૦	૦	૬૮૮૦	
૧૩૧	૧૪૬	૩૧૩૬	૨૦૨	૨૮૩૪	
૧૩૨	૧૪૮	૫૦૬	૦	૫૦૬	
૧૩૩	૧૪૯	૧૧૦૨૭	૦	૧૧૦૨૭	
૧૩૪	૨૪૧	૧૭૨૦	૦	૧૭૨૦	
૧૩૫	૨૪૨	૪૨૪૮	૦	૪૨૪૮	
૧૩૬	૨૪૩	૩૮૪૪	૦	૩૮૪૪	
૧૩૭	૨૪૪	૧૦૧૧૭	૦	૧૦૧૧૭	
૧૩૮	૨૪૫	૨૨૨૬	૦	૨૨૨૬	
૧૩૯	૨૪૬	૫૦૬	૦	૫૦૬	
૧૪૦	૨૬૧	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૧૪૧	૨૬૨	૧૧૧૩	૦	૧૧૧૩	
૧૪૨	૨૬૩	૬૪૭૪	૦	૬૪૭૪	
૧૪૩	૨૬૪	૧૬૧૮	૦	૧૬૧૮	
૧૪૪	૨૬૫	૬૦૭	૦	૬૦૭	
૧૪૫	૨૬૬	૮૭૧૩	૦	૮૭૧૩	
૧૪૬	૨૬૭	૬૭૭૮	૨૦૨	૬૫૭૭	
૧૪૭	૩૦૦	૨૦૨	૦	૨૦૨	
૧૪૮	૩૩૪	૧૮૨૩	૦	૧૮૨૩	
૧૪૯	૪૧૭/૧	૨૨૭૪૬	૦	૨૨૭૪૬	
૧૫૦	૪૨૧	૧૬૬૬૭	૦	૧૬૬૬૭	
૧૫૧	૪૨૨	૧૦૧૧	૧૦૧	૮૧૦	
કુલ		૬૬૦૭૬૨	૫૮૦૯૬	૬૦૨૭૪૬	

## પત્રક-૬

મોઝ.રંગાઈયા તા.પેટલાદ જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૪	૩૩૦૩	૩૩૦૩	૦	બીજાખેતી
૨	૧૨	૩૭૪૩	૩૭૪૩	૦	બીજાખેતી
૩	૩૧/૨	૮૨૦૭	૮૨૦૭	૦	બીજાખેતી
૪	૩૪	૨૫૨૮	૨૫૨૮	૦	બીજાખેતી
૫	૩૮	૩૦૬૬	૩૦૬૬	૦	બીજાખેતી

ક્ર.	પદ	૮૧૧	૮૧૨	૦	બીનખેતી
૧	૧૧૩	૧૮૧૮	૧૮૧૮	૦	બીનખેતી
૨	૧૧૮	૧૪૧૮	૧૪૧૮	૦	બીનખેતી
૩	૧૩૨	૧૩૭૦૬	૧૩૭૦૬	૦	બીનખેતી
૪	૧૩૪	૧૭૦૬૬	૧૭૦૬૬	૦	બીનખેતી
૫	૧૪૭	૨૮૩૩	૨૮૩૩	૦	બીનખેતી
૬	૨૫૮	૧૦૧	૧૦૧	૦	બીનખેતી
૭	૨૬૦	૧૦૧	૧૦૧	૦	બીનખેતી
કુલ		૬૦૦૦૩	૬૦૦૦૩	૦	

## પત્રક-૫

મોઝ.રંગાઈપુરા તા.પેટલાદ જી.આણંદ

અ.નં.	સર્વે નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક	રીમાર્ક્સ
૧	૧૦૪	૧૭૧૮૮	૧૭૧૮૮	૦	તળાવ
૨	૧૧૬	૩૦૩૪	૩૦૩૪	૦	૩૫૨૩ માટે નીમ
૩	૧૧૭	૧૬૧૮	૧૬૧૮	૦	૩૫૨૩ માટે નીમ
૪	૨૫૭	૬૦૭	૬૦૭	૦	નશાળ
કુલ		૨૨૪૫૮	૨૨૪૫૮	૦	

અ.નં.	કુલ ક્ષેત્રફળ	ખરાબો	લાયક
પત્રક-૫	૬૬૦૭૬૨	૫૮૦૧૬	૬૦૨૭૪૬
પત્રક-૬	૬૦૦૦૩	૬૦૦૦૩	૦
પત્રક-૫	૨૨૪૫૮	૨૨૪૫૮	૦
કુલ	૭૪૩૨૨૪	૧૪૦૪૭૮	૬૦૨૭૪૬

આણંદ, તા.૧લી ફેબ્રુઆરી, ૨૦૨૪.

અન.એમ.તોગડિયા  
સુપ્રિન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ  
કમ એક્ટરીકરણ અધિકારી  
આણંદ

## વંચાણે લીધા:-

- ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- જિલ્લા નિરીક્ષકશી જમીન દફ્તર, મહિસાગર, મુસ્ટાકારામપુરના પત્ર નંબર:સી.સ/ સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/સંતરામપુર/ગલાલીયા/૨૦૨૩, તા-૨૩/૦૧/૨૦૨૪

## જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/ગલાલીયા/સંતરામપુર/૨૦૨૪.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતપારકોને પ્રોપટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના દરાવથી દરેક જિલ્લાના ડેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના ડેટા ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂર્થીગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે:ગલાલીયા, તાલુકા:સંતરામપુર, જિલ્લા:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.એ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોકસી કરવાની થાય છે.

સભબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, આનંદ પાટીલ, સુપ્રિન્ટેન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે: ગલાલીયા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાયા મુજબના અનુકૂમે ઘેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

**મોજે: ગલાલીયા, તા-સંતરામપુર, જી મહિસાગર**

**પત્રક-અ**

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રકણ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકર્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ગલાલીયા	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	

**પત્રક-બ**

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રકણ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકર્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ગલાલીયા	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	

**પત્રક-ક**

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રકણ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકર્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ગલાલીયા	૫૧	૧	૭૭૦૮	૭૭૦૮	૦	ગામતળ
	કુલ					૭૭૦૮	૭૭૦૮	૦	

મહિસાગર, લુણાવાડા. તા. ૨૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪.

વંચાણે લીધા:-

- ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/છતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-છતા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કીંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- જિલ્લા નિરીક્ષકશી જમીન દફ્તર, મહિસાગર, મું-સંતરામપુરના પત્ર નંબર: -સી.સ/ સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/સંતરામપુર/ગુવાલીયા/૨૦૨૩, તા.૧૬/૦૧/૨૦૨૪

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/ગુવાલીયા/સંતરામપુર/૨૦૨૪.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં ભિલકત્થારકોને પ્રોપ્રીટ્કાર્ડ આપવાના આશયથી ટ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા ભિલકત્થાનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડક્વાર્ટર તાલુકા સિવાયના ભાડી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૨થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કીંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે: ગુવાલીયા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો: મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી

કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડિ.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગર તૈયાર કરી વંચાણ-રના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, આનંદ પાટીલ, સુપ્રિટેન્ડેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એક્નીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે: ગુવાલીયા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે- ગુવાલીયા, તા-સંતરામપુર, જી મહિસાગર

પત્રક-અ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકર્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ગુવાલીયા	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	

પત્રક-બ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકર્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ગુવાલીયા	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	

પત્રક-ક

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકર્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ગુવાલીયા	૬૦૦૧	૧	૨૨૮૭૨	૨૨૮૭૨	૦	શ્રી સરકાર (ગામતળ)
૨				૬૦૦૨	૬૨	૧૪૬૪૨	૧૪૬૪૨	૦	ગામતળ
	કુલ					૩૭૫૧૪	૩૭૫૧૪	૦	

ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકર્સ
૦	૦	૦	
૦	૦	૦	
૩૭૫૧૪	૩૭૫૧૪	૦	
૩૭૫૧૪	૩૭૫૧૪	૦	

મહિસાગર, લુણાવાડા. તા.૨૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪.

વંચાણ લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ કમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના દરાવ કમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર કમાંક: એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશી જમીન દફતર, મહિસાગર, મુસિન્દારામપુરના પત્ર નંબર:-સી.સ/ સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/સંતરામપુર/નેશ/૨૦૨૩, તા- ૧૮/૦૧/૨૦૨૪

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/નેશ/સંતરામપુર/૨૦૨૪તા-૨૫/૦૧/૨૦૨૪ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપરીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના દરાવથી દરેક જિલ્લાના ડેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોના મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવાની હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે:નેશ, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગર તૈયાર કરી વંચાણ-જના પત્રથી અત્રેને રજુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, આનંદ પાટીલ, સુપ્રિન્ટેન્નેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એકગીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે:નેશ, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો:મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે: નેશ, તા-સંતરામપુર, જી મહિસાગર									
પત્રક-અ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્કસ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	નેશ	૦	૦	૦	૦	૦	
		કુલ				૦	૦	૦	
પત્રક-બ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્કસ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	નેશ	૦	૦	૦	૦	૦	
		કુલ				૦	૦	૦	
પત્રક-ક									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્કસ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	નેશ	૬૦૦૧	૧	૨૧૬૧૮	૨૧૬૧૮	૦	શ્રી સરકાર(ગામતળ)
		કુલ				૨૧૬૧૮	૨૧૬૧૮	૦	
પત્રક-અ						ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્કસ
પત્રક-બ						૦	૦	૦	
પત્રક-ક						૦	૦	૦	
કુલ						૨૧૬૧૮	૨૧૬૧૮	૦	

મહિસાગર, લુણાવાડા. તા.૨૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪.

#### વંચાણ લીધા:-

- (૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/દત્ત. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫
- (૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-દત્ત. ૨૪/૦૧/૨૦૨૨
- (૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઇન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨
- (૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશી જમીન દફતર, મહિસાગર, મુસિકામાંસંતરામપુરના પત્ર નંબર:-સી.સ/સ્વામિત્વ/જાહેરનામા/સંતરામપુર/બહેડીયા, વાલાખેડી/૨૦૨૩, તા.૦૩/૦૧/૨૦૨૪

#### જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/વાલાખેડી/સંતરામપુર/૨૦૨૪તા.૨૫/૦૧/૨૦૨૪ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોઅપ્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના ઠરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-ઢથી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂંકાંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે:વાલાખેડી, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડિ.એ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગર તૈયાર કરી વંચાણ-જના પત્રથી અત્રેને ૨૪ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોકસી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુખ્ય જમીન મહેસૂલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના ઠરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, આનંદ પાટીલ, સુપ્રિન્ટેન્નેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે:વાલાખેડી, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો:મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે ખેતી, બીનખેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળે સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આશી જાહેર કરે છું.

### મોજે: વાલાખેડી, તા-સંતરામપુર, જી મહિસાગર

પત્રક-અ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રકળા (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકર્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	વાલાખેડી	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	
પત્રક-બ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રકળા (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકર્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	વાલાખેડી	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	
પત્રક-ક									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રકળા (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકર્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	વાલાખેડી	૬૦૦૧	૧	૫૫૭૦	૫૫૭૦	૦	શ્રી સરકાર (ગામતળ)
	કુલ					૫૫૭૦	૫૫૭૦	૦	
પત્રક-અ									
						૦	૦	૦	
પત્રક-બ									
						૦	૦	૦	
પત્રક-ક									
						૫૫૭૦	૫૫૭૦	૦	
કુલ									
						૫૫૭૦	૫૫૭૦	૦	

મહિસાગર, લુણાવાડા. તા.૨૮૫૮ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪.

### વંચાણે લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશી જમીન દફતર, મહિસાગર, મુસિકામપુરના પત્ર નંબર:-સી.સ/ સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/સંતરામપુર/બહેડીયા, વાલાખેડી/૨૦૨૩, તા.૦૩/૦૧/૨૦૨૪

### જાહેરનામું:-

નસ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/બહેડીયા/સંતરામપુર/૨૦૨૪તા-૨૪/૦૧/૨૦૨૪ ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપ્ટીકાર્ડ આપવાના આશયથી ટ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના દરાવથી દેક જિલ્લાના ડેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથિંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજેઃબહેડીયા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગર તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને રજૂ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપડી તથા હક્કોકર્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબદી જમીન મહેસૂલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, આનંદ પાટીલ, સુપ્રિનેન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડઝ, કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજેઃબહેડીયા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો:મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જણાવ્યા મુજબના અનુકૂમે બેની, બીનખેની અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વ વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

### મોજેઃબહેડીયા, તા-સંતરામપુર, જી મહિસાગર

#### પત્રક-અ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાઓ (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્કસ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	બહેડીયા	૦	૦	૦	૦	
		કુલ			૦	૦	૦	

#### પત્રક-બ

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાઓ (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્કસ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	બહેડીયા	૦	૦	૦	૦	
		કુલ			૦	૦	૦	

#### પત્રક-ક

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાઓ (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્કસ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	બહેડીયા		૮૫૦૦	૮૫૦૦	૦	ગામતળ
૨				૩૫	૩૬૦૦	૩૬૦૦	૦	ગામતળ
		કુલ			૧૩૧૦૦	૧૩૧૦૦	૦	
					ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાઓ (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાર્કસ
					૦	૦	૦	
					૦	૦	૦	
					૧૩૧૦૦	૧૩૧૦૦	૦	
					કુલ	૧૩૧૦૦	૧૩૧૦૦	૦

મહિસાગર, લુણાવાડા. તા.૨૫મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪.

-----

#### વંચાણ લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૯૬૪/હતા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દરાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-હતા.૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા.૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશી જમીન દક્ષતા, મહિસાગર, મું-સંતરામપુરના પત્ર નંબર:-સી.સ/ સ્વામિત્વ/ જહેરનામા/સંતરામપુર/મોટા સરણીયા/૨૦૨૩, તા.૧૧/૦૧/૨૦૨૪

જાહેરનામું:-

નાનાસ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/મોટા સરણીયા/સંતરામપુર/૨૦૨૪.- ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતપારકોને પ્રોપટીકાર્ડ આપવાના આશયથી પ્રોન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના દરાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસુલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસુલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસુલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે:મોટા સરણીયા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.એ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગર તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને ૨૪૪ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કચોક્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૬ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસુલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દરાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, આનંદ પાટીલ, સુપ્રિન્ટેનેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ, કમ એક્ટ્રીકરણ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે:મોટા સરણીયા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો:મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જાણાવ્યા મુજબના અનુક્રમે બેઠી, બીનાબેઠી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળને સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

મોજે: મોટા સરણીયા, તાા-સંતરામપુર, જી મહિસાગર									
પત્રક-અ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકસે
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	મોટા સરણીયા	૦	૦	૦	૦	૦	
		કુલ				૦	૦	૦	

પત્રક-બ									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકસે
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	મોટા સરણીયા	૦	૦	૦	૦	૦	
		કુલ				૦	૦	૦	

પત્રક-ક									
અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકસે
૧				૬૦૦૧	૧	૩૪૦૨	૩૪૦૨	૦	શ્રી સરકાર(ગામતળ) (ગામતળ છે જેમા ક્રીમી બનેલ છે. પ્રોન ફ્લાય થયેલ નથી જેમા મકાન છે.)
૨	મહિસાગર	સંતરામપુર	મોટા સરણીયા	૧૬૮૫૧૧	૨૦	૪૦૮૮	૪૦૮૮	૦	ગામતળ (ગામતળ છે જેમા ક્રીમી બનેલ નથી પ્રોન ફ્લાય થયેલ નથી જેમા મકાન નથી.)
		કુલ				૭૪૮૦	૭૪૮૦	૦	

પત્રક-બ									
પત્રક-બ									
પત્રક-ક									
ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકસે	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકસે	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)
૦	૦	૦		૦	૦	૦		૭૪૮૦	૭૪૮૦
૦	૦	૦		૦	૦	૦		૭૪૮૦	૭૪૮૦
૭૪૮૦	૭૪૮૦	૦		૭૪૮૦	૭૪૮૦	૦		૭૪૮૦	૭૪૮૦
૭૪૮૦	૭૪૮૦	૦		૭૪૮૦	૭૪૮૦	૦		૭૪૮૦	૭૪૮૦

મહિસાગર, લુણાવાડા. તા.૨૪મી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪.

-----

વંચાણ લીધા:-

(૧) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દ્રાવ ક્રમાંક:- સિટીએસ/૧૨.૨૦૧૫/૧૮૬૪/દા. ૦૮/૦૮/૨૦૧૫

(૨) ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના દ્રાવ ક્રમાંક : સિટીએસ-૧૩૨૦૨૧-૧૬૦૫-દા. ૨૪/૦૧/૨૦૨૨

(૩) સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના પત્ર ક્રમાંક:એસ.વી.પ/સ્વામિત્વ/ચુના માર્કિંગ/ગાઈડલાઈન/૨૦૨૨ તા. ૨૮/૦૧/૨૦૨૨

(૪) જિલ્લા નિરીક્ષકશી જમીન દફ્ફતર, મહિસાગર, મુંસંતરામપુરના પત્ર નંબર:-સી.સ/ સ્વામિત્વ/ જાહેરનામા/સંતરામપુર/ભવાનપુરા/૨૦૨૩, તા-૦૨/૦૧/૨૦૨૪

જાહેરનામું:-

નં:સ્વામિત્વ યોજના/૧૨૬/જાહેરનામું/ભવાનપુરા/સંતરામપુર/૨૦૨૪.-ભારત સરકારના પંચાયતીરાજ વિભાગ દ્વારા ગ્રામ્ય વિસ્તારોમાં મિલકતધારકોને પ્રોપર્ટીકર્ડ આપવાના આશયથી ડ્રેન ટેકનોલોજી દ્વારા મિલકતોનું સરવે કરવા સ્વામિત્વ - SVAMITVA (Survey of Villages And Mapping with Improvised Technology in Village Areas) યોજના જાહેર થયેલ છે.

ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૨ ના દ્રાવથી દરેક જિલ્લાના હેડકવાર્ટર તાલુકા સિવાયના બાકી રહેલ તમામ કુલ-૧૨૫૨૦ ગામોની પસંદગી કરવામાં આવેલ છે. આ ગામોમાં મહેસૂલી સરવે દાખલ કરવા જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ-૧૮૭૮ ની કલમ ૮૫ અને ૧૩૧ થી મળેલ સત્તાની રૂએ જમીનના હક્કોની નોંધ કરવા અને જાળવણી કરવાના હેતુથી મહેસૂલનું સરવે દાખલ કરવા મંજુરી મળેલ છે.

સેટલમેન્ટ કમિશનર અને જમીન રેકર્ડ નિયામકશી, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણ-૩થી સ્વામિત્વ યોજના હેઠળ ચુના માર્કિંગ અને ગ્રાઉન્ડ ટૂથીંગની કામગીરી બાબતે માર્ગદર્શક સુચના આધારે મોજે:ભવાનપુરા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો:મહિસાગરમાં સિટી સરવે વિસ્તાર નક્કી કરવા અંગેની દરખાસ્ત ડી.ઈ.લે.રે.શ્રી, મહિસાગરે તૈયાર કરી વંચાણ-૪ના પત્રથી અત્રેને ૨જુ કરેલ છે. આ દરખાસ્ત અન્વયે સદરહું ગામની માપણી તથા હક્કોકર્સી કરવાની થાય છે.

સબબ, મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમની કલમ-૧૨૯ અન્વયે ગુજરાત સરકારશીના મહેસૂલ વિભાગના વંચાણ-૧ના દ્રાવથી મળેલ સત્તાની રૂએ હું, આનંદ પાટીલ, સુપ્રિન્ટેન્નેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્ઝ, કમ એક્સ્ક્રીક્ચરશિપ અધિકારી, મહિસાગર તે મોજે:ભવાનપુરા, તાલુકો-સંતરામપુર, જિલ્લો-મહિસાગરના આ સાથેના પત્રક અ, બ અને ક માં જાણાયા મુજબના અનુકૂમે બેતી, બીજાબેતી અને સરકારી રેવન્યુ સરવે નંબર તથા ગામતળે સિટી સર્વે વિસ્તારમાં સમાવેશ કરવા આથી જાહેર કરું છું.

**મોજે-ભવાનપુરા, તા-સંતરામપુર, જી મહિસાગર****પત્રક-અ**

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાખો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકર્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ભવાનપુરા	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	

**પત્રક-બ**

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાખો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકર્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ભવાનપુરા	૦	૦	૦	૦	૦	
	કુલ					૦	૦	૦	

**પત્રક-ક**

અ.ન	જિલ્લો	તાલુકો	ગામનું નામ	જુના સર્વે નંબર	નવા સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાખો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	રીમાકર્સ
૧	મહિસાગર	સંતરામપુર	ભવાનપુરા	૬૦૦૧	૧	૧૫૪૫૭	૧૫૪૫૭	૦	શ્રી સરકાર (ગામતળ)
૨				૩૭	૬૨	૧૬૦૧૭	૧૬૦૧૭	૦	શ્રી સરકાર (ગામતળ) (ગામતળ છે) જેમા ક્મી બનેલ છે. રોન ફ્લાય થયેલ નથી જેમા માનાન (છે.)

	કુલ			૩૧૪૭૪	૩૧૪૭૪	૦	
				ક્ષેત્રફળ (ચોરસ મીટર)	ખરાબો (ચોરસ મીટર)	લાયક (ચોરસ મીટર)	શીમાકાંક્ષા
	પત્રક-અ			૦	૦	૦	
	પત્રક-બ			૦	૦	૦	
	પત્રક-ક			૩૧૪૭૪	૩૧૪૭૪	૦	
	કુલ			૩૧૪૭૪	૩૧૪૭૪	૦	

મહિસાગર, લુણાવાડા. તા.રપમી જાન્યુઆરી, ૨૦૨૪.

આનંદ પાટીલ I.A.S

## સ્પ્રિન્ટેન્ટ લેન્ડ રેકર્ડ્સ

## કમ એકનીકરણ અધિકારી

મહિસાગર, મં-લાણાવાડા

-----

## વંચાણે લીધા :

- (૧) જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (શહેર), અમદાવાદનો તા.૨૧/૦૫/૨૦૧૨ નો હુકમ કમાંક : સકક/૦૧/ધ-૨/૨૧૭/૨૦૧૨ ની કલમ ૧૦૭ અન્વયે વચગાળાનો હુકમ.
- (૨) આ કાર્યાલયના તા.૧૮/૧૨/૨૦૧૭ના સુધારા હુકમ કમાંક : સકક/૦૧/ધ-૨/૨૬૧૩/૨૦૧૭.
- (૩) આ કાર્યાલયના તા.૭/૬/૨૦૨૩ના સુધારા હુકમ કમાંક : ફડય/૦૧/ધ-૨(ફડયો)/૭૪/૨૦૨૩.
- (૪) ધી વિજળી કર્મચારી કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., વિભાગ-૧, ચાંદખેડા, અમદાવાદની તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૩ની પુનઃજીવિત કરવા બાબતની રજુઆત અને તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૫) ફડયા અધિકારી સુશ્રી એ.એસ.શાહ, સહકારી અધિકારી ગ્રેડ-૨(ફડયો), જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ(હાઉસિંગ), અમદાવાદના તા.૨૭/૦૭/૨૦૨૩, તા.૩૧/૦૭/૨૦૨૩, તા.૧૫/૦૮/૨૦૨૩ નો અહેવાલ તથા તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૬) માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો તા.૨૪/૮/૨૦૨૨નો કાર્યાલય આદેશ કમાંક : ધરમ/૦૧/ઓએસ/૭/૧૦૧૮/૨૦૨૨.
- (૭) ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃપિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૨૧/૦૭/૨૦૧૧ના રોજનું જાહેરનામું કમાંક-જીએચ્કેએચ્/૫૧/૨૦૧૧/અનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ તથા ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃપિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૦૧/૦૧/૨૦૧૬ના રોજનું જાહેરનામું કમાંક જીએચ્કેએચ્/૧/૨૦૧૬/અનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ.
- (૮) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૮૬૧ ની કલમ-૧૮ અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના નિયમો-૧૮૬૫ના નિયમ-૧૦ ની જોગવાઈઓ.

## પ્રસ્તાવના

કમાંક-ફડય/૦૧/ધ-૨(ફડયો)/૧૩૬/૩૮૨૦/૨૦૨૩:-ધી વિજળી કર્મચારી કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., વિભાગ-૧, ચાંદખેડા, અમદાવાદ(ટૂકમાં “સોસાયટી”) એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૮૬૧ (ટૂકમાં સહકારી કાયદો) હેઠળ તા.૧૩/૧૦/૨૦૦૦ ના રોજ રજિસ્ટ્રેશન કમાંક : ધ-૧૮૭૬૮ ધી, નોંધાયેલી કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી છે, અને અમદાવાદ મુનિસિપલ કોર્પોરેશન વિસ્તારાં કાર્યરત છે. જેથી, તેનું કામકાજ, સહકારી કાયદા અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો, ૧૮૬૫ (ટૂકમાં “નિયમો”) સહીત લાગુ પડતા તમામ કાયદા અને નિયમોની પ્રવર્તતમાન જોગવાઈઓ તથા ઉપરોક્ત સોસાયટીના નોંધાયેલા પેટા નિયમોની પ્રવર્તતમાન જોગવાઈઓને અધીન રહીને તેમજ આ કાર્યાલયના નિયંત્રણ અને દેખરેખ હેઠળ રહીને રહે છે.

MAY 2, 2024 / VAISAKHA 12, 1946

2735

વંચાણે લીધેલ કમાંક : (૧) ઉપરના હુકમથી, સદરું સોસાયટી-ને સહકારી કાયદાની કલમ-૧૦૭ અન્વયે ફડયામાં લઈ જવાનો વચગાળાનો હુકમ કરી, ફડયા અધિકારી તરીકે શ્રી ડી.જે.દવે, ફડયા-૧, લગત જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (શહેર), અમદાવાદની નિમણુંક કરવામાં આવેલ. વંચાણે લીધા કમાંક : (૨) ઉપરના સુધારા હુકમથી, શ્રીમતી એસ.એસ.ચોલકર, વહીવટાર ગ્રેડ-૧, લગત જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદની ફડયા અધિકારી તરીકે નિમણુંક કરવામાં આવેલ. વંચાણે લીધા કમાંક : (૩) ઉપરના સુધારા હુકમથી, સુશ્રી અન્નપુર્ણાબેન એસ.શાહ, સહકારી અધિકારી ગ્રેડ-૨ (ફડયો), જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદની ફડયા અધિકારી તરીકે નિમણુંક કરવામાં આવેલ.

ઉપરોક્ત સોસાયટી તરફથી વંચાણે લીધા કમાંક : (૪) ઉપરના પત્રથી, નીચે મુજબની રજુઆત કરાયેલ છે. સોસાયટીના સામાન્ય વહીવટી પ્રશ્નો સોસાયટી ફડયામાં હોવાને કારણે થઈ શકતા નથી. આ બાબતે સદરું મંડળીના ફડયા અધિકારીની રૂબરૂમાં મળીને પ્રશ્નોની રજુઆત કરી ફડયા અધિકારી દ્વારા સોસાયટીના પ્રશ્નોની રજુઆત થાને રાજી સોસાયટી ફડયામાં હોવાના કારણે મિલકતની તબદિલી, મોગ્રેજ, લિયન નોંધવા બાબતોના કાર્યો થઈ શકતા નથી અને આ બાબતે સોસાયટીના સભાસદો સાથે ચર્ચા વિચારણા કરી સોસાયટીમાં કલમ-૧૦૭ અન્વયે ફડયામાં લઈ જવામાં આવેલ હુકમને પુનઃ વિચારણા કરી સોસાયટીને ફડયામાંથી બહાર કાઢી સોસાયટીના હોદેદારો સોસાયટીનો વહીવટ તેઓના હસ્તક લેવા માંગતા હોઈ, મંડળીને પુનઃ જવીત કરવાની કાર્યવાહી કરવા અને સોસાયટીનું રેકર્ડ સુપ્રત કરવા વિનંતી કરેલ. જેના અનુસંધાને ફડયા અધિકારીશ્રીને જો ઉપરોક્ત કલમ ૧૧૦(ઓ) અન્વયે પુનઃજીવિત કરવાપાત્ર હોય તો, મંડળીની ખાસ સાધારણ સભા બોલાવી નવી વ્યવસ્થાપક સમિતિની રચના કરી સહકારી કાયદા મુજબ પુનઃજીવિત કરવાની નિયમોનુસારની કાર્યવાહી હાથ ધરવા જણાવવામાં આવેલ.

ફડયા અધિકારીશ્રીના વંચાણે લીધા કમાંક : (૫) ના તા.૨૭/૦૭/૨૦૨૩ના ધી ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ, ૧૮૬૧ ની કલમ ૧૮(ખ) અન્વયે મંડળીને પુનઃજીવિત કરી આપવા બાબતે નિયમ-૧૦ અન્વયે નમૂના-ડી.ની અરજી અતેની કચેરી રજુ કરેલ. જે મુજબ તેઓએ ખાસ સાધારણ સભાનો એજન્ડા તા.૧૧/૦૭/૨૦૨૩ના રોજ ઈસ્ટ્યુ કરી ૮૬ સભ્યોને કરેલ બજાવણીના આધાર રજુ કરેલ છે. સંબંધિત તા.૨૨/૦૭/૨૦૨૩ના રોજ ખાસ સાધારણ સભા બોલાવેલ. જેમાં સોસાયટીની નીચે જણાવ્યા મુજબના સભ્યોમાંથી વ્યવસ્થાપક કમિટીની સર્વાનુમતે વરણી કરેલ છે.

ક્રમ	વ્યવસ્થાપક કમિટીના સભ્યો	મકાન નંબર
૧.	કમળાબેન એચ.મેહરિયા	અ/૧૩૨
૨.	ડાલ્યાભાઈ નારાશભાઈ	અ/૭૩
૩.	કંકુબેન ઈશ્વરમાઈ વાવેલા	અ/૧૩૦
૪.	વીરાભાઈ બી. પરમાર	બી/૭
૫.	રણાવસીયા ધનીબેન એલ.	અ/૭૩

અને જરૂરી વિગતો સાથે સદર સોસાયટીને પુનઃજીવીત કરવા ભલામણ કરેલ છે. તથા તેઓ હસ્તકનો ચાર્જ નવી કમિટીને સુપ્રત કરી શકે તે માટે સોસાયટીને પુનઃજીવીત કરવા અંગેના જરૂરી ફુકમો થઈ આવવા વિનંતી કરેલ છે.

ફડચા અધિકારીશીના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૫) ના તા.૩૧/૦૭/૨૦૨૩ પૂરક અહેવાલમાં જણાવ્યા મુજબ, સોસાયટીની જમીન પ૦ વર્ષની લીજ ઉપર એ.ઈ.પી કંપનીએ તેઓના કર્મચારીઓને રહેવા માટે લીધેલ અને શરત રાખેલ કે, સોસાયટીના સભ્યો ઈચ્છે તે વેચાણ દસ્તાવેજ કરી અને સોસાયટીના નામે જમીનનો દસ્તાવેજ એ.ઈ.સી કંપનીને જાણ કરીને કરાવી શકે છે. હાલ જમીનનો દસ્તાવેજ સોસાયટીના નામનો થયેલ ના હોય કાર્યવાહી પડતર છે. તમામ કમિટી મેઝબર પાસેથી આ કાર્યવાહી અગ્રતાના ધોરણે હાથ ધરીને કાર્યવાહી કરવાની રહે છે. તેથી કમિટી મેઝબર દ્વારા બાંધેધરી પત્ર આપેલ છે. આ હકીકતને ધ્યાને લઈ પુનઃજીવિતની કાર્યવાહી આગળ વધારવા વિનંતી કરેલ છે.

માનનીય રજિસ્ટ્રારશી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક : (૬) ના તા.૨૪/૮/૨૦૨૨ ના કાર્યાલય આદેશોથી, આ કાર્યાલયને અમદાવાદ જિલ્લાની કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટીઓને લગતી કામગીરી સુપ્રત થયેલ છે તેમજ ગુજરાત સરકારશીના કૃપ્તિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૭) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ તથા તા.૧/૦૧/૨૦૧૬ ના રોજના જાહેરનામાઓથી, તેમાં જણાવ્યા મુજબની સહકારી કાયદા હેઠળની રજિસ્ટ્રારશીની સત્તાઓ આ કાર્યાલયને સુપ્રત થયેલ છે. જેને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીના કિસ્સામાં, સહકારી કાયદાની કલમ ૧૮ હેઠળની સત્તાઓ આ કચેરીને પ્રાપ્ત થયેલ છે.

આમ ઉપરોક્ત વિગતો/હકીકતોને ધ્યાને લેતાં તેમજ ફડચા અધિકારીએ કરેલ ભલામણ અને સભ્યોએ તા.૨૪/૦૮/૨૦૨૩ની ખાસ સાધારણ સભામાં કરેલ કચાવ જોતાં સોસાયટીને પુનઃજીવીત કરવા અંગેનો ફુકમ કરવાનો મુનાસિબ જણાતાં આથી નીચે મુજબ ફુકમ કરે છું.

### ફુકમ

આથી હું ડૉ. સુત્તિ યુ. રાવલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ, ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ ૧૮ ની જોગવાઈઓ અને ગુજરાત સરકારશીના કૃપ્તિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૭) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના જાહેરનામાઓથી મને પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાની રૂએ, ધી વિજળી કર્મચારી કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., વિભાગ-૧, ચાંદેખા, અમદાવાદ (નોંધણી નંબર: ધ-૧૯૭૬૮/તા.૧૩/૧૦/૨૦૦૦) ને ફડચામાંથી નીચે મુજબની શરતોને આધિન રહીને પુનઃજીવિત કરવાનો ફુકમ કરે છું.

### શરતો

(૧) સોસાયટીના નામનો દસ્તાવેજ કરવા માટે કમીટીના સભ્યોએ અમદાવાદ એ.ઈ.સી./ટોરેન્ટ પાવર લી. ના સંપર્કમાં રહી કાયદાકીય કાર્યવાહી પૂર્ણ કરીને સોસાયટીના નામે દસ્તાવેજ કરવાની કાર્યવાહી પૂર્ણ કરવાની રહેશે.

(૨) મંડળીએ તેના બાકી સમયથી છેવટ સુધીના વાર્ષિક લિસાબોનું ઓડીટ પુરુ કરાવી લેવાનું રહેશે.

(૩) સભાસદોના વિશાળ હિતમાં પેટાનિયમમાં જણાવેલ ઉદ્દેશો મુજબની તથા સહકારી કાયદા કાનૂન મુજબની કામગીરી કરવાની રહેશે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૭મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

### વંચાણે લીધા :-

(૧) શ્રી વી.ડી.મારુ, પ્રમાણિત ઓડીટર, પેનલ નં. ૨૭, સહકારી મંડળીઓ, અમદાવાદનો તા.૦૪/૧૦/૨૦૨૩નો કલમ ૨૦ અન્વયે નોંધણી રદ કરવા બાબતેનો ખાસ અહેવાલ અને તેની સાથેનું બિડાણ.

(૨) આ કાર્યાલયનો તા.૧૮/૧૦/૨૦૨૩ ના પત્ર ક્રમાંક-ફડચા/૦૧/ધ-૨(ફડચા)/૧૪૧/ સને ૨૦૨૩.

(૩) શ્રી વી.ડી.મારુ, પ્રમાણિત ઓડીટર, પેનલ નં. ૨૭, સહકારી મંડળીઓ, અમદાવાદનો તા.૨૫/૧૦/૨૦૨૩નો કાર્યવાહીની વિગતો બાબતનો પત્ર.

(૪) માનનીય રજિસ્ટ્રારશી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો તા.૧/૧/૨૦૧૬ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ધરમ/૦૧/ધ/ઓએસ/૩/૨૦૧૫ અને તા.૨૪/૮/૨૦૧૮ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ધરમ/૦૧/ધ/ઓએસ/૩/૧૦૧૮/૨૦૨૨.

(૫) ગુજરાત સરકારશીના કૃપ્તિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ના રોજનું જાહેરનામુંક્રમાંક : જીએચ કે એચ/૫૧/૨૦૧૧/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/ સીએચ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના રોજનું જાહેરનામું ક્રમાંક : જીએચકેએચ/૧/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચ.

(૬) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭(૧૫) સહિતની કલમ ૧૦૭ અને કલમ ૨૦ ની જોગવાઈઓ.

### પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક-ફડચા/૦૧/ધ-૨(ફડચા)/૧૪૧/૪૦૬૫/૨૦૨૩ઃ-સોચિયેટ પાર્ક કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., વાસણા, જિ. અમદાવાદ(ટૂંકમાં “સોસાયટી”) એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (ટૂંકમાં સહકારી કાયદા) હેઠળ તા.૨૬/૦૩/૧૯૮૨ ના રોજ રજિસ્ટ્રેશન ક્રમાંક : ધ-૧૭૩૭ થી, નોંધાયેલી કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી છે, જેથી, તેનું કામકાજ, સહકારી કાયદા અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો, ૧૯૬૫ (ટૂંકમાં “નિયમો”) સહીત લાગુ પડતા તમામ કાયદા અને નિયમોની પ્રવર્તતમાન જોગવાઈઓ તથા ઉપરોક્ત સોસાયટીના નોંધાયેલા પેટા નિયમોની જોગવાઈઓને અધીન રહીને તેમજ આ કચેરીના નિયમત્રણ અને ટેખેચેર હેઠળ કરવાનું રહે છે.

શ્રી વી.ડી.મારુ, પ્રમાણિત ઓડીટર, પેનલ નં. ૨૭, સહકારી મંડળીઓ, અમદાવાદએ વંચાણે લીધા કહ્માંક : (૧) ઉપરનો તા. ૦૫/૧૦/૨૦૨૩નો ખાસ અહેવાલ આ કચેરીને મોકલી આપેલ છે. જે ખાસ અહેવાલની વિગતો જોતાં, શ્રી વી.ડી.મારુએ ઉપરોક્ત સોસાયટીનું તા. ૧/૦૪/૨૦૨૩ થી તા. ૩૧/૦૩/૨૦૨૪ સુધીના સમયનું વૈધાનિક ઓડિટ તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૩ ના રોજ પૂર્ણ કરી, ઉપરોક્ત સોસાયટીના કામકાજ સંબંધમાં નીચે મુજબની વિગતો હોવાનું જણાવી, ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા અંગે ભલામણ કરેલ છે.

સોલિયેટ પાર્ક કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ મંડળી લિ., વાસણા, અમદાવાદ (નોંધણી નંબર : ધ-૭૭૩૨, તા. ૨૬/૦૩/૧૯૮૨)ની નોંધણી સહકારી કાયદા કાનૂન હેઠળ હાઉસિંગ મંડળી તરીકે કરવામાં આવેલ છે. સદર મંડળી ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ ની કલમ ૮ હેઠળ નોંધાયેલ છે. મંડળીએ તેના મંજૂર થયેલ પેટા નિયમ અને સહકારી કાયદાની જોગવાઈઓ તેમજ વખતો વખતના સરકારશ્રી-ના દરાવો, પરિપત્રો, જાહેરનામાંને ધ્યાને લઈ મંડળી ની વ્યવસ્થાપક કમિટી તેમજ તેના હોદ્દેદારોએ મંડળી અને સભાસદોના હિતમાં મંડળી નું સંચાલન અને વહીવટ કરવાનો હતો.

(૧) મંડળીની નોંધણી થયા બાદ મંડળીએ તેના મંજૂર થયેલ પેટાનિયમ-૨ માં નીચે જણાવેલ ઉદ્દેશો મુજબ કામગીરી કરવાની હતી.

(૧) મંડળીની પોતાની માલીકીના અને સભાસદોનાં મકાનો બાંધવા જનીન ખરીદવી અથવા ભાડાપટે રાખવી અને વધારાની જનીનનો નિકાલ કરવો અગર યોગ્ય વહીવટ કરવા.

(૨) મંડળીએ રાખેલ જમીનના લેટ પારી આ લેટો સભાસદોને મકાન બાંધવા પટે અથવા પેટા પટે આપવા અને સભાસદોના સામુહિક લોટની વ્યવસ્થા કરવી/કરાવવી.

(૩) મંડળીની પોતાની માલીકીના અને/અથવા સભાસદોના મકાનો બાંધવાની અથવા બધાવી આપવાની યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવી/કરાવવી.

(૪) મંડળીએ પોતાના માલીકીનાં અને/અથવા સભાસદોના મકાનો બાંધવા જરૂરી નાણાં મેળવવાની વ્યવસ્થા કરવી.

(૫) સભાસદોના આરોગ્ય કેળવણી અને સામાજિક પ્રવૃત્તિઓની ખિલવણી માટેની યોગ્ય વ્યવસ્થા કરવી.

(૬) મંડળીની પોતાની ખિલકતની યોગ્ય જાગવણી અને વ્યવસ્થા અગર તેનો બીજી રીતે યોગ્ય રીતે નિકાલ કરવો.

મંડળીની નોંધણી વર્ષ ૧૯૮૨ માં થયેલ છે. મંડળી તેની નોંધણી થયાના ૪૧ વર્ષ સુધી સમય પસાર થવા છતાં મંડળીના ઉપર જણાવ્યા મુજબના ઉદ્દેશો મુજબ પોતાના સભ્યોને તેના વસવાટ માટે જમીન મકાન/લોટ પૂરા પાડવા અસર્મર્થ રહેલ છે.

મંડળી તેના ઉક્ત પેટા નિયમ ૨(૧)(૨)(૩)(૪)(૬) મુજબ મંડળી પોતાની માલીકીના અને સભાસદોનાં મકાનો બાંધવા જમીન ખરીદવી, જમીન ખરીદી લોટો પારી સભ્યોને તેના વસવાટ

MAY 2, 2024 / VAISAKHA 12, 1946

2737

માટે જમીન / મકાન /લોટ પૂરા પાડવા, પોતાની માલીકીના અને/ અથવા સભાસદોના મકાનો બાંધવા જરૂરી નાણાં મેળવવાની વ્યવસ્થા કરી શકેલ નથી. તેમજ મંડળીના તમામ ૧૦ સભાસદોએ તેમના પ્રાથમિક સત્યપદેથી રાજીનામાં આપેલ છે. મંડળી પોતાના ઉદ્દેશો મુજબ કામગીરી કરતી બંધ થયેલ છે.

(૨) મંડળીના પેટાનિયમમાં જણાવેલ ઉદ્દેશો પૂરા પાડવા માટે પેટાનિયમ ૪(૧) (૨) ની જોગવાઈ મુજબ આર્થિક ભંડોળની વ્યવસ્થા કરવા મંડળીના ભુતપૂર્વ અને ચાલુ વ્યવસ્થાપક કમિટી સભ્યો/હોદ્દેદારો/સભ્યો પાલન કરી શકેલ નથી. તેમજ મંડળીના તમામ ૧૦ સભાસદોએ તેમના પ્રાથમિક સત્યપદેથી રાજીનામાં આપેલ છે. મંડળી પોતાના ઉદ્દેશો મુજબ કામગીરી કરતી બંધ થયેલ છે.

(૩) મંડળીમાં કુલ ૧૦ સભાસદો હતા જેઓ તમામે મંડળી ના પ્રાથમિક સત્યપદેથી રાજીનામાં આપેલ છે. ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ ૧૯૬૧, ની કલમ ૨૬ સત્યપદ બંધ થવા બાબતની જોગવાઈ મુજબ કોઈ વ્યક્તિ, મંડળીના સત્યપદમાંથી પોતાનું રાજીનામું મંડળીને લખીને આપે અને મંડળી તે સ્વીકરે એટલે મંડળીના સત્ય તરીકે બંધ થશે તેવી જોગવાઈ કરવામાં આવેલ છે. મંડળીના તમામ સભાસદોએ રાજીનામાં આપેલ છે તે તમામ રાજીનામાં મંડળીની તા. ૦૮/૦૧/૨૦૨૩ ની મિટીંગના દરાવ નં. ૩ અને ૪ થી સર્વાનુભતે નિર્ણય કરીને મંજૂર કરવામાં આવેલ છે. જેથી મંડળીના તમામ સભ્યોના સત્યપદ દસ્તાવેજોને ધ્યાને લેવામાં આવતા કાયદાકીય રીતે બંધ થયેલા જાહેર થાય છે. આમ, મંડળીના તમામ ૧૦ સભાસદોએ તેમના પ્રાથમિક સત્યપદેથી રાજીનામાં આપેલ છે. મંડળી પોતાના ઉદ્દેશો મુજબ કામગીરી કરતી બંધ થયેલ છે.

(૪) સહકારી કાયદા કાનૂન અને તેના પેટાનિયમ મુજબ વહીવટ અને સંચાલન કરવાનું હતું. અમારા ઓડીટ સમય દરમ્યાન મંડળીની વ્યવસ્થાપક કમિટી/હોદ્દેદારોએ તેમના રાજીનામાં આપેલ છે. તેમજ મંડળીમાં કુલ ૧૦ સભાસદો હતા તેઓને પણ તેમની પ્રાથમિક સત્યપદેથી રાજીનામાં આપેલ છે. આમ મંડળીની ઉક્ત વિગતો ધ્યાને લેવામાં આવતા સહકારી મંડળી સહકારી કાયદાની કલમ ૮(૧) અને કલમ ૮(૨) ની મંડળીના રજિસ્ટ્રેશન માટેની શરત મુજબ ઓછામાં ઓછી ૧૦ સભ્યો હોવાની જોગવાઈનું પાલન કરવા અસર્મર્થ હોવાનું જાહેર થયેલ છે.

(૫) મંડળીએ તેની તા. ૦૮/૦૧/૨૦૨ ની ખાસ સાધારણ સભાના દરાવ નં. ૫ થી મંડળીની નોંધણી સહકારી કાયદાની કલમ ૨૦ અન્વયે રદ કરવા નિર્ણય કરેલ છે. મંડળીના તા. ૦૧/૦૪/૨૦૧૭ થી તા. ૩૧/૦૩/૨૦૨૩ સુધીના સમય દરમ્યાન રજૂ થયેલ હિસાબી પત્રકો અને તેમાં થયેલ નોંધો અને વાઉચરોની ચકસણી કરી તેને પ્રમાણિત કરેલ છે. મંડળીએ ૨૪ કરેલ હિસાબી પત્રકોને ધ્યાને લેવામાં આવતા આજની તારીખે મંડળી પાસે તા. ૩૦/૦૩/૨૦૨૩ ના અંતે ટોઈ ખિલકત લેણા બાકી રહેતા નથી. આમ વર્ષાન્તે મંડળી પાસે કોઈ ખિલકત રહેતી નથી. અને મૂડી-દેવા સબળ કોઈ જવાબદારી ચૂકવી આપવાની રહેતી નથી. જે મંડળીએ અમોને રજૂ થયેલ હિસાબી પત્રકોને આધારે જાહેર થયેલ છે. મંડળી પાસે તા. ૩૧/૦૩/૨૦૨૩ ના અંતમાં કોઈ

શેર ભંડોળ કે અન્ય કંડો જમા રહેતા નથી. અને તેનો નિયમસર નિકાલ કરેલ છે. તેમજ મંડળીના તમામ ૧૦ સભાસદોએ તેમના પ્રાથમિક સભ્યપદેથી રાજીનામાં આપેલ છે. મંડળી પોતાના ઉદ્દેશો મુજબ કામગીરી કરતી બંધ થયેલ છે.

(૬) મંડળીમાં ઓડીટ પૂર્ણ થયા તારીખ સુધી કોઈ કાનૂની વિવાદ કોઈ કેસ પડતર નથી. તેમજ ભવિષ્યમાં આવી કોઈ જવાબદારી ઉપસ્થિત થાય તો તે તમામ જવાબદારી છુટા થયેલ સભ્યોની રહેશે તેવી ખાત્રી તમામ સભાસદોએ ઓડીટ દરમાન આપેલ છે.

(૭) મંડળીના તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ અંતિત સરવૈયા શુન્ય છે અને મંડળીના તમામ ૧૦ સભ્યોએ રાજીનામાં આપેલ છે જે રાજીનામાં મંડળીની તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૩ ની ખાસ સાધારણ સભામાં સર્વાનુમતે મંજુર કરેલ છે. મંડળીના તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ ના અંતે સભાસદ સંખ્યા છે. શુન્ય ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ, ૧૯૬૧ ના કાયદા અન્વયે મંડળીની નોંધણી થતા તેને સહકારી કાયદાની કલમ ૩૭ માં જણાવેલ જોગવાઈ મુજબ મંડળી રજિસ્ટર થાય એટલે જે નામથી તેને રજિસ્ટર કરવામાં આવી હોય તે નામની એક સંસ્થાપિત મંડળી બનશે અને તેમ શાશ્વત ઉત્તરાધિકાર રહેશે અને તેનું એક સામાન્ય મીલ રહેશે અને તેને મિલકત સંપાદન કરવાની તે ધરાવવાની અને તેનો નિકાલ કરવાની, કરારો કરવાની દાવા તથા બીજ કાનૂની કાર્યવાહી કામની તથા તેમાં બચાવ કરવાની અને જેને માટે રચાઈ હોય તે હેતુ માટે જરૂરી એવું બધું જ કરવાની સત્તા રહેશે તેવી જોગવાઈ છે. કાયદાની ઉક્ત જોગવાઈ અને મંડળીના પેટાનિયમ જો પરિપૂર્ણ કરવા માટે અને મંડળી ચાલુ રહે તે માટેના તમામ પ્રયત્નો મંડળીની વ્યવસ્થાપક કમિટી / હોદેદાર / સભ્યોએ સંયુક્ત રીતે પ્રયાસ કરેલ છે. પરંતુ મંડળી તેના સભાસદોને પેટાનિયમના ઉદ્દેશો મુજબ વસ્વાત માટે જમીન કે પ્લોટ / મકાન બાંધી આપવાની કામગીરી કરવામાં સફળ થઈ શકેલ નથી. મંડળીએ સહકારી કાયદા કાનૂન અને તેના મંજુર થયેલ પેટાનિયમ તેમજ સરકારશીની વાજતોવખતની સુચનાઓ/ઘરાવો/જાહેરનામાં અને પરિપત્રોની જોગવાઈઓનો અમલ કરવા માટે શક્ય તેટલા પ્રયત્નો કરેલ છે. જેમાં મંડળી તેની વ્યવસ્થાપક કમિટી / હોદેદારો / તેમજ સભાસદોને સફળતા મળેલ નથી. મંડળીના તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ ના અંતે કોઈ સભાસદ ન હોવાથી તેમજ તમામ સભાસદોએ રાજીનામા આપેલ હોઈ મંડળી તેના પેટાનિયમ મુજબ વહીવટ સંચાલન મંડળી કાર્યરત / ચાલુ રાખવાની તેની જવાબદારી અને ફરજોનું પાલન કરવાની સ્થિતિમાં નથી.

(૮) સહકારી કાયદાઓં થયેલ જોગવાઈ મુજબ મંડળી અને તેના સભ્યોએ વહીવટ કરવાનો હોય છે. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ ૩૭ અન્વયે સહકારી સંસ્થા “સંસ્થાપિત મંડળી” ગણાય છે. જેના વહીવટનો અંતિમ અધિકાર અધિનિયમની કલમ ૭૩ અન્વયે સંસ્થાની સાધારણ સભામાં નિલિત થાય છે. તેમજ કલમ ૭૪ મુજબ સંસ્થાની ચું ટાયેલ વ્યવસ્થાપક સમિતિમાં સત્તાઓ, ફરજો નિલિત થાય છે. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો, ૧૯૬૫ના નિયમ ઉત્ત તથા નિયમ ૩૪ અન્વયે વ્યવસ્થાપક સમિતિની સત્તાઓ અને ફરજો નક્કી થયેલ છે. જે જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કાર્યવાહી કરવાની રહે છે. મંડળીના તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ અંતીત વાર્ષિક સરવૈયા

મુજબ મંડળી પાસે કોઈ અસ્ક્યામતો અને જવાબદારી રહેતી ન હોવાનું જાહેર થયેલ છે. મંડળીના તમામ ૧૦ સભાસદોએ રાજીનામાં આપેલ છે. મંડળીમાં હાલમાં કોઈ સભાસદો ન હોઈ સરવૈયા શુન્ય હોઈ મંડળીને ચાલુ રાખી શકાય તેમ ન હોઈ તેની નોંધણી રદ કરવાનું ઉચિત ગણાય છે.

(૯) સહકારી કાયદાની કલમ ૬ ની જોગવાઈ મુજબ ઓછામાં ઓછા ૧૦ સભ્યોથી મંડળીની નોંધણી કરવામાં આવેલ છે. મંડળી ના મંજુર થયેલ પેટાનિયમ મુજબ મંડળી ચલાવવા માટે ઓછામાં ઓછા ૧૦ સભ્યોની જોગવાઈને ધ્યાન લઈ મંડળીની નોંધણી કરવામાં આવેલ, મંડળીમાં આવેલ ૧૦ સભાસદો કે જેઓએ તેમના પ્રાથમિક સભ્યપદેથી રાજીનામાં આપેલ છે. આમ મંડળીને ચાલુ રાખવા માટેની ઓછામાં ઓછી ૧૦ સભ્યો હોવાની જોગવાઈનું પાલન થવું આવશ્યક અને જરૂરી છે. તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ અને મંડળીમાં કોઈ સભ્ય રહેતા નથી. જેથી મંડળીને સહકારી કાયદા કાનૂની અને મંડળીના પેટાનિયમની જોગવાઈઓ મુજબ ચાલુ રાખી શકાય તેમ નથી.

(૧૦) મંડળીની તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૩ ની ખાસ સાધારણ સભાના ઠરાવ નં. ૫ થી સહકારી કાયદાની કલમ ૨૦ મુજબ રજીસ્ટ્રેશન રદ કરવા તમામ સભ્યોએ નિર્ણય કરેલ છે. મંડળી ના તમામ દશ સભ્યોએ સભાસદ તરીકે રાજીનામાં આપેલ છે અને તેને મંડળી તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૨ની ખાસ સાધારણ સભામાં મંજુર કરવામાં આવેલ છે અને તેને મંડળીના તમામ સભાસદોએ રાજીનામાં આપતા અને તેને મંજુર કરવામાં આવતા મંડળીમાં શુન્યવકાશની સ્થિતિ ઉદ્ભવેલ છે. તેમજ મંડળીએ પોતાની પૂરેપૂરી અસ્ક્યામતો અને જવાબદારીઓનો નિકાલ કરેલ છે મંડળી આશરે ૪૧ વર્ષના સમય પસાર થવા છતાં તેના ઉદ્દેશો પૂરા કરી શકેલ નથી તેમજ મંડળીના સભાસદોએ મંડળી ચાલુ રહે તે માટે કરેલ પ્રયત્નોમાં સફળતા મળી શકેલ નથી મંડળી હાલની તારીખે કામકાજ કરતી બંધ થયેલ છે.

સહકારી કાયદાની કલમ ૨૦ ની જોગવાઈઓ ધ્યાન લેવામાં આવતા મંડળી દ્વારા અમારી સમક્ષ ઓડીટ સમયે રજુ થયેલ દસ્તાવેજો, હિસાબી પત્રકો અને કરવામાં આવેલ કાર્યવાહીની વિગતોને ધ્યાન લેવામાં આવતાં હાલની તારીખે મંડળીએ તેની પૂરેપૂરી અસ્ક્યામતોનો નિકાલ કરેલ છે. તેમજ તેની જવાબદારીઓ પૂર્ણ કરેલ છે. મંડળી તેની નોંધણી થયા બાદ આશરે ૪૧ વર્ષનો સમય પસાર થવા છતાં પેટાનિયમ મુજબના ઉદ્દેશો પૂરા કરી શકેલ નથી. તેમજ મંડળીના તમામ સભ્યોએ રાજીનામાં આપતા તે રાજીનામાં મંડળીની તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૩ ની ખાસ સાધારણ સભામાં મંજુર કરવામાં આવેલ છે. આમ મંડળી તેનું કામકાજ કરતી બંધ થયેલ છે. જેથી મંડળીને સહકારી કાયદાની કલમ ૨૦ મુજબ મંડળીની નોંધણી રદ કરવા સ્પષ્ટ ભલામણ કરેલ છે.

આ કાર્યાલયના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૨) ઉપરનો ૦૫/૧૦/૨૦૨૩થી ખાસ અહેવાલની ચકાસણી કરતાં વિગતે પૂર્તતા માંગેલ.

વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૩) થી શ્રી વી.ડી. માર્ગાએ કાર્યવાહીની વિગતો બાબતના પત્ર માં જણાવેલ છે કે, ઓડીટ સમયમાં મંડળીની જમીન વેચાન કરવા અંગે કરેલ દસ્તાવેજ તેમજ મંડળીને મળેલ

અવેજની રકમની ચૂકવાણી, મંડળીનું રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવા બાબત મંડળીની વર્ષિક સાધારણ સભા તેમજ ખાસ સાધારણ સભામાં તમામ સભાસદોની સર્વ સમંતી મેળવી તેના પેટાનિયમ તેમજ સરકારશીના પરિપત્રોની જોગવાઈઓને ધ્યાને લઈ કાર્યવાહી કરવામાં આવેલ છે અને

જે કાર્યવાહી ઓરીટ સમયે ચકાસેલ છે, જે હકીકતો ધ્યાને લઈને મંડળીનું સહકારી કાયદાની કલમ ૨૦ અન્વયે મંડળીની નોંધણી રદ કરવા સ્પષ્ટ ભલામણ કરેલ છે

સહકારી કાયદાની કલમ ૧૦૭ (૧ક) ની જોગવાઈઓ જોતાં, કલમ ૧૦૭ ની પેટા-કલમ (૧) માં ગમે તે મજકૂર હોય તે છતાં, સોસાયટીના સભ્યો, સોસાયટીના દેવાં અને અસ્ક્યામતો અંગેની જવાબદારીઓનું પાલન કર્યા પછી, તે હેતુ માટે બોલાવેલી ખાસ સામાન્ય સભામાં હાજર રહેલા, સોસાયટીના ત્રણ-ચતુર્થાંશ બહુમતી સભ્યોએ પસાર કરેલા દરાવ ઉપરથી, આપમેંસો સોસાયટી આટોપી લેવાનો દરાવ કરે અને આવો દરાવ રજિસ્ટ્રારને રજૂ કરે ત્યારે તે ડિસસામાં, રજિસ્ટ્રારે, કલમ ૧૧૫ ની જોગવાઈઓ અનુસાર ફાજલ અસ્ક્યામતોનો નિકાલ કર્યા પછી, કલમ ૨૦ હેઠળ તેવી મંડળીનું રજિસ્ટ્રેશન રદ કરવું જોઈશે. તેવી જોગવાઈ છે.

સહકારી કાયદાની કલમ ૧૧૫ ની જોગવાઈઓ જોતાં, મંડળીને આટોપી લેવામાં આવી હોય તે મંડળીના લિકિવેટરના આખરી રિપોર્ટમાં જણાયા પ્રમાણે વધારાની કોઈ અસ્ક્યામતો, તેના સભ્યો વચ્ચે વહેંચવી નહિ. પરંતુ મંડળીના ઉપ-નિયમોમાં દર્શાવવામાં આવ્યું હોય કે આવી વધારાની અસ્ક્યામતો અમુક હેતુ માટે વાપરવી, તો તે ઉપ-નિયમોમાં દરાવેલા કોઈ ઉદ્દેશ અથવા ઉદ્દેશો માટે તેનો ઉપયોગ કરવો જોઈશે. મંડળીનો એવો કોઈ ઉપ-નિયમ ન હોય ત્યારે, વધીલી રકમ રજિસ્ટ્રારને જશે અને રજિસ્ટ્રારે તે રકમ ટ્રસ્ટ તરીકે રાખવી અને એવા જ ઉદ્દેશી રજિસ્ટર થયેલી અને જે મંડળીની વધારાની અસ્ક્યામત હોય, તે મંડળી જે વિસ્તારમાં કામ કરતી હોય, તે વિસ્તારમાં વત્તે ઓછે અંશે કામ કરતી રજિસ્ટર થયેલ નવી મંડળીના અનામત ફંડમાં તે તબદીલ કરવી. પરંતુ, ઉપરોક્ત સોસાયટીના ડિસસામાં તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૩ અંતિમ સરવૈયું શુન્ય છે. જેથી, સોસાયટી પાસે કોઈ ફાજલ અસ્ક્યામતો ન હોઈ, તેના નિકાલનો પ્રશ્ન રહેતો નથી.

માનનીય રજિસ્ટ્રારશી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક : (૪) ઉપરના તા.૧/૧/૨૦૧૬ અને તા.૨૪/૮/૨૦૨૨ ના કાર્યાલય આહેશોથી, આદેશોથી, આ કાર્યાલયને અમદાવાદ જિલ્લાની કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટીઓને લગતી કામગીરી સુપ્રત થયેલ છે તેમજ ગુજરાત સરકારશીના કૃપી અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક : (૫) ઉપરના તા.૨/૧/૨૦૧૧ તથા તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના રોજના જાહેરનામાઓથી, તેમાં જાણાયા મુજબની સહકારી કાયદા હેઠળની રજિસ્ટ્રારશીની સત્તાઓ આ કાર્યાલયને સુપ્રત થયેલ છે. જેને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીના ડિસસામાં, કાયદાની કલમ ૧૦૭ અને કલમ ૨૦ હેઠળની સત્તાઓ આ કાયદીને પ્રાપ્ત થયેલ છે.

ઉપરોક્ત સમગ્ર વિગતો અને હકીકતોને ધ્યાને લેતાં, ઉપરોક્ત સોસાયટી તેના ઉદ્દેશો મુજબની કામગીરી અર્થે હાલ કોઈ જમીન-મિલકત ધરાવતી નથી, ઉપરોક્ત સોસાયટી કામ કરતી બંધ થયેલ છે અને ઉપરોક્ત સોસાયટીના દેવાં અને અસ્ક્યામતો અંગેની જવાબદારીઓનું પાલન/ચૂક્તે થયેલ છે તેમજ ઉપરોક્ત સોસાયટીના સભ્યોએ આપમેળે, ખાસ

સામાન્ય સભામાં દરાવ પસાર કરીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીને આટોપી લેવાનું દરાવેલ છે. જેથી, સહકારી કાયદાની કલમ (૧ક) તથા કલમ ૨૦ ની જોગવાઈઓને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવાનો અભિપ્રાય થાય છે.

ઉપરોક્ત સંજોગોમાં અને કારણોસર, નીચે મુજબનો હુકમ કરવો મુનાસીબ જણાય છે. જેથી, નીચે મુજબનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

## હુકમ

આથી હું ડૉ. સુતિ યુ. રાવલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ, ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ ૨૦ ની જોગવાઈઓ અને ગુજરાત સરકારશીના કૃપી અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૫) ઉપરના તા.૨/૧/૨૦૧૧ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના જાહેરનામાઓથી મને પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાની રૂએ, સોવિએટ પાર્ક કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લી., વાસણા, જિ.અમદાવાદ (નોંધણી નં. ઘ-૧૭૩૨/તા.૨૬/૦૩/૧૯૬૨) ની નોંધણી આ હુકમની તારીખથી રદ કરતો હુકમ કરું છું.

અમદાવાદ, તારીખ ૪થી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

-----

## વંચાણે લીધા :-

- (૧) સન્મતિ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., (કાદમ્બરી ફલેટ્સ), અમદાવાદની તા.૧૫/૦૬/૨૦૨૩ની પુનઃજીવિત કરવા બાબતની રજુઆત અને તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૨) અત્રેની કચેરીના તા. ૦૭/૦૭/૨૦૨૩ના પત્ર ક્રમાંક:ફડ્ય/૦૧/ઘ-૨(ફડ્યો)/૮૨/સને ૨૦૨૩.
- (૩) આ કાર્યાલયના તા.૦૨/૦૮/૨૦૨૩ના પત્ર ક્રમાંક:ફડ્ય/૦૧/ઘ-૨(ફડ્યો)/૧૦૩/સને ૨૦૨૩.
- (૪) શ્રી અમ.આઈ.શેખ, ઓડિટર ગ્રેડ-૨, સહકારી મંડળીઓ(હાઉસિંગ), અમદાવાદને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ કલમ ૧૮(ખ) હેઠળ કાર્યવાહી બાબતનો અહેવાલ તથા તેની સાથેનું બિડાણ.
- (૫) માનનીય રજિસ્ટ્રારશી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરનો તા.૦૧/૦૧/૨૦૧૬ નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ઘરમ/૦૧/૪/OS/૩/૨૦૧૫ તથા તા.૨૪/૮/૨૦૨૨નો કાર્યાલય આદેશ ક્રમાંક : ઘરમ/૦૧/ ઓઓસ/૪/૧૦૧૮/૨૦૨૨.
- (૬) ગુજરાત સરકારશીના કૃપી અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૨/૦૭/૨૦૧૧ના રોજનું જાહેરનામું ક્રમાંક-જાએચેકેઅચ્ય /૫૧/૨૦૧૧/એનએસબી/૧૨/૨/૨૦૨૨/૩૦૧૧/સીએચેતથા ગુજરાત સરકારશીના કૃપી અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરનું તા.૦૧/૦૧/૨૦૧૬ના રોજનું જાહેરનામું ક્રમાંક/જાએચેકેઅચ્ય/૧/૨૦૧૬/એનએસબી/૧૨/૨૦૦૨/૩૦૧૧/સીએચે.

(7) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ ની કલમ-૧૮ અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના નિયમો, ૧૯૬૫ના નિયમ-૧૦ ની જોગવાઈઓ.

કાયદાની કલમ ૩૮ અને સહકારી મંડળીના નિયમ ૧૯૬૫ના નિયમ ૧૨ મુજબ જે નામ સરનામાં બદલાય તેની જાગ જિલ્લા રજીસ્ટરને કરવાની હોય છે જે જાણ કરેલ નથી.

### પ્રસ્તાવના

કમાંક-ફડચ/૦૧/ધ-૨ (ફડચો)/૧૫૦/૪૦૭૪/૨૦૨૩:-સન્મતિ એપાર્ટમેન્ટ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિ., (કાદાચરી ફ્લેટ્સ), અમદાવાદ (ટૂકમાં “સોસાયટી”) એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ (ટૂકમાં “સહકારી કાયદા”) હેઠળ તા.૧૦/૦૮/૧૯૭૮ ના રોજ રજિસ્ટ્રેશન કમાંક : ધ-૭૫૧૨ થી નોંધાયેલી કો-ઓપ.હાઉસિંગ સોસાયટી છે, અને અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન વિસ્તારમાં કાર્યરત છે. જેથી તેનું કામકાજ સહકારી કાયદા અને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ નિયમો, ૧૯૬૫ (ટૂકમાં નિયમો”) સહીત લાગુ પડતા તમામ કાયદા અને નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓ તથા ઉપરોક્તા સોસાયટીના નોંધાયેલા પેટ્રા નિયમોની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓને અધીન રહીને તેમજ આ કાર્યાલયના નિયંત્રણ અને દેખરેખ હેઠળ રહીને કરવાનું રહે છે.

ઉપરોક્ત સોસાયટી તરફથી વંચાણે લીધા કમાંક : (૧) ઉપરના પત્રથી, નીચે મુજબની રજૂઆત કરાયેલ છે. શ્રી સન્મતિ કો-ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લિમિટેડ જે બિલ્ડર/ઓર્ગનાઇઝર/માર્કફેટ લીફ્લેટ યુ નિયમિત જવાબદારી વાળી ધરો બાંધનારી સહકારી મંડળી તરીકે ૧૦ મુખ્ય પ્રયોજકોની સહીથી રજીસ્ટ્રેશન નંબર ધ-૭૫૧૨ સને ૧૯૭૮ તા.૧૦/૦૮/૧૯૭૮ થી મદદનીશ જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર સહકારી મંડળીઓ જિલ્લા પંચાયત અમદાવાદ દ્વારા નોંધણી થયેલ હતી. સદર હાઉસિંગ સોસાયટી મોઝે વેજલપુરના સર્વે નંબર ૨૨૮(૨/૧૩૫)પૈકી ૧-૦૬ ગુંડા ઉપર બાંધવામાં આવેલ હતી.

સદર સ્કીમ બિલ્ડરે લોન્ચ કરેલ અને સોસાયટીમાં સભ્યો બનાવવા બાંધકામ કરવા પ્રાણ મંજૂર કરવાની કાર્યવાહી કરવા ૧૯૭૮ માં ડેવલોપમેન્ટ એગ્રીમેન્ટ સભ્યો તથા બિલ્ડર વચ્ચે કરવામાં આવેલ હતો જ્યારે કોઈ પણ ગૃહ મંડળી અસ્તિત્વમાં આવે ત્યારે શરૂઆતમાં મુખ્ય પ્રયોજકો તરીકે સોસાયટીના ડેવલોપર બિલ્ડર પ્રેરિત કમિટી હોય છે જેથી આ ડેવલોપર મેનેજિંગ કમિટી બનાવી વહીવટ કરેલ હતો અને આ કમિટી દ્વારા કદાપિ સોસાયટીનો વહીવટ તેમાં વસવાટ કરતા સભ્યોને સૌંપેલ ન હતો. આમ શરૂઆતથી જ સભ્યોની વાર્ષિક સાધારણ સભા કે ખાસ સાધારણ સભા બોલાવવામાં આવેલ નથી અને સહકારી કાયદાની કલમ ૭૪(સી) મુજબની જે કમિટી હતી તે કમિટી બિલ્ડર પ્રેરિત હતી તે કમિટીના સભ્યો સોસાયટીમાં વસવાટ કરતા ન હતા અને સોસાયટીમાં રહેતા હાલના ૮૮ સભ્યો તમી કમિટીને ઓળખતા ન હતા. આ સોસાયટીની ઓફિસમાં જે સાહિત્ય હતું તે સભ્યોને મળેલ ન હતું. અને વોચેમનને બિલ્ડર નું સાહિત્ય રક્ફ/દકે કરી દીધેલ હતું.

વર્ષ ૮૭-૮૮-ના સાલમાં સભ્ય રહેવા આવી ગયા અને સોસાયટીની ઓફિસમાંથી જે ઉપલબ્ધ રેકર્ડ હતો તેમાં એક હિસાબની તપાસણી યાદી પ્રથમ ઓડિટ તારીખ ૩૧/૧૨/૧૯૮૦ ના રોજ પૂરું થયેલ છે તેવું બતાવેલ છે જે ઓડિટ સમય શરૂઆત તારીખ ૧૦/૦૮/૧૯૭૮ થી તારીખ ૩૧/૧૨/૧૯૮૦ છે. જેમાં બિલ્ડર ઓર્ગનાઇઝેશન ની ઓફિસનું સરનામું ૮ અંજતા કોમર્શિયલ સેન્ટર બીજા માળે આશ્રમરોડ અમદાવાદ છે ત્યા હાલ ઓફિસ નથી અને બિલ્ડરનું અવસાન થયેલ છે સહકારી

અતે ઉલ્લેખનીય બાબત એ છે કે હાઉસિંગ સોસાયટીની મિલકત ઉભી હોય ત્યારે તેને ફડ્ચા લઈ જઈ શકાય નહીં કે નોંધણી રદ કરી શકાય નહીં પરંતુ જિલ્લા રજીસ્ટર સહકારી મંડળીઓ શહેર વિભાગ અમદાવાદના તા. ૦૭/૦૬/૨૦૦૪ હુકમ નંબર: સકથ-૨/૪૭૦/૨૦૦૪ થી શહેર વિભાગની કુલ ૨૨૭ ગૃહ મંડળીઓની સીધે સીધી કલમ ૨૦ નીચે નોંધણી રદ કરવાનું હુકમ જિલ્લા રજીટ્રે તા.૦૬/૦૩/૨૦૦૪ના ગુજરાત સમાચારમાં જાહેર નોટીસ આપ્યા બાદ રદના હુકમો કરેલ હતા.

જે ૨૨૭ સોસાયટીના લિસ્ટ પૈકી સોસાયટીની સદર હુકમના કમાંક નંબર ૨૧૭ થી રદ કરેલ છે. સદર હુકમથી નારાજ થઈ હાલ સોસાયટી માં રહેતા સભ્યોએ એક રિવિઝન અરજી નંબર ૧૧૮/૨૦૦૮ દાખલ કરેલ હતી એ રિવિઝન અરજી સહકારી મંડળીના અધિનિયમ ૧૯૬૧ ની કલમ ૧૫૫ મુજબ દાખલ કરેલ જે જ્ઞમેન્ટ તારીખ ૧૬/૦૬/૨૦૧૦ ના રોજ શ્રી વી એમ પંડિત, અધિક રજીસ્ટર (અપીલ), સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગરના હુકમથી ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૬૧ની કલમ ૨૦ ની નોંધણી રદ કરવાનું હુકમ અમલ મોકુફ રાખી દિન-૬૦ માં સોસાયટીના સભાસદો રજીસ્ટર અને તે અન્વયે અરજદારો સોસાયટીના સભ્યો હોવાની ચકાસણી તેમજ અન્ય તમામ રેકર્ડ તથા તેને આનુસંગિક જરૂરી જણાય તેવા સોસાયટીના તમામ અસલ દસ્તાવેજો રેકર્ડની ચકાસણી કરવી તેમજ સોસાયટીનું ઓડિટ જણારથી બાકી હોય, ત્યારથી છેવટ સુધીનું ઓડિટ પુરુષ કરવાની કાર્યવાહી કરવા અને પક્ષકારોને સાંભળવાની તક આપી સુનાવણીના અંતે ગુણદોષ પર જરૂરી જણાય તો ફેરિ નિર્ણય કરવા સદર હુકમમાં જણાવેલ હતું જેથી સોસાયટી પ્રત્યક્ષ તથા પરોક્ષ રીતે અને ભૌતિક સંપત્તિ સાથે ઉભી છે અને સભ્ય પણ તેમાં રહે છે ત્યારબાદ સભ્યોએ વારંવાર નામદાર જિલ્લા રજીસ્ટર શ્રી ને પુનર્જીવિત ની અરજીઓ કરેલ છે.

તેઓશ્રીએ જણાવેલ છે કે, નામદાર અધિકારશ્રી ના હુકમથી મંડળીને પુનર્જીવિત થઈ ગયેલ જ છે આપ જિલ્લા રજીસ્ટર તરફથી સદર સોસાયટીનું બાકી થી ઓડિટ અથવા ચોપડા ઉપલબ્ધ હોય ત્યારથી પ્રોવિઝન ઓડિટ કરી કરાવીને સદર મંડળી તેનું અસ્તિત્વ ધરાવે છે તેવી સહકારી કાયદાની કલમ ૧૮(૪) નીચે સોસાયટીને પુનર્જીવિતના હુકમો કરી આપવા વિનંતી અને અપીલ કરેલ છે.

અતેની કચેરી વંચાણે લીધા કમાંક : (૨) ઉપરથી અધિક રજિસ્ટ્રારશ્રી (અપીલ), સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધીનગર દ્વારા રીવીઝન અરજી નં. ૧૧૮/૦૮ માં અપાયેલ હુકમ મુજબ સોસાયટીનું સભાસદ રજીસ્ટર અને તે અન્વયે અરજદારો સોસાયટીના સભ્યો હોવાની ચકાસણી તેમજ અન્ય તમામ પુરાવા રેકર્ડ તથા તેને આનુસંગિક જરૂરી જણાય તેવા સોસાયટીના તમામ અસલ દસ્તાવેજો તેમજ રેકર્ડની ચકાસણી સારુ સુનાવણી રાખેલ. જેથી, રજૂઆત માટે તક આપી, તા.૨૭/૦૭/૨૦૨૩ ના રોજ ૧૫:૦૦ કલાકે ઉપસ્થિત રહેવા અને સહકારી કાયદા-કાનૂનની જોગવાઈઓને ધ્યાને લઈ ને આધાર-પુરાવા સહિત રજૂઆત કરવા જણાવવામાં આવેલ.

આ કાર્યાલયના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૩) ઉપરનો તા.૦૨/૦૮/૨૦૨૨થી સદરહું સોસાયટીનું ઓડીટ હાથ ધરવા જણાવેલ, સોસાયટી દ્વારા કરેલ રજૂ કરેલ ઓડિટ રિપોર્ટની કચેરીના રેકર્ડ આધારિત ખરાઈ કરી છેવટ સુધીનું ઓડિટ સુપ્રત કરવા તથા ઓડિટરશ્રી દ્વારા સોસાયટીની નોંધણી રદ કરવા પાત્ર છે કે કેમ? ઓડિટરશ્રીના અભિપ્રાય સહ રજૂ કરવા જણાવેલ.

વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૪) સોસાયટીનું ઓડિટ કરવા જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ(હાઉસિંગ), અમદાવાદના તા. ૧૦/૦૮/૨૦૨૨ના હુકમ ક્રમાંક : અધાણ/૦૧/૪-૨/હફ/સને ૨૦૨૨થી શ્રી એમ.આઈ.શેખ, ઓડિટર ગ્રેડ-૨, સહકારી મંડળીઓ(હાઉસિંગ), અમદાવાદને સુપ્રત કરવામાં આવેલ. શ્રી એમ.આઈ.શેખએ સદરહું સોસાયટીનું ઓડિટ કરી ધી ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૯૧ કલમ ૧૮(ખ) હેઠળ પુનઃજીવિત કરવા બાબતનો અહેવાલ અત્રેની કચેરીને રજૂ કરેલ છે. શ્રી એમ.આઈ.શેખએ ઓડીટ દરમિયાન સોસાયટી એ રજૂ કરેલ જમીન ખરીદીના દસ્તાવેજો નકલ, સભ્યો ના શેર સ્ટીફીકેટ, સોસાયટી નો રજીસ્ટ્રેશન સ્ટીફીકેટ, તથા પેટા નિયમ તથા અન્ય સાધાનિક કાગળો સોસાયટીના હાલના હોદેદારો એ રજૂ કરતા તેની નકલ સામેલ રાખેલ છે. આ સોસાયટી જ્યા પ્રસ્થાપિત થયેલ છે. તે સ્થળ એટલેકે સન્મતિ કો.ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સોસાયટી લી. (કાદમબરી ફ્લેટ) જોધપુર ચાર રસ્તા, સેટેલાઈટ રોડ, જોધપુર, અમદાવાદમાં રૂબરૂ ઓડીટ કરેલ છે અને ત્રણ માણીયા ફ્લેટ એવા એ થી જે સુધી ના બ્લોક કુલ ૮૮ સાથે સભ્યો રહેલ છે. આથી આવી મિલકત વાળી સોસાયટી ની નોંધણી રદ થઈ શકે નહીં, જેથી અધિક રજિસ્ટ્રાર ના તારીખ ૧૫/૦૬/૨૦૧૦ ના હુકમ થી જે બાબત રીમાન્ડ બેક થયેલ છે. તે ધ્યાને લઈ સોસાયટી તેનો અસ્થિત્વ સોસાયટી ચાલુ છે. તેવો નિર્ણય લઈ અને સહકારી કાયદા ની કલમ ૧૮(ખ) પુનઃજીવિત કરવા સમય અભિપ્રાય કરેલ છે.

માનનીય રજિસ્ટ્રારશ્રી, સહકારી મંડળીઓ, ગુજરાત રાજ્ય, ગાંધનગરના વંચાણે લીધેલ ક્રમાંક : (૫) ના તા.૧/૧/૨૦૧૬ અને તા.૨૪/૮/૨૦૨૨ ના કાર્યાલય આદેશોથી, આ કાર્યાલયને અમદાવાદ જિલ્લાની કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટીઓને લગતી કામગીરી સુપ્રત થયેલ છે તેમજ ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૬) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ તથા તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના રોજના જાહેરનામાઓથી, તેમાં જણાવ્યા મુજબની સહકારી કાયદા હેઠળની રજિસ્ટ્રારશ્રીની સત્તાઓ આ કાર્યાલયને સુપ્રત થયેલ છે. જેને અધીન રહીને, ઉપરોક્ત સોસાયટીના ડિસ્સામાં, સહકારી કાયદાની કલમ ૧૮ હેઠળની સત્તાઓ આ કચેરીને પ્રાપ્ત થયેલ છે.

આમ ઉપરોક્ત વિગતો/હકીકતોને ધ્યાને લેતાં સોસાયટીને પુનઃજીવિત કરવા અંગેનો હુકમ કરવાનો મુનાસિબ જણાતાં આથી નીચે મુજબ હુકમ કરું છું.

### હુકમ

આથી હું ડૉ. સુતિ યુ. રાવલ, જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર, સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ), અમદાવાદ, ગુજરાત સહકારી મંડળીઓ અધિનિયમ, ૧૯૯૧ની કલમ ૧૮ની જોગવાઈઓ અને ગુજરાત સરકારશ્રીના કૃષિ અને સહકાર વિભાગ, ગાંધીનગરના વંચાણે લીધા ક્રમાંક : (૬) ઉપરના તા.૨૧/૭/૨૦૧૧ અને તા.૧/૧/૨૦૧૬ ના જાહેરનામાઓથી મને પ્રાપ્ત થયેલ સત્તાની રૂએ, શ્રી સન્મતિ એપાર્ટમેન્ટ કો-ઓપ. હાઉસિંગ સોસાયટી લી., (કાદમબરી ફ્લેટ) જોધપુર ચાર રસ્તા, સેટેલાઈટ રોડ,

MAY 2, 2024 / VAISAKHA 12, 1946

2741

જોધપુર, અમદાવાદ (નોંધણી નંબર: ધ-૭૫૧૨/ તા.૧૦/૮/૧૯૭૮)ને નીચે મુજબની શરતોને આધિન રહીને પુનઃજીવિત કરવાનો હુકમ કરું છું.

### શરતો

(૧) સભાસદોના વિશાળ હિતમાં પેટા નિયમમાં જણાવેલ ઉદ્દેશો મુજબની તથા સહકારી કાયદા કાનૂન મુજબની કામગીરી કરવાની રહેશે.

અમદાવાદ, તારીખ ૪થી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

ડૉ. સુતિ યુ. રાવલ,  
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,  
સહકારી મંડળીઓ (હાઉસિંગ)  
અમદાવાદ.

### નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક- REG/AHD/SA/(HAA)17252/2023.—આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી શ્રી શારદા કો. ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. બાવળા, તા. બાવળા જિ. અમદાવાદ, તારીખ ૧૮૮૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૯૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૪થી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

### નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક- REG/AHD/SA/(HAA)17253/2023.—આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી પરમભાગ કો. ઓપરેટીવ હાઉસિંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. પીંપળ, તા. સાંદ, જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૮૮૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૯૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૪થી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

### નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક- REG/AHD/SA/(CO)17254/2023.—આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ગણેશ ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસેટ કો. ઓપરેટીવ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. ધામતવાડ, તા. દસકોઈ, જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૮૮૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૯૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૪થી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક- REG/AHD/SA/(HAA)17255/2023.—આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, શિવાન શિલ્પ કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. બાવળા, તા. બાવળા જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૪થી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક- REG/AHD/SA/(HAA)17260/2023.—આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી કેસર કો. ઓપરેટીવ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. ગોરજ, તા. સાણંદ, જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક- REG/AHD/SA/(HAA)17256/2023.—આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, હેપી હાઇલેન્ડ કોમર્શિયલ એન્ડ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. મણીપુર, તા. સાણંદ, જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૮મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક- REG/AHD/SA/(CO)17256/2023.—આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી ચાંગોદર ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ -૨ કો. ઓપરેટીવ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. ચાંગોદર, તા. સાણંદ, જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૧૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણીકર્માંક-આરથજ/એએચી/સા(કો)૧૭૨૫૮/૨૦૨૩-આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ઓમ આશ્રય કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. બગોદરા, તા. દસકોઈ, જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક- REG/AHD/SA/(HAA)17259/2023.—આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, શિવાલીક શારદા પાર્ક વ્યુ-૨ કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. શેલા, તા. સાણંદ, જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક- REG/AHD/SA/(HAA)17260/2023.—આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી કેસર કો. ઓપરેટીવ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. ગોરજ, તા. સાણંદ, જિ. અમદાવાદ,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરથજ/એએચી/સા(હા)૧૭૮૧૪/૨૦૨૩-આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, જૈનબ રેસીડેન્સી કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. શાહપુર, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરથજ/એએચી/સા(હા)૧૭૮૧૫/૨૦૨૩-આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, હરીલતા હોસ્પ્�િટ કો. ઓપ. કોમર્શિયલ એન્ડ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. શેખપુર-ખાનપુર, તા. સાબરમતી, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી ક્રમાંક-આરથજ/એએચી/સા(હા)૧૭૮૧૬/૨૦૨૩-આ ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી પુષ્પ હાઇટ્સ-૨ કો. ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. રામોલ, તા. વટવા જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરથજ/એએચડી/સા(હ)૧૭૮૧૭/૨૦૨૩-આ  
ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી કૃષ્ણાધામ શોર્પીંગ સેન્ટર  
વિ-૧ કો. ઓપ. કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. પ્રદ્વાદનગર,  
તા.વેજલપુર, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી  
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ  
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરથજ/એએચડી/સા(હ)૧૭૮૧૮/૨૦૨૩-આ  
ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, અતુલ્યમ કો. ઓપ. હાઉસીંગ  
સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. નિકોલ, તા.અસારવા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી  
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ  
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરથજ/એએચડી/સા(હ)૧૭૮૧૯/૨૦૨૩-આ  
ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, ધી સુયશ રેસિન્સી-૨ કો.  
ઓપ. હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. ઘાટલોડિયા,  
તા.ઘાટલોડિયા, જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી  
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ  
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરથજ/એએચડી/સા(હ)૧૭૮૨૦/૨૦૨૩-આ  
ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, યુનાઇટેડ એન્ક્લેવ કો. ઓપ.  
હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. વટવા, તા.વટવા,  
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી  
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં  
આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરથજ/એએચડી/સા(હ)૧૭૮૨૧/૨૦૨૩-આ  
ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, રાધે રેસિન્સી કો. ઓપ.  
હાઉસીંગ એન્ડ કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. ચિલોડા(નરોડા),  
તા.ગાંધીનગર, જિ. ગાંધીનગરને,

MAY 2, 2024 / VAISAKHA 12, 1946

2743

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી  
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં  
આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૦૩મી નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણીકમાંક-આરથજ/એએચડી/સા(હ)૧૭૮૨૨/૨૦૨૩-આ  
ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, એસ.એસ.ડી.પ્રીમીયમ  
લીવીંગ કો. ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. નાના ચિલોડા,  
જિ. ગાંધીનગરને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી  
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ  
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણીકમાંક-આરથજ/એએચડી/સા(હ)૧૭૮૨૩/૨૦૨૩-આ  
ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, દાર-એ-સલામ કો.  
ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. જ્યાસપુર, તા.વટવા, જિ.  
અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી  
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ  
નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણીકમાંક-આરથજ/એએચડી/સા(હ)૧૭૮૨૪/૨૦૨૩-આ  
ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, તયબાદ રેસિન્સી-૧  
કો. ઓપ. હાઉસીંગ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. સરખેજ, તા.વેજલપુર,  
જિ. અમદાવાદને,

(સને ૧૮૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી  
મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૮૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં  
આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૪ નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

## નોંધણીનું પ્રમાણપત્ર

નોંધણી કમાંક-આરથજ/એએચડી/સા(કો)૧૭૮૨૫/૨૦૨૩-આ  
ઉપરથી પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે કે, રાધેક્ઝા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ હબ  
કો. ઓપ. કોમર્શિયલ સર્વિસ સોસાયટી લી., મુ. કઠવાડા, તા.દસકોઈ,  
જિ. ગાંધીનગરને,

(સને ૧૯૬૨નો ગુજરાતનો કાયદો-૧૦મો) ગુજરાત સહકારી મંડળીઓનો કાયદો સને ૧૯૬૧ની કલમ-૮ મુજબ આજરોજ નોંધવામાં આવેલ છે.

અમદાવાદ, તારીખ ૩૦ નવેમ્બર, ૨૦૨૩.

ડૉ.એસ.યુ.રાવલ,  
જિલ્લા રજિસ્ટ્રાર,  
સહકારી મંડળીઓ (હાઉસીંગ),  
અમદાવાદ.

સંયુક્ત નિયામકશી (ટેક્ષટાઈલ)અને રજિસ્ટ્રાર ઓ.સ.મ.દ્વારા

વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મ. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર કમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ કમાંક: ઈએસ્ટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૯

### પ્રસ્તાવના

કમાંક: શ.૩.કે/ગો/સહકાર/ફડ્ય/૨૬ થી ૩૦/૨૦૨૩ – ધી ખરોડ ઈટ તથા મૈગલોરી નલીયા ઓ.ઓ.સ.મ. લી.મુ.પો. ધોંબા, તા.ધોંબા જિ.પંચમહાલઅને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધવેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૭૬૭૭ તા.૧૩/૦૩/૧૯૭૮ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરફું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઓ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડ્યામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૨ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ધારા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ધારા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩.બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪.આ મંડળીઓ ધારા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ઠીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. છેલ્લું ઓડીટ પેનલ પરના ઓડીટરશ્રી એ.એસ.સફરી દ્વારા તા.૧૩/૦૩/૧૯૭૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૦ સુધીના સમયનું એક સાથે કરવામાં આવે છે. ઓડીટ રીપોર્ટની વિગતે ઓડીટ વર્ષમાં કામગીરી સંતોષકારક જણાઈ આવેલ નથી. તા.૦૧/૦૪/૧૯૭૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૦૦ સુધીમાં ઉદ્દેશો મુજબની કોઈ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરેલ નથી તેમજ તા.૦૧-૦૪-૨૦૦૧ થી તા.૩૧-૦૩-૨૦૧૮ દરમાન પણ ઉદ્દેશો મુજબની કોઈ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરેલ નથી. તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૦ દરમાન દર્શાવવામાં આવેલ ખરીદ વેચાણ વ્યવહાર આભાસી જણાય છે. આમ મંડળી સ્થળિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િ) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજિસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપો વચ્ચાગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચ્ચાગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

### વચ્ચાગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજિસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી.ખરોડ ઈટ તથા મૈગલોરી નલીયા ઓ.ઓ.સ. મ. લી.મુ.પો.ધોંબા, તા.ધોંબા જિ.પંચમહાલ જેના નોંધણી નંબર ૩/૭૬૭૭ તા.૧૩/૦૩/૧૯૭૮ થી. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી) (િ)(િ) અન્વયે ફડ્યામાં લઈ જવા વચ્ચાગાળાનો હુકમ કરુ છું. અને ફડ્યા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.બગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા.જિ. પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચ્ચાગાળાનો હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્તમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

### વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મ. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર કમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩

3. ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.

વચ્ચગાળાનો હુકમ

4. સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈઅસ્ટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

### પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સંબંધીના નોંધવામાં આવેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૫૮૩૬ તા.૧૨/૦૩/૨૦૦૧ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડ્યામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૨૦ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદેશો મુજબ સભાસંદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી વિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ઠીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોકેદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થાનિક અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િ) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજુસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશી, (ટેક્સટાઈલ) અને રજુસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી ઓમકાર વિ.ઔ.ઉ.સ.મં. લી.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૩/૫૮૩૬ તા.૧૨/૦૩/૨૦૦૧થી નોંધવામાં આવેલ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(િ)(િ) અન્વયે ફડ્યામાં લઈ જવા વચ્ચગાળાનો હુકમ કરે છું. અને ફડ્યા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.બ્રગોરા સી.કલાઈ લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા.જિ. પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચ્ચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

### વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોડી/૫૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજુસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહૃ/૦૧/ક/કા.સ્ટુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈઅસ્ટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

### પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: ગુજરાત સહકારી મંડળીએ હુકમ થી ૪૦/૨૦૨૩- ધી જય યોગેશ્વર રેડી. ગારમેન્ટ ઔ.ઉ.સ.મં. લી.મુ.પો. ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ. પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સંબંધી ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૫૮૩૬ તા.૧૨/૦૩/૨૦૦૧ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડ્યામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૧૮ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

1. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

2. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

3. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

4. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ઠીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. છેલ્લું ઓડીટ તા. ૧-૦૪-૨૦૦૮ થઈ તા. ૩૧-૦૩-૨૦૨૨ સુધીના સમયનું હાથ ધરાયેલ છે જેની વિગતે મંડળી દ્વારા ઉદેશો મજાની પ્રવૃત્તિ હાથ ધરેલ નથી.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િ) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

### વચ્ચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઓ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂપે ધી જ્ય યોગેશ્વર રેડી. ગારમેન્ટએ.ઓ.સ.મં. લી.ગોધરા, તા. ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૩/૫૬૫૦ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(િ) (િ) અન્વેષણે ફડ્યામાં લઈ જવા વચ્ચગાળાનો હુકમ કરે છું. અને ફડ્યા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા.જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચ્ચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

-----

### વંચાણે લીધા:

- યેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોડ/૬૮/૪૧ તા. ૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મ. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા. ૧૪-૦૮-૨૦૨૩

- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: હિએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા. ૦૧/૦૩/૧૯૭૯

### પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.કે.ગો/સહકાર/ફડ્ય/૪૧ થી ૪૫/૨૦૨૩- ધી શિવ શક્તિ મહિલા લઘુ વિ.ઓ.ઓ.સ.મં. લી.મુ.પો.ઘોંબા, તા.ઘોંબા, જિ. પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૬૦૦૮ તા. ૦૧/૦૩/૨૦૦૦ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી યેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઓ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડ્યામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૧૮ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ઠીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદેદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િ) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશી, (ટેક્સ્ટાઇલ) અને રજીસ્ટ્રારશી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી શિવશક્તિ મહિલા લથુ ઉધોગ ઔ.ઓ.સ. મં. લી.ગોધંબા, તા.ગોધંબા, જિ.પંચમહાલ જેના નોંધણી નંબર ૩/૬૦૦૪ તા.૦૧/૦૩/૨૦૦૦ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(િ)(િ) અન્વયે ફડ્યામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરુ છું. અને ફડ્યા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉધોગ કેન્દ્ર, ગોધરા.જિ. પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

#### વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોડ/હ્ય/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશી સ.મ. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશીના ઉધોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઇએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

#### પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: શ્રી.ઓ.ગો/સહકાર/ફડ્ય/૪૬ થી ૫૦/૨૦૨૩- ધી વઢેલાવ ઔ.ઓ.સ.મં. લી.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ એ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ ડેટન નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૬/૬૮૬૮ તા.૨૭/૦૩/૧૯૭૮ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડ્યામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૧૨ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ધણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ધણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના ધાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ધણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્કીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉધોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓરીટરશીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓરીટરશી દ્વારા મંડળીના હોદેદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થાનિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િ) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

#### વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશી, (ટેક્સ્ટાઇલ) અને રજીસ્ટ્રારશી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી વેદેલાવ ઔ.ઓ.સ.મં. લી.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૩/૬૦૦૪ તા.૨૭/૦૩/૧૯૭૮ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧) (સી)(િ)(િ) અન્વયે ફડ્યામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરુ છું. અને ફડ્યા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉધોગ કેન્દ્ર, ગોધરા.જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

#### વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોડ/હ્ય/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશી સ.મ. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશીના ઉધોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઇએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

## પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: ગુજરાત સરકાર/ફડચ/૫૧ થી ૫૫/૨૦૨૩- ધી ઔધોગિક ઉ.સ.મં. લી.મુ.પો.પરબીયા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલાલાં ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૮૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૮૮૭૩ તા.૨૭/૦૩/૧૮૬૨ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૮૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડચામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૧૦ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી વિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ઠીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદેદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૮૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િ) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચ્ચાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચ્ચાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

## વચ્ચાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રુએ ધી ઔધોગિક ઉ.સ.મં.લી.મુ.પો. પરબીયા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેના નોંધણી નંબર ૩/૮૮૬૮ તા.૨૭/૦૩/૧૮૬૨ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૮૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧) (સી)(િ)(િ) અન્વેષણ ફડચામાં લઈ જવા વચ્ચાનો હુકમ કરૂ છું. અને ફડચા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચ્ચાનો હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

## વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ.પંચમહાલનો પત્ર નં.બોડી/૮૯/૧૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજીસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૮૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાતું વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઇએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/૫ તા.૦૧/૦૩/૧૮૭૬

## પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: ગુજરાત સરકાર/ફડચ/૫૬ થી ૬૦/૨૦૨૩- ધી કણજ્યા ઔધોગિક ઉ.સ.મં. લી.મુ.પો.મોરવા(હડફ), તા.મોરવા હડફ, જિ.પંચમહાલાં ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૮૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૮૮૭૨ તા.૨૭/૦૩/૧૮૬૨ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૮૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડચામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૮ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી વિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ઠીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

## પ્રસ્તાવના

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. છેલ્લું ઓડીટ તા.૨૭/૦૩/૧૯૮૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૨૦ સુધીનું થયેલ છે. ઓડીટ રીપોર્ટની વિગતે મંડળી દ્વારા ઉદ્દેશો મુજબની પ્રવૃત્તિ હાથ ધરેલ નથી અને તારબાદનું ઓડીટ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરેલ છે. પરંતુ સ્થળ પર મંડળી અસ્તિત્વ ધરાવતી ન હોવાથી અને હોદેદારી મળી આવતા ન હોવાથી ઓડીટ હાથ ધરાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૮૯ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િ) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

## વચ્ચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી કાણજ્યા ઔ.ઓ.સ.મં. મુ.ભોરવા (હડક), તા.ભોરવા (હડક), જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૬/૧૯૮૭૧ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૮૯ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(િ)(િ) અન્વયે ફડ્યામાં લઈ જવા વચ્ચગાળાનો હુકમ કરે છું. અને ફડ્યા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચ્ચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જાણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

## વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ક્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ.પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર કમાંક: વહ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૮૯ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ કમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૮૯

કમાંક: શ.૩.ક/ગો/સહકાર/ફડ્ય/૨૧ થી ૬૫/૨૦૨૩- શ્રી રામ વિવિધલક્ષી ઔ.સ.મં. લી.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૮૯ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૫૪૨૩ તા.૧૩/૦૧/૧૯૮૮ થી નોંધાયાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ક્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૮૯ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડ્યામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૭ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્કીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદેદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૮૯ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િ) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

## વચ્ચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ શ્રી રામ વિવિધલક્ષી ઔ.સ.મં. લી.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૩/૫૪૨૩ તા.૧૩/૦૧/૧૯૮૮થી નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૫૪૨૩ તા.૧૩/૦૧/૧૯૮૮ થી નોંધાયાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

ઉપરોક્ત વચ્ચાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કયેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

#### વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૮૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મ. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

#### પ્રસ્તાવના

**ક્રમાંક:** શુ.૩.કે/ગો/સહકાર/ફડચ/૮૮ થી ૭૦/૨૦૨૩— ધી શિવ શક્તિ દાયમંડ ઔ.સ.મ. લી.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ ડેટન નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધાયી નંબર ૬/૮૪૧૨ તા.૧૦/૧૦/૧૯૮૦ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડચામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા ક્રમ નંબર-૫ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

- આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસંદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.
- બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી વિરાશ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.
- બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.
- આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિર્ધીય અને મૂત્રપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદેદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િ) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજુસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચ્ચાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચ્ચાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

#### વચ્ચાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્સ્ટાઈલ) અને રજુસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી શિવ શક્તિ દાયમંડ ઔ.સ.મ. લી.મુ.પો.ગોધરા, તા. ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધાયી નંબર ૩/૮૪૧૨ તા.૧૦/૧૦/૧૯૮૦ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(િ)(િ) અન્વયે ફડચામાં લઈ જવા વચ્ચાળાનો હુકમ કરે છું. અને ફડચા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાઈ લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચ્ચાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કયેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

#### વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૮૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મ. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

ક્રમાંક: શ.કે/ગો/સરકાર/ફડચ/૭૧ થી ૭૫/૨૦૨૩- ધી જીવનદીપ મહિલા લઘુ ઉદ્યોગ ઔ.ઓ.સ.મં. લી.મુ.પો.કાલોલ, તા. કાલોલ, જિ.પંચમહાલાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૬૨૨૮ તા.૦૮/૦૧/૨૦૦૧ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડચામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૨૧ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિઝીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદેદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િi) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય તારે રજુસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચ્ચાણાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચ્ચાણાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

### વચ્ચાણાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્સટાઇલ) અને રજુસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણો (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી જીવનદીપ મહિલા લઘુ ઉદ્યોગ ઔ.સ.મં. લી.કાલોલ, તા. કાલોલ, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૩/૬૨૨૮ તા.૦૮/૦૧/૨૦૦૧ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(િ)(િi) અન્વયે ફડચામાં લઈ જવા વચ્ચાણાનો હુકમ કરું

MAY 2, 2024 / VAISAKHA 12, 1946

2751

છું. અને ફડચા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા. જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચ્ચાણાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે બુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

### વંચાણો લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોડ/દસ/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૯

### પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: શ.કે/ગો/સહકાર/ફડચ/૭૧ થી ૮૦/૨૦૨૩- ધી શિવ સાગર રેડી મેર્ડ ગારમેન્ટ ઔ.ઓ.સ.મં. મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ. પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૬૪૫૩ તા.૩૧/૦૧/૧૯૬૬ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડચામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૧૩ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

- આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.
- બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.
- બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ધણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. છેલ્ણું ઓડીટ તા.૦૧/૦૪/૧૯૯૮ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૬ સુધીનું હાથ ધરાયેલ છે. જેની વિગતે મંડળી દ્વારા ઉદ્દેશો મુજબની કોઈ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરેલ નથી. તારબાદનું ઓડીટ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરેલ છે. પરંતુ સ્થળ પર મંડળી અસ્તિત્વ ધરાવતી ન હોવાથી અને હોદેદારો મળી આવતા ન હોવાથી ઓડીટ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૯૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િ) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

### વચ્ચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી વિવિધ કાર્યકારી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગારમેન્ટ ઔ.સ.મે. મુ.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૩/૫૬૫૭ તા.૩૧/૦૧/૧૯૯૮ થી. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૯૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(િ)(િ) અન્વયે ફડ્યામાં લઈ જવા વચ્ચગાળાનો હુકમ કરું છું. અને ફડ્યા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલની નિમાણુક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચ્ચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજીઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજી કરવા જાણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

-----

### વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ.પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મ. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર કમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૯૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ કમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૯૮

### પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: શુ.૩.કે/ગો/સહકાર/ફડ્ય/૮૧ થી ૮૫/૨૦૨૩- ધી વિવિધ કાર્યકારી ઔ.સ.મ. મુ.પો.રામપુરા(કશનપુર), તા.મોરવા (હડ્ફ), જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૯૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૮૮૭૦ તા.૨૭/૦૩/૧૯૯૨ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરણું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્ર મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૯૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડ્યામાં લઈ જવા અહેવાલ રજી કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૮ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ધણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ધણા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ધણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદેદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૯૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િ) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

### વચ્ચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશી, (ટેક્ષટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી વિવિધ કાર્યકારી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. રામપુર (કશનપુર), તા.મોરવા (હડ્ફ), જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૩/૮૮૭૦ તા.૨૭/૦૩/૧૯૯૨ થી. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૯૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(િ)(િ) અન્વયે ફડ્યામાં

લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરે છું. અને ફડચા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.બગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા. જિ. પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

-----

### વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મ. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાંડ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૯

### પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: ગુ.કે/ગો/સહકાર/ફડચ/૮૬ થી ૮૦/૨૦૨૩- ધી જ્ઞાનાંદ્ર મહિલા ઔ.ગુ.સ.મે.લી.રામપુરા (કશનપુર), તા.મોરવા (હડક), જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધાણી નંબર ૩/૬૮૦૪ તા.૧૮/૦૧/૧૯૮૮ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડચામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૫ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી વિરાશ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્કીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. છેલ્લું ઓડીટ પેનલ પરના ઓડીટરશ્રી દ્વારા તા.૦૧/૦૪/૧૯૯૨ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૮ સુધીના સમયનું હાથ ધરાયેલ છે. જેની વિગતે મંડળી દ્વારા ઉદેશો મુજબની કોઈ પ્રવૃત્તિ હાથ ધરેલ નથી. તારબાદનું ઓડીટ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરેલ છે. પરંતુ સ્થળ પર મંડળી અસ્તિત્વ ધરાવતી ન હોવાથી અને હોદ્દેદારો મળી આવતા ન હોવાથી ઓડીટ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િ) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજિસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબના વચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

### વચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશી, (ટેક્સાઈલ) અને રજિસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી જ્ઞાનાંદ્ર મહિલા ઔ.સ.મે.લી.રામપુરા (કશનપુર), તા.મોરવા (હડક), જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધાણી નંબર ૩/૬૮૦૪ તા.૧૮/૦૧/૧૯૮૮ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(િ)(િ) અન્વયે ફડચામાં લઈ જવા વચગાળાનો હુકમ કરે છું. અને ફડચા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.બગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા. જિ. પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

### વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મ. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.

૪. સરકારશીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક:  
ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

### પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: શ.૩.કે/ગો/સહકાર/ફડચ/૮૧ થી ૮૫/૨૦૨૩- ધી મોરા વિભાગ ગોધરા તાલુકા ઔ.૩.સ.મં.લી.મુ.પો.મોરવા (હડફ), તા.મોરવા (હડફ), જિ.પંચમહાલાલ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૭૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૫૬૮૬ તા.૧૩/૦૩/૧૯૮૭ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરં મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૭૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડચામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૪ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસંદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી વિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ઠીય અને મુત્પાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ સ્થળ પર મંડળીનું અસ્તિત્વ ન હોવાથી અને મંડળીના હોદ્દદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૭૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િ) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચ્ચાણનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચ્ચાણનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

### વચ્ચાણનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્ષાર્ટર) અને

રજીસ્ટ્રારશી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી મોરા વિભાગ ગોધરા તાલુકા ઔ.સ.મં. લી.મુ.પો. મોરવા (હડફ), તા.મોરવા (હડફ), જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૩/૫૬૮૬ તા.૧૩/૦૩/૧૯૮૭ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૭૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(િ)(િ) અન્વયે ફડચામાં લઈ જવા વચ્ચાણનો હુકમ કરે છું. અને ફડચા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચ્ચાણના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

### વંચાણ લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ.પંચમહાલનો પત્ર નં.બોડ/૮૫/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજીસ્ટ્રારશી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૭૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક:  
ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

### પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: શ.૩.કે/ગો/સહકાર/ફડચ/૮૧ થી ૧૦૦/૨૦૨૩- ધી ગોધરા તાલુકા વિવિધ કાર્યકારી ઔ.૩.સ.મં.લી.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલાલ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૭૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૫૬૮૬ તા.૧૪/૦૭/૧૯૮૬ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરં મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૭૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડચામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૨ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

- આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસંદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

2. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી વિરાષા વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

3. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

4. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્કીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદેદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (3) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િ) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચ્ચાણાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચ્ચાણાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

### વચ્ચાણાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્સ્ટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી ગોધરા તાલુકા વિવિધ કાર્યકારી ઔ.સ. મે. લી.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૩/૫૦૧૬ તા.૧૪/૦૭/૧૯૬૬ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(િ)(િ) અન્વેષ ફડ્યામાં લઈ જવા વચ્ચાણાનો હુકમ કરુ છું. અને ફડ્યા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ. પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચ્ચાણાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

-----

### વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોડ/૬૬/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મ. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર કમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.

4. સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ કમાંક:

ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

### પ્રસ્તાવના

કમાંક: શ.૩.કે/ગો/સહકાર/ફડ્ય/૧૦૧ થી ૧૦૫/૨૦૨૩ - ધી પંચરત્ન ઔ.સ.મે.લી.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૫૦૧૮ તા.૨૯/૧૦/૧૯૬૮ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્ર મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડ્યામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૧૭ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી વિરાષા વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્કીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદેદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (3) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િ) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચ્ચાણાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચ્ચાણાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

### વચ્ચાણાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્સ્ટાઈલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી પંચમહાલ વિવિધ કાર્યકારી ઔ.સ. મે. લી.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૩/૫૦૧૮ તા.૨૯/૧૦/૧૯૬૮ છે. જેને

ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧) (સી)(િ)(િ) અન્વયે ફડ્યામાં લઈ જવા વચ્ચગાળાનો હુકમ કરું છું. અને ફડ્યા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચ્ચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

-----

#### વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહ્ટર/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

#### પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.કે/ગો/સહકાર/ફડ્ય/૧૦૬ થી ૧૧૦/૨૦૨૩- ધી ઘનશ્યામ ઔ.કે.સ.મં.લી.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ ડેકણ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/પહ્પર તા.૦૭/૦૮/૧૯૮૫ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડ્યામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૧૬ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસંદાન હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ઘણા લાંબા સમયથી વિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ઘણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિઝીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અનેખણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદેદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અનેખણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં આવે છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િ) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબના વચ્ચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

#### વચ્ચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એ.સ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્સટાઇલ) અને રજસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સતતાની રૂએ ધી ઘનશ્યામ ઔ.સ.મં. લી.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૩/પહ્પર તા.૦૭/૦૮/૧૯૮૫ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭ (૧) (સી)(િ)(િ) અન્વયે ફડ્યામાં લઈ જવા વચ્ચગાળાનો હુકમ કરું છું. અને ફડ્યા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચ્ચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

-----

#### વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મં. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર ક્રમાંક: વહ્ટર/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ ક્રમાંક: ઈએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

#### પ્રસ્તાવના

ક્રમાંક: જી.કે/ગો/સહકાર/ફડ્ય/૧૧૧ થી ૧૧૫/૨૦૨૩- ધી સિદ્ધી મહિલા હસ્તકલા ઔ.કે.સ.મં.લી.મુ.પો.શહેરા, તા.શહેરા, જિ.

પંચમહાલાંએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૧૧૨૮૪ તા.૨૪/૦૧/૧૯૬૭ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડ્યામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૧૪ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ધણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ધણા લાંબા સમયથી વિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ધણા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ણીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદેદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િ) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય તારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચ્ચાનાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબના વચ્ચાનાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

### વચ્ચાનાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્સ્ટાઇલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી સિદ્ધી મહિલા હસ્તકલા ઔ.ઓ.સ.મે. લી.શહેરા, તા. શહેરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૩/૧૧૨૮૪ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(િ)(િ) અન્વયે ફડ્યામાં લઈ જવા વચ્ચાનાનો હુકમ કરે છું. અને ફડ્યા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

MAY 2, 2024 / VAISAKHA 12, 1946

2757

ઉપરોક્ત વચ્ચાનાનો હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

### વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ. પંચમહાલનો પત્ર નં.બોર્ડ/૬૮/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મ. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર કમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩
- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ કમાંક: ઇએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૬૭

### પ્રસ્તાવના

કમાંક: જ.૩.કે/ગો/સહકાર/ફડ્ય/૧૧૬ થી ૧૨૦/૨૦૨૩- ધી સંસ્કાર વિવિધલક્ષી ઔ.ઓ.સ.મે.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૪૪૫૭ તા.૦૬/૦૩/૧૯૬૭ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરહું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડ્યામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૧૪ પર સદર મંડળીનો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ધણા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ધણા લાંબા સમયથી વિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ ખાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ધડા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ઠીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. જેમાં છેલ્દું ઓડીટ તા.૦૧/૦૪/૨૦૧૧ થી તા.૩૧/૦૩/૨૦૧૨ સુધીના સમયનું હાથ ધરાયેલ છે. જેની વિગતે ઉદ્દેશો મુજબની નહિવત પ્રવૃત્તિ હાથ ધરેલ છે. ત્યારાદાનું ઓડીટ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરેલ છે. પરંતુ સ્થળ પર મંડળી અસ્તિત્વ ધરાવતી ન હોવાથી અને હોદેદારો મળી આવતા ન હોવાથી ઓડીટ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િi) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

### વચ્ચગાળાનો હુકમ

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્સ્ટાઇલ) અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી સંસ્કાર વિવિધલક્ષી ઔ.સ.મ. લી.મુ.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નોંધણી નંબર ૩/૫૫૫૭ તા.૦૬/૦૩/૧૯૬૭ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(િ)(િi) અન્વયે ફડ્યામાં લઈ જવા વચ્ચગાળાનો હુકમ કરું છું. અને ફડ્યા અધિકારી તરીકે શ્રી આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચ્ચગાળાના હુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો હુકમની તારીખથી એક માસની મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.

ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

-----

### વંચાણે લીધા:

- ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ. બેંક લી. ગોધરા, જિ.પંચમહાલનો પત્ર નં.બોડ/૬૬/૪૧ તા.૧૧-૦૮-૨૦૨૩
- રજિસ્ટ્રારશ્રી સ.મ. ગુજરાત રાજ્ય ગાંધીનગરનો પરિપત્ર કમાંક: વહટ/૦૧/ક/કા.સુ/૩૩૭/૨૦૨૩ તા.૧૪-૦૮-૨૦૨૩

- ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ અને ૧૦૮ ની જોગવાઈઓ.
- સરકારશ્રીના ઉદ્યોગ અને ખાણ વિભાગના હુકમ કમાંક: ઇએસટી/૧૦૭૫/૧૦૫૫/ખ તા.૦૧/૦૩/૧૯૭૬

### પ્રસ્તાવના

કમાંક: ઇ.કે/ગો/સહકાર/ફડ્ય/૧૨૧ થી ૧૨૫/૨૦૨૩- ધી મહાલક્ષી રેડીમેર્ડ ગારમેન્ટ ઔ.સ.મ.લી.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલએ ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના અધિનિયમ સને ૧૯૬૧ હેઠળ નોંધાયેલ સહકારી સંસ્થા છે. જેનો નોંધણી નંબર ૩/૫૦૨૮ તા.૧૮/૦૬/૧૯૬૮ થી નોંધવામાં આવેલ છે. સદરથું મંડળીનો વહીવટ કામગીરી અધિનિયમ, નિયમો તથા મંડળીના પેટા નિયમોનુસાર કરવાનો રહે છે.

આમુખ-૧ થી ચેરમેનશ્રી ધી પંચમહાલ ડિસ્ટ્રીક્ટ કો.ઓ.બેંક લી. ગોધરા દ્વારા કરવામાં આવેલ અહેવાલ સાથે સામેલ પત્રક મુજબ ૨૩ ઔ.સ. મંડળીને ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ની કલમ-૧૦૭ અનુસાર નીચે મુજબના કારણોસર ફડ્યામાં લઈ જવા અહેવાલ રજુ કરવામાં આવેલ છે. જેમા કમ નંબર-૨૪ પર સદર મંડળી-નો સમાવેશ થયેલ છે.

૧. આ મંડળીઓ ધડા લાંબા સમયથી તેના પેટા-કાયદામાં દર્શાવેલ હેતુઓ અને ઉદ્દેશો મુજબ સભાસદના હીત માટેની કોઈપણ પ્રવૃત્તિ કરતી નથી.

૨. બેંક સાથે ધડા લાંબા સમયથી ધિરાણ વસુલાત કે અન્ય વેપારી પ્રવૃત્તિ કરેલ નથી.

૩. બેંક સાથેના થાપણ જાતાઓમાં પણ કોઈ નાણાંકિય વ્યવહાર કરવામાં આવેલ નથી.

૪. આ મંડળીઓ ધડા લાંબા સમયથી તદ્દન નિષ્ઠીય અને મૃતપાય અવસ્થામાં છે.

આ ઉપરાંત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા, જિ.પંચમહાલ દ્વારા આ મંડળીનું વૈધાનિક અન્વેષણ ઓડીટરશ્રીને સુપ્રત કરવામાં આવેલ છે. પરંતુ ઓડીટરશ્રી દ્વારા મંડળીના હોદેદારો મળી ન આવતા હોવાના કારણોસર વાર્ષિક વૈધાનિક અન્વેષણ પણ હાથ ધરી શકાયેલ નથી. આમ મંડળી સ્થગિત અવસ્થામાં છે.

આમુખ (૩) પરની ગુજરાત સહકારી મંડળી અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ-૧૦૭ (સી)(િ)(િi) ની જોગવાઈ મુજબ મંડળીએ કામકાજ શરૂ કરેલ ન હોય અથવા કામકાજ બંધ કરેલ હોય ત્યારે રજીસ્ટ્રારશ્રીનો અભિપ્રાય થાય કે મંડળીને આટોપી લેવી જોઈએ તો તે મંડળી આટોપી લેવાના આદેશ આપતો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરી શકે છે. ઉપર મુજબના અહેવાલ અને કાયદાની જોગવાઈઓ ધ્યાને લેતા નીચે મુજબનો વચ્ચગાળાનો હુકમ કરવામાં આવે છે.

આથી હું શ્રી કે.એસ.ટેલર સંયુક્ત નિયામકશ્રી, (ટેક્સટાઈલ)  
અને રજીસ્ટ્રારશ્રી ઔ.સ.મે.લી.ગુ.રા. ગાંધીનગર વંચાણે (૪) થી  
મને મળેલ સત્તાની રૂએ ધી મહાલક્ષ્મી રેડીમેન્ટ ગારમેન્ટ ઔ.સ.  
મ. લી.મુ.પો.ગોધરા, તા.ગોધરા, જિ.પંચમહાલ જેનો નાંધકી નંબર  
૩/૫૦૨૮ તા.૧૮/૦૬/૧૯૯૦ છે. જેને ગુજરાત સહકારી મંડળીઓના  
અધિનિયમ-૧૯૬૧ ની કલમ ૧૦૭(૧)(સી)(િ)(િ) અન્વયે ફડ્યામાં  
લઈ જવા વચગાળાનો ફુકમ કરુ છું. અને ફડ્યા અધિકારી તરીકે શ્રી  
આર.એ.ભગોરા સી.કલાર્ક લગત જિલ્લા ઉદ્યોગ કેન્દ્ર, ગોધરા. જિ.  
પંચમહાલની નિમણૂક કરવામાં આવે છે.

ઉપરોક્ત વચગાળા ફુકમ સામે મંડળીએ પોતાના પક્ષેથી કોઈ  
રજુઆત કે ખુલાસો કરવો હોય તો ફુકમની તારીખથી એક માસની  
મુદ્દતમાં આ કચેરીને રજુ કરવા જણાવવામાં આવે છે.  
ગાંધીનગર, તારીખ ૨૦મી ઓક્ટોબર, ૨૦૨૩

કે.એસ.ટેલર,  
રજીસ્ટ્રાર  
ઔધોનિક,  
સહકારી મંડળીઓ,  
કમિશનરશ્રી કુટિર અને  
ગ્રામોદ્યોગ કચેરી, ગાંધીનગર

